



**Apartamentos de lujo con vistas panorámicas, en venta en un nuevo y asombroso complejo de montaña en Benahavis, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 125 a 159 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 58 a 197 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 150522-G

🏠 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamentos modernos a estrenar con increíbles vistas a la venta en un complejo turístico en Benahavis - Marbella

### Posibilidad de reventa disponible

Para obtener información actualizada de las propiedades disponibles y/o concertar un cita para visitarlas, por favor contáctenos!

### DESTACADO:

- En una hermosa finca en la montaña con todas las comodidades, campo de golf, lago, playa artificial
- Desarrollo al estilo de pueblos "modernos" de baja densidad
- Vistas panorámicas al mar y la montaña
- Apartamentos muy espaciosos

### LA UBICACIÓN Y ZONA:

En un nuevo complejo que forma parte de una encantadora finca de 200 hectáreas en las hermosas montañas de la Sierra de las Nieves (reserva de la biosfera de la UNESCO), justo al norte de Nueva Andalucía.

El complejo comprende varias promociones de villas y apartamentos, todos cuidadosamente dispuestos alrededor de un hotel, varios restaurantes, tiendas, campo de golf con academia, spa con gimnasio, centro ecuestre, huertos.

Un lago privado con playa artificial (incluyendo club de playa), será el punto focal de la finca, recreando el estilo de vida de la playa justo en su puerta en las montañas.

Disfrute de unas impresionantes vistas panorámicas del pico de la montaña de La Concha, el Mar Mediterráneo hacia el norte de África y Gibraltar.

El complejo pretende ser una mezcla perfecta de tradición, belleza natural y vida moderna. La tranquilidad, el confort y el espacio son algunos de los principales rasgos de esta fantástica finca.

El complejo también se beneficiará de un departamento especializado de servicios al cliente que ofrecerá cualquier servicio imaginable, desde servicios de limpieza y lavandería hasta servicios de mantenimiento y jardinería y de custodia de llaves.

Todas las comodidades están presentes, pero los centros comerciales y los campos de golf de Puerto Banús, Marbella, Nueva Andalucía y San Pedro están a menos de 10 o 15 minutos en coche.

### EL COMPLEJO:

Segundo proyecto en este increíble complejo turístico.

Estilo, desarrollo de pueblo 'moderno' de exclusivos apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios.

El proyecto es una elegante mezcla de hormigón blanco, madera y piedra natural que se mezcla perfectamente con el impresionante paisaje circundante.

Proyecto de baja densidad con 4, 5 o 6 apartamentos por bloque. Cada apartamento tendrá un solo vecino adyacente. Sólo hay 7 edificios de 2 o 3 pisos.

Las técnicas de construcción contemporáneas se combinan con un diseño ecológico.

### LOS APARTAMENTOS:

Los apartamentos son muy espaciosos y evocan sensaciones de espacio y libertad.  
Gran salón, cocina abierta, acceso directo a amplias terrazas desde el salón y los dormitorios.  
Vistas increíbles desde todas las habitaciones.  
Los apartamentos del ático tienen la opción de añadir una piscina privada o de inmersión en la terraza.  
Instalaciones y accesorios de primera calidad.

## **TAMAÑOS DISPONIBLES:**

### **Apartamentos de 2 dormitorios**

2 baños  
Tamaño de la construcción: de 108m<sup>2</sup> a 111m<sup>2</sup>  
Terrazas: de 59m<sup>2</sup> a 153m<sup>2</sup>  
1 plaza de aparcamiento

### **Apartamentos de 3 dormitorios**

2 baños + aseo de invitados  
Tamaño de la construcción: de 137m<sup>2</sup> a 204m<sup>2</sup>  
Terrazas: de 72m<sup>2</sup> a 208m<sup>2</sup>  
2 plazas de aparcamiento

Apartamentos de 4 dormitorios:

## **Otras características**

Para una lista muy detallada de especificaciones de construcción, calidades y opciones, por favor contáctenos  
Calefacción por suelo radiante en los baños (en toda la propiedad es opcional)  
Estacionamiento subterráneo y trastero  
Aire acondicionado zonal frío/calor  
Cocina totalmente equipada con aparatos de Siemens (o similares)  
Pavimento interior: grandes baldosas de gres porcelánico, 90X90, Marca Peronda o similar. Diferentes opciones de colores.  
Sistema de automatización del hogar  
Sistema de alarma  
Preinstalación para chimenea de gas  
Televisión por satélite

## **Opciones premium:**

Punto de carga para vehículos eléctricos en el estacionamiento  
Inodoros Geberit  
Diferentes tipos de chimenea  
Armario de vinos  
Caja de seguridad en los armarios  
Paquete de solarium  
UFH a lo largo de  
Calentadores de toallas eléctricos  
Zapateros en la cómoda  
Planta baja decorada estilo patio



## Apartamentos de lujo con vistas panorámicas, en venta en un nuevo y asombroso complejo de montaña en Benahavis, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 125 a 159 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 58 a 197 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 150522-G 📄 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

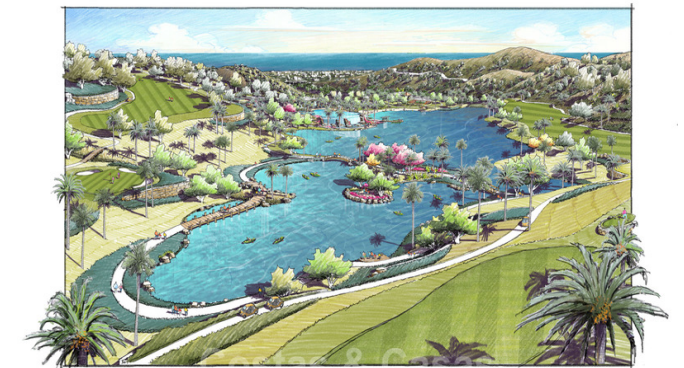


## Apartamentos de lujo con vistas panorámicas, en venta en un nuevo y asombroso complejo de montaña en Benahavis, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 125 a 159 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 58 a 197 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🗺 2 a 3 # Ref. 150522-G 📄 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



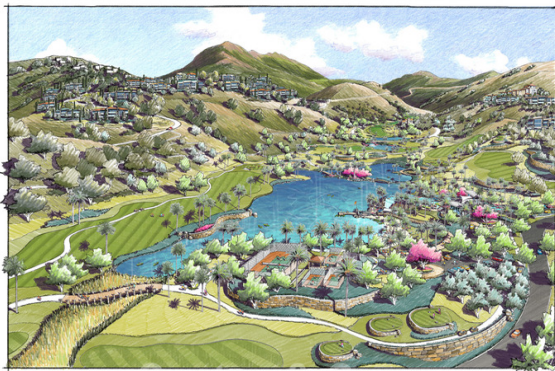
## Apartamentos de lujo con vistas panorámicas, en venta en un nuevo y asombroso complejo de montaña en Benahavis, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 125 a 159 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 58 a 197 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 150522-G

🏠 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamentos de lujo con vistas panorámicas, en venta en un nuevo y asombroso complejo de montaña en Benahavis, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 125 a 159 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 58 a 197 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 150522-G

🏠 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamentos de lujo con vistas panorámicas, en venta en un nuevo y asombroso complejo de montaña en Benahavis, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 125 a 159 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 58 a 197 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🗺 2 a 3 # Ref. 150522-G

🏠 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.