Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Preciosa casa adosada en primera línea de golf en venta, cerca de las instalaciones y el centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 162 m² - 3 3 Ref. 150532

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Excepcional adosado de lujo en venta, primera línea de golf, cerca de los servicios y el centro de San Pedro, Marbella

DESTACADO:

- Lujosa casa de pueblo, recientemente renovada con los más altos estándares
- Un mobiliario excepcional y una decoración única
- Ubicación en primera línea de golf, complejo cerrado
- Cerca de los servicios, San Pedro, la playa, restaurantes

LA UBICACIóN:

- En primera línea de golf, dentro de un lujoso complejo de golf con dos campos de 18 hoyos y un restaurante / casa club.
- A poca distancia de un gran centro comercial que comprende un gran supermercado SuperSol, varios bancos, una buena selección de restaurantes de calidad, varios bares de tapas y cafés.
- La urbanización cerrada está construida alrededor del campo de golf que bordea el centro de San Pedro, a sólo una corta distancia en coche, lo que permite acceder fácilmente a todos los servicios y a un montón de restaurantes e instalaciones de ocio. También el encantador paseo marítimo de San Pedro está a tiro de piedra.
- El elegante Puerto Banús y el centro de Marbella están a 10 o 15 minutos en coche.

EL ADOSADO:

- Una casa de lujo única en su clase, recientemente renovada extensamente con los más altos estándares.
- Un mobiliario excepcional, una distribución única y mucha luz natural son los rasgos clave.
- Vistas al golf y al jardín desde la planta baja y la planta superior. La planta baja tiene mucha luz natural.
- La distribución en 3 plantas es la siguiente:
- Planta baja: planta abierta, casi sin paredes con cocina abierta, salón y comedor integrados con chimenea, pequeña zona de estudio, aseo de invitados. Gran piscina privada y zona de barbacoa en la terraza. Electrodomésticos de alta gama en la cocina con muchos complementos de lujo como frigoríficos para el vino, dos lavavajillas, plancha para asar y fregadero de Belfast.
- Planta superior: dormitorio principal de tamaño doble con chimenea abierta y un gran cuarto de baño en suite y un fantástico vestidor. Segunda cama y baño. Escaleras a la terraza del tejado que tiene un jacuzzi.
- Planta baja: Dormitorio con baño, bodega, estudio con salón y área de cine en casa.
- La casa adosada viene completamente amueblada, todo incluido en el precio.
- Es una verdadera joya de casa que necesita ser visitada para ser apreciada en su totalidad.

Otras características:

- Baldosas de mármol travertino de gran tamaño en la planta baja
- Puertas exteriores retráctiles que abren el salón a la terraza
- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
- Aire acondicionado frío/calor
- Nevera de champán en la suite del dormitorio principal

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gorgeous front line golf townhouse for sale, close to amenities and downtown San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 162 m² - 3 3 Ref. 150532 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gorgeous front line golf townhouse for sale, close to amenities and downtown San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 162 m² - 3 3 Ref. 150532 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gorgeous front line golf townhouse for sale, close to amenities and downtown San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 162 m² - 3 3 Ref. 150532 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.