



Una villa de lujo contemporáneo muy elegante en venta en el corazón del Valle del Golf, lista para mudarse - Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1000 m² 🏠 Construidos 351 m² 🏠 de terraza 49 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 151104

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Fantástica villa de lujo moderna en venta, cerca de los servicios y muchos campos de golf, Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDO

DESTACADO:

- Ubicación privilegiada, a poca distancia de los servicios y campos de golf.
- Suntuosa villa de diseño contemporáneo
- Diseñada para maximizar el estilo de vida mediterráneo
- Completa privacidad
- Lista para entrar a vivir

LA UBICACIÓN:

- En una privilegiada zona residencial conocida por su vibrante atmósfera cosmopolita, en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía.
- Uno de los tres principales campos de golf del Valle del Golf está justo en su puerta, con los otros dos a un corto paseo en buggy.
- A poca distancia de los bares locales y varios restaurantes excelentes.
- Para sus compras diarias hay un supermercado local SuperCor y Mercadona a 2 minutos en coche. Más servicios y restaurantes se pueden encontrar en el cercano centro comercial Centro Plaza de Nueva Andalucía (a 3 minutos en coche) o en los grandes almacenes El Corte Inglés, un poco más abajo en Puerto Banús.
- Puerto Banús con su puerto deportivo, sus playas, boutiques, bares, muchos restaurantes y excelentes clubes de playa está a menos de 5 minutos.

LA VILLA:

- Hermosa villa de diseño en estilo contemporáneo
- Suntuosas instalaciones y accesorios de la más alta calidad
- La villa ha sido diseñada para optimizar la vida de lujo en el marco del clima mediterráneo único.
- Se acentúa tanto la vida en el interior como en el exterior. Hay grandes terrazas abiertas y cubiertas, incluyendo un rincón chill-out, una cocina exterior y un comedor. Adyacente a la hermosa piscina infinita hay una zona de asientos extra chill-out.
- Rodeada de mucho verde, plantas y árboles, ofreciéndote una excelente privacidad.
- Orientada al suroeste

- La distribución en 3 pisos es la siguiente:
 - Planta baja: vestíbulo, aseo de invitados, escaleras. Dormitorio con baño. Cocina abierta con isla de cocina y barra de desayuno. Comedor y sala de estar integrados. Todos con acceso directo a amplias terrazas cubiertas y abiertas con cocina exterior, comedor y sala de estar. Entrada con elementos decorativos de agua. Cochera para 2 coches.
 - Planta superior: escalera y rellano. Dormitorio en suite con armarios empotrados. Dormitorio principal en suite con vestidor y terraza privada con vistas a la piscina.
 - Planta baja: segundo salón con dormitorio y baño, que también puede utilizarse como apartamento independiente para invitados o como zona chill-out. Jardín y piscina. Zona de descanso chill-out junto a la piscina. Trastero/lavadero.

Los muebles ahora están incluidos.

Otras características:

- Calefacción por suelo radiante en todo
- Cocina completamente equipada



Una villa de lujo contemporáneo muy elegante en venta en el corazón del Valle del Golf, lista para mudarse - Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1000 m² 🏠 Construidos 351 m² 🏠 de terraza 49 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 151104

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Una villa de lujo contemporáneo muy elegante en venta en el corazón del Valle del Golf, lista para mudarse - Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1000 m² 🏠 Construidos 351 m² 🏠 de terraza 49 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 151104

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Una villa de lujo contemporáneo muy elegante en venta en el corazón del Valle del Golf, lista para mudarse - Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1000 m² 🏠 Construidos 351 m² 🏠 de terraza 49 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 151104

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Una villa de lujo contemporáneo muy elegante en venta en el corazón del Valle del Golf, lista para mudarse - Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1000 m² 🏠 Construidos 351 m² 🏠 de terraza 49 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 151104

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

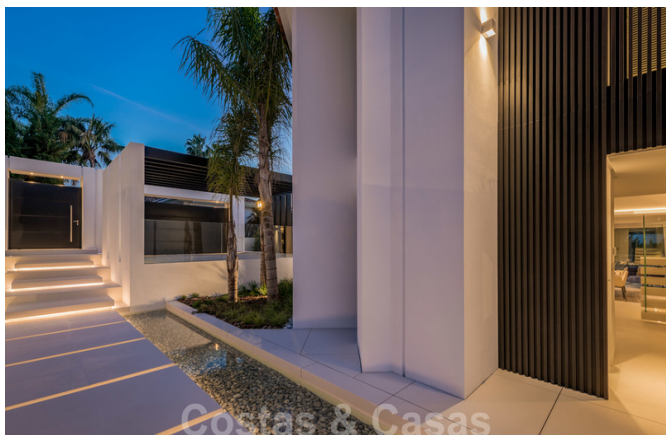


Una villa de lujo contemporáneo muy elegante en venta en el corazón del Valle del Golf, lista para mudarse - Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1000 m² 🏠 Construidos 351 m² 🏠 de terraza 49 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 151104

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Una villa de lujo contemporáneo muy elegante en venta en el corazón del Valle del Golf, lista para mudarse - Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1000 m² 🏗️ Construidos 351 m² 🏠 de terraza 49 m² 🛏️ 4 🚿 4 🏷️ Ref. 151104



🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Una villa de lujo contemporáneo muy elegante en venta en el corazón del Valle del Golf, lista para mudarse - Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1000 m²  Construidos 351 m²  de terraza 49 m²  4  4  Ref. 151104

 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.