



**Elegantemente y renovada casa adosada en venta en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 232 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 126 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 151606

🏠 695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Moderno adosado andaluz en venta cerca del Club de Golf Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

### DESTACADO:

- Casa adosada completamente renovada en una urbanización con estilo
- Estilo contemporáneo andaluz
- Un barrio elegante, una comunidad cerrada
- Hermoso solarium con cocina al aire libre y barbacoa
- Vistas al mar, al golf, a la piscina, al jardín y a la montaña
- A poca distancia de la casa club de golf y a poca distancia de varios restaurantes y bares

### LA UBICACIÓN:

- A corta distancia de todos los servicios en Aloha con una gran variedad de restaurantes, bares, clubes, supermercados y, por supuesto, el hermoso puerto deportivo de Puerto Banús y El Corte Inglés, que ofrecen tiendas de diseño de lujo y buenos restaurantes.
- El Club de Golf Aloha, el Club de Golf Las Brisas y el Club de Golf Los Naranjos están a pocos minutos.
- Al este está a 10 minutos en coche de Marbella y al oeste de San Pedro.
- Cerca del Colegio Aloha, uno de los mejores colegios internacionales de la zona.

### EL COMPLEJO:

- Situado en una pequeña comunidad cerrada en Aloha
- Piscina comunitaria y jardines tropicales bien mantenidos
- Bajas cuotas mensuales de comunidad

### EL ADOSADO:

Construido: 232 m2  
Terrazas: 126 m2  
4 dormitorios y 4 baños en suite

- Completamente renovado
- De estilo arquitectónico contemporáneo andaluz
- Hermoso solarium con cocina al aire libre con barbacoa
- Hermosas vistas al mar, al golf y a la montaña desde la terraza del tejado
- 2 terrazas orientadas al sur y 1 terraza orientada al este, para disfrutar del sol todo el día.
- Una distribución abierta con una cocina moderna y abierta con despensa
- 2 salas de estar
- Sala de TV
- Bodega de vino
- Estacionamiento cubierto

### **Otras características:**

- Aire acondicionado frío/calor
- Armarios empotrados
- Persianas eléctricas
- Sistema de alarma



**Elegantemente y renovada casa adosada en venta en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 232 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 126 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 151606

🏠 695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Elegantemente y renovada casa adosada en venta en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 232 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 126 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 151606

🏠 695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Elegantemente y renovada casa adosada en venta en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 232 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 126 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 151606

🏠 695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Elegantemente y renovada casa adosada en venta en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 232 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 126 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 3 # Ref. 151606

🏠 695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Elegantemente y renovada casa adosada en venta en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 232 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 126 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗺 3 # Ref. 151606

🏠 695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Elegantemente y renovada casa adosada en venta en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 232 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 126 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗺 3 # Ref. 151606

🏠 695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.