



## Elegante apartamento renovado en venta, directamente en el campo de golf en Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 149 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 20 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 151813

🏠 450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Se vende un elegante y contemporáneo apartamento renovado, en primera línea del campo de golf Los Naranjos en Nueva Andalucía, Marbella

### DESTACADO:

- En primera línea del campo de golf de Los Naranjos
- Urbanización cerrada con seguridad y múltiples instalaciones
- Una propiedad muy elegante en un lugar codiciado
- Orientado al suroeste
- Completamente renovado y listo para mudarse

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO:

- En primera línea del campo de golf de Los Naranjos, en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía.
- Urbanización cerrada con seguridad. Pequeña y tranquila, comunidad escondida en el medio del campo de golf, rodeada de un hermoso paisaje verde e impresionantes vistas sobre el campo.
- Complejo de arquitectura tradicional andaluza, formado por apartamentos y áticos de lujo.
- La renovación y expansión de las partes comunes del complejo ha sido aprobada y está en marcha. Incluirá 2 piscinas comunitarias, una de las cuales puede ser climatizada, 2 pistas de squash, un gimnasio, sauna y vestuarios.
- La casa club del golf de Los Naranjos está a poca distancia.
- Otros excelentes campos de golf como Las Brisas, Aloha y La Quinta, están a poca distancia en coche.
- Tiendas locales, supermercados, restaurantes y el centro comercial de Nueva Andalucía están a pocos minutos en coche.
- Puerto Banús, su famoso puerto deportivo, playas, elegantes clubes de playa, numerosas boutiques de diseño y restaurantes y los grandes almacenes de lujo El Corte Inglés están a unos 6 minutos en coche.

### EL APARTAMENTO:

- Situado en el primer piso con orientación suroeste
- Un apartamento de lujo muy profesional, totalmente renovado
- Un interior elegante, muy agradable y contemporáneo
- Una acogedora sala de estar con una moderna chimenea
- Amplia terraza con hermosas vistas al campo de golf.
- Cocina de diseño con rincón para el desayuno

- Dormitorio principal en suite con acceso a la terraza
- Segundo dormitorio en suite con un estudio contiguo
- Perfecto para los golfistas que buscan una propiedad sofisticada y moderna, cerca de las comodidades e instalaciones de lujo de Puerto Banús y Marbella.

### **Otras características:**

- Aire acondicionado frío/calor
- Armarios empotrados
- Espacio de garaje subterráneo y almacenamiento

**Tenemos varios apartamentos de lujo en venta en este complejo. Por favor, póngase en contacto con nosotros.**



## Elegante apartamento renovado en venta, directamente en el campo de golf en Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 149 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 20 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 151813

🏠 450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Elegante apartamento renovado en venta, directamente en el campo de golf en Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 149 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 20 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 151813

🏠 450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.