







Moderno ático en venta con vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en Benahavis - Marbella Marbella Area







Apartamento 🗔 - 🖪 Construidos 119 m² 🗐 de terraza 123 m² 🛏 2



Ref. 151975-G





Moderno ático listo para mudarse en venta en Benahavis - Marbella, con vistas al golf y al mar

VENDIDO

LA UBICACIÓN:

- En el triángulo dorado de Marbella, Benahavis y Estepona.
- Una zona residencial segura de villas y apartamentos de lujo en el codiciado Benahavis.
- Situado directamente en el campo de golf de 2 x 18 hoyos.
- Rodeado por otros campos de golf.
- Un gran supermercado y una escuela internacional en la urbanización.
- A sólo 5 o 10 minutos en coche de la playa, San Pedro, Puerto Banús, Marbella y Estepona y sin olvidar el hermoso pueblo gastronómico de Benahavis Pueblo.

EL COMPLEJO:

- Una hermosa urbanización residencial de 66 apartamentos.
- Situada en una posición elevada al final de un callejón sin salida, advacente a los dos campos de golf de 18 hoyos de Atalava, Ideal si buscas tranquilidad y para golfistas.
- Diseñada con una arquitectura moderna de líneas limpias, amplia y luminosa, en un ambiente blanco y mediterráneo.
- Spa con sauna, Hammam y gimnasio.
- Gran piscina con bar de verano y piscina para niños.
- Moderno jardín mediterráneo.
- El complejo cerrado y la urbanización ofrecen seguridad permanente.

EL áTICO:

- Amplias terrazas abiertas y cubiertas de no menos de 123m2 en total.
- Orientado al sur v con sol todo el día.
- Espacio vital en un nivel más una terraza en el piso superior: Una escalera desde la terraza lleva a la enorme terraza del ático que es en parte abierta y en parte cubierta con una pérgola, cuenta con un salón y un comedor. También hay espacio para un jacuzzi si se desea. ¡Todo para disfrutar de 320 días de sol al año!
- 2 dormitorios con 2 baños
- Sala de estar luminosa con acceso directo a la hermosa y espaciosa terraza semiabierta.
- La terraza de abajo está protegida con cortinas de cristal.
- Vistas al golf y al mar desde ambos niveles

Distribución:

- Hall de entrada
- Sala de estar con una distribución abierta y ventanas corredizas a la altura de la habitación
 Una cocina abierta, moderna y completamente equipada con lavadero.
 Dormitorio principal con baño en suite y lujosos armarios empotrados.

- Segundo dormitorio con armarios empotrados y segundo baño.

Otras características:

- Barandillas de cristal para una vista ininterrumpida.
- Suelo de baldosas blancas.
- Doble acristalamiento de alta calidad.
- Persianas eléctricas
- Aire acondicionado frío/calor.
- Calefacción por suelo radiante en los baños.
- Sistema de alarma
- El precio incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero.
- Mobiliario: opcional















Modern penthouse apartment for sale overlooking the golf course and the Mediterranean Sea in Benahavis - Marbella Marbella Area



Apartamento











Bajo petición















Modern penthouse apartment for sale overlooking the golf course and the Mediterranean Sea in Benahavis - Marbella Marbella Area



Apartamento

























Modern penthouse apartment for sale overlooking the golf course and the Mediterranean Sea in Benahavis - Marbella Marbella Area

Apartamento















Modern penthouse apartment for sale overlooking the golf course and the Mediterranean Sea in Benahavis - Marbella Marbella Area













Apartamento 🗔 - 🖪 Construidos 119 m² 🗐 de terraza 123 m² 🛏 2 🆑 2 🦸 Ref. 151975-G

