Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderno ático en venta con vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 119 m² de terraza 123 m² 2 2 Ref. 151975-G

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderno ático listo para mudarse en venta en Benahavis – Marbella, con vistas al golf y al mar

VENDIDO

LA UBICACIóN:

- En el triángulo dorado de Marbella, Benahavis y Estepona.
- Una zona residencial segura de villas y apartamentos de lujo en el codiciado Benahavis.
- Situado directamente en el campo de golf de 2 x 18 hoyos.
- Rodeado por otros campos de golf.
- Un gran supermercado y una escuela internacional en la urbanización.
- A sólo 5 o 10 minutos en coche de la playa, San Pedro, Puerto Banús, Marbella y Estepona y sin olvidar el hermoso pueblo gastronómico de Benahavis Pueblo.

EL COMPLEJO:

- Una hermosa urbanización residencial de 66 apartamentos.
- Situada en **una posición elevada al final de un callejón sin salida,** adyacente a los dos campos de golf de 18 hoyos de Atalaya. Ideal si buscas tranquilidad y para golfistas.
- Diseñada con una **arquitectura moderna de líneas limpias, amplia y luminosa, en un ambiente blanco y mediterráneo.**
- Spa con sauna, Hammam y gimnasio.
- Gran piscina con bar de verano y piscina para niños.
- Moderno jardín mediterráneo.
- El complejo cerrado y la urbanización ofrecen seguridad permanente.

EL áTICO:

- **Amplias terrazas abiertas y cubiertas de no menos de 123m2 en total.**
- **Orientado al sur y con sol todo el día.**
- **Espacio vital en un nivel más una terraza en el piso superior: Una escalera desde la terraza lleva a la enorme terraza del ático que es en parte abierta y en parte cubierta con una pérgola, cuenta con un salón y un comedor. También hay espacio para un jacuzzi si se desea. ¡Todo para disfrutar de 320 días de sol al año!**
- **2 dormitorios con 2 baños**
- **Sala de estar luminosa con acceso directo a la hermosa y espaciosa terraza semiabierta.**
- **La terraza de abajo está protegida con cortinas de cristal.**
- **Vistas al golf y al mar desde ambos niveles**

Distribución:

- Hall de entrada
- Sala de estar con una distribución abierta y **ventanas corredizas a la altura de la habitación**
- Una **cocina abierta**, moderna y completamente equipada con lavadero.
- Dormitorio principal con baño en suite y lujosos armarios empotrados.
- Segundo dormitorio con armarios empotrados y segundo baño.

Otras características:

- **Barandillas de cristal para una vista ininterrumpida.**
- Suelo de baldosas blancas.
- Doble acristalamiento de alta calidad.
- Persianas eléctricas
- Aire acondicionado frío/calor.
- Calefacción por suelo radiante en los baños.
- Sistema de alarma
- El precio incluye **dos plazas de aparcamiento** subterráneo y un trastero.
- Mobiliario: opcional

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno ático en venta con vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 119 m² de terraza 123 m² 2 2 Ref. 151975-G **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno ático en venta con vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 119 m² de terraza 123 m² 2 2 Ref. 151975-G **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno ático en venta con vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 119 m² de terraza 123 m² 2 2 Ref. 151975-G **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderno ático en venta con vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 119 m² de terraza 123 m² 2 2 Ref. 151975-G **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.