Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gran villa de lujo en venta con impresionantes vistas panorámicas sobre el valle del golf, las montañas y el mar Mediterráneo en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008 | **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Se vende una lujosa villa de estilo español, con vistas panorámicas impresionantes, a poca distancia de los servicios y de Puerto Banús, Marbella

DESTACADO:

- Inmejorable ubicación y vistas
- Situada en Nueva Andalucía, a pocos minutos en coche de todos los servicios, que están disponibles en abundancia en esta zona y Puerto Banús.
- 2 apartamentos de invitados independientes con entrada privada desde la calle

LA VILLA:

- Entrada por un patio tradicional español
- Amplia sala de estar de planta abierta con chimenea
- Una cocina abierta moderna y completamente equipada con isla y bar
- El comedor también incluye una terraza con cortinas de cristal
- Abundantes terrazas soleadas cubiertas y abiertas
- 6 habitaciones en suite, un baño de invitados y un baño extra en la sala de descanso.
- La suite principal con vestidor, está ubicada en el último piso, disfrutando de una gran terraza con jacuzzi, fantásticas vistas panorámicas y completa privacidad.
- En la planta de abajo del salón hay 3 amplios dormitorios en-suite, 2 de los cuales tienen vistas panorámicas y una gran terraza.
- En la planta baja hay una sala de juegos, un baño, un salón, una cocinilla y 2 apartamentos independientes para invitados, cada uno con un gran dormitorio, un baño, un salón y una cocinilla.
- Estos 2 apartamentos independientes son ideales para los huéspedes o para alquilar, ya que también tienen un acceso independiente desde la calle.
- También hay una oficina, un gimnasio y una lavandería.
- La piscina está rodeada por un exuberante jardín con un gazebo, una cocina exterior totalmente equipada con barbacoa, terraza cubierta y baño.
- La villa tiene 4 pisos y una azotea con ascensor.
- Espacio de garaje para 3 o 4 coches

Otras características:

- Ascensor
- Aire acondicionado frío/calor
- Sistema de alarma

A poca distancia:

- Puerto Banús (20 min.)
- Varios supermercados (10 min.)
- Mercado semanal (10 min.)
- Centro comercial (10 min.)
- Playas (25 min.)
- Dos Clubes de Piscina (10 min.)

A muy corta distancia en coche de:

- Escuelas internacionales (5 a 10 min.)
- Milla de Oro (5 a 10 min.)
- Centro de Marbella (10 a 15 min.)
- 5 campos de golf en Nueva Andalucía

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Large luxury villa for sale with stunning panoramic views over the golf valley, the mountains and the Mediterranean Sea in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Large luxury villa for sale with stunning panoramic views over the golf valley, the mountains and the Mediterranean Sea in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Large luxury villa for sale with stunning panoramic views over the golf valley, the mountains and the Mediterranean Sea in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Large luxury villa for sale with stunning panoramic views over the golf valley, the mountains and the Mediterranean Sea in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Large luxury villa for sale with stunning panoramic views over the golf valley, the mountains and the Mediterranean Sea in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Large luxury villa for sale with stunning panoramic views over the golf valley, the mountains and the Mediterranean Sea in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Large luxury villa for sale with stunning panoramic views over the golf valley, the mountains and the Mediterranean Sea in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Large luxury villa for sale with stunning panoramic views over the golf valley, the mountains and the Mediterranean Sea in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Large luxury villa for sale with stunning panoramic views over the golf valley, the mountains and the Mediterranean Sea in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Large luxury villa for sale with stunning panoramic views over the golf valley, the mountains and the Mediterranean Sea in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Large luxury villa for sale with stunning panoramic views over the golf valley, the mountains and the Mediterranean Sea in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Large luxury villa for sale with stunning panoramic views over the golf valley, the mountains and the Mediterranean Sea in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Large luxury villa for sale with stunning panoramic views over the golf valley, the mountains and the Mediterranean Sea in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008 | 2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.