



Apartamento de diseño moderno en venta con amplia terraza, junto al campo de golf en Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 m² 🏠 de terraza 50 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152027

🏠 595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Apartamento de esquina de diseño moderno en venta en un nuevo y hermoso complejo, con una laguna y piscina climatizada en Marbella - Estepona

Reventa de un moderno apartamento de esquina de 3 dormitorios en el segundo piso, con una terraza de 50m2. Situado en la fase II de este hermoso complejo.

LA UBICACIÓN:

- El complejo está situado en el triángulo de oro de los municipios de Marbella, Benahavis y Estepona.
- A poca distancia del campo de golf y la casa club contiguos, un gran supermercado Mercadona y una escuela internacional.
- A sólo 5 minutos en coche de San Pedro y Puerto Banús.

EL COMPLEJO:

- Apartamentos de diseño en una propiedad cerrada y asegurada de más de 9 hectáreas adyacente al campo de golf.
- Un proyecto de reciente construcción que marca tendencia.
- El complejo se caracteriza por la baja densidad de construcción, grandes espacios abiertos con jardines, hermosas piscinas, instalaciones deportivas, senderos y un patio de recreo.
- El complejo consta de 3 fases independientes. Cada fase está vallada y tiene sus propios jardines y piscina.

FASE II:

- Terrenos de 27.000m2 con 10 bloques de viviendas
- La piscina de la fase 2 consiste en una piscina de laguna de 450m2 con dos entradas de playa a la piscina, perfecta para tomar el sol en el agua.
- La piscina climatizada interior se fusiona con la naturaleza y el jardín gracias a los grandes ventanales corredizos que se abren y encajan en las paredes. Esto permite nadar a una temperatura agradable en un entorno lleno de luz y aire natural, y disfrutar de la vista de los jardines y la piscina exterior.

EL APARTAMENTO:

- **Un luminoso y espacioso apartamento con un espacio vital abierto.**
- **3 dormitorios, 2 baños**
- **Apartamento de esquina con una gran terraza de 50m2**
- **Segundo piso**
- **Orientado al oeste**

- **Vistas de los hermosos jardines, el verde de los alrededores y las montañas.**
- **Rebajado desde 650.000 euros**

Características:

- Ventanas correderas de aluminio ligero de suelo a techo y terrazas semiabiertas muy espaciosas.
- Perfiles de ventanas empotradas para una transición sin problemas entre el interior y el exterior.
- Esto le da a las ventanas corredizas una esquina completamente abierta en los apartamentos de esquina.
- Terraza flotante colgante.
- Suelo de baldosas de porcelana tanto en las zonas de estar como en la terraza.
- Balaustradas de vidrio sin bordes.
- Iluminación LED indirecta en la terraza.
- Baños y cocina de diseño.
- Cocina abierta de Porcelanosa.
- Isla de cocina con encimera KRION.
- Campana de techo.
- Termostatos inteligentes Airzone.
- Iluminación LED en los baños.
- Inodoro de pared con cisterna oculta.
- Lavabo KRION.
- Ducha de lluvia.
- Interruptores de luz en vidrio blanco.
- Armarios empotrados.

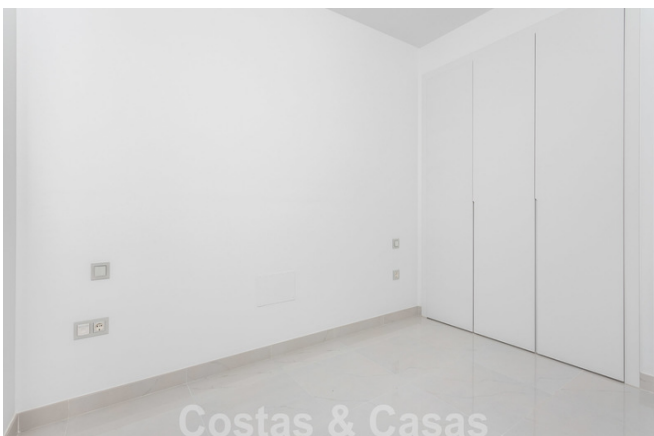
Otras características:

- Calefacción por suelo radiante con bomba de calor.
- Aire acondicionado frío/calor.
- Preinstalación domótica.
- 2 plazas de garaje y 1 trastero.

Para visitarlo, por favor contáctenos.

Se aconseja visitarlo pronto dado que es un complejo muy vendido y popular, especialmente ahora que el precio ha bajado.

Tenemos varias reventas disponibles en este complejo, por favor pregunte por ellas.



Apartamento de diseño moderno en venta con amplia terraza, junto al campo de golf en Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 m² 🏠 de terraza 50 m² 🛏 3 🚪 2 # Ref. 152027

🏠 595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de diseño moderno en venta con amplia terraza, junto al campo de golf en Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 m² 🏠 de terraza 50 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152027

🏠 595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.