



Hermoso ático renovado en venta, en un complejo de playa de segunda línea en Puerto Banús, Marbella. ¡Importante reducción de precio!

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 160 m² 🏠 de terraza 36 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152029

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Ático en un complejo frente a la playa en Puerto Banús, Marbella

DESTACADO:

- En un complejo de playa en segunda línea, justo detrás de una villa
- Acceso directo a la playa y al paseo marítimo
- A cinco minutos a pie del centro de Puerto Banús
- A poca distancia de todos los servicios, restaurantes, bares, boutiques, etc.
- **Muy reducido en el precio de 1.250.000 euros para una venta rápida**

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO:

- **Acceso directo a la playa y al paseo marítimo entre Puerto Banús y San Pedro.**
- En el extremo oeste del elegante Puerto Banús.
- **Una farmacia, una parada de autobús y una parada de taxis están a un paso.**
- **A poca distancia de casi todo:** el centro de Puerto Banús, los grandes almacenes El Corte Inglés, las boutiques, la playa, los clubes de playa, los bares, los restaurantes, etc.
- A poca distancia en coche del Valle del Golf, que ofrece más de 7 campos de golf de fácil acceso.
- A 10 minutos en coche del centro de la ciudad de Marbella.
- **Hermoso jardín** y piscina comunitarios.
- **Vigilancia permanente.**
- Diseñado bajo una **arquitectura típica mediterránea.**
- Situado en una zona residencial en **un hermoso y renovado paseo marítimo.**

EL ÁTICO:

- En el 4º piso
- **Vista del complejo, el verde del entorno, las montañas y vista lateral al mar**
- **Orientación este y oeste**
- **Interior renovado con estilo contemporáneo**
- Sala
- **Salón y comedor de planta abierta con acceso directo a una terraza**
- Una moderna cocina abierta totalmente equipada
- 3 dormitorios y 2 baños
- **Arriba, una hermosa terraza invita a la vida al aire libre**

- Aparcamiento subterráneo
- Aire acondicionado frío/calor
- Chimenea
- Doble vidrio
- Suelos de mármol



Hermoso ático renovado en venta, en un complejo de playa de segunda línea en Puerto Banús, Marbella. ¡Importante reducción de precio!

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 160 m² 🏠 de terraza 36 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152029

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Hermoso ático renovado en venta, en un complejo de playa de segunda línea en Puerto Banús, Marbella. ¡Importante reducción de precio!

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 160 m² 🏠 de terraza 36 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152029

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Hermoso ático renovado en venta, en un complejo de playa de segunda línea en Puerto Banús, Marbella. ¡Importante reducción de precio!

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 160 m² 🏠 de terraza 36 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152029

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Hermoso ático renovado en venta, en un complejo de playa de segunda línea en Puerto Banús, Marbella. ¡Importante reducción de precio!

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 160 m² 🏠 de terraza 36 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152029

🏠 995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.