



Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea con piscina privada y vistas panorámicas, entre Marbella y Estepona
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 92 m² 🏠 de terraza 62 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 152021

🏠 695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Moderno ático en un complejo de primera línea de playa en venta, con piscina privada y vistas panorámicas al mar, en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

EL ÁTICO:

- **Vista panorámica de la vegetación circundante y del Mar Mediterráneo hasta el Estrecho de Gibraltar**
- Ático en un 4º piso
- **Con piscina privada y solarium en la terraza superior**
- **Amplia terraza parcialmente cubierta**
- **Orientación suroeste**, sol todo el día en solarium
- 2 dormitorios y 2 baños
- **Mucha privacidad**
- Alto potencial de alquiler
- Precio reducido

Otras características:

- Cocina completamente equipada y lavadero
- Automatización avanzada del hogar
- Persianas eléctricas
- Aire acondicionado frío/calor
- Calefacción por suelo radiante en todo el apartamento
- Suelos de mármol de color crema y azulejos en la cocina

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO:

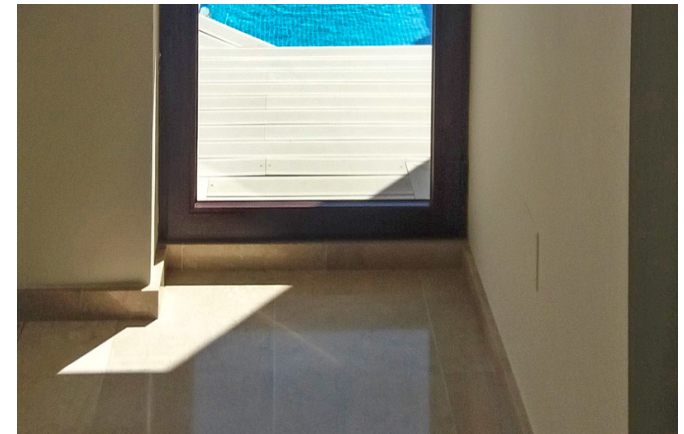
- Principal complejo cerrado de playa en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y el centro de Estepona.
- Diseñado bajo arquitectura moderna
- Jardín comunitario
- **2 piscinas exteriores, piscina interior climatizada y gimnasio**
- **Cafetería / sala multifuncional**
- **Pádel cubierto** con paredes de cristal
- Vigilancia permanente y caseta de control de seguridad en la entrada

- Plazas de aparcamiento subterráneas y trasteros
- **El complejo tiene acceso directo al paseo marítimo justo en frente. Es fácil llegar a la ciudad de Estepona a pie o en bicicleta en pocos minutos.**

Distancias a: (aproximadamente)

- El hotel de cinco estrellas Kempinski: 0,5 km.
- El moderno Laguna Village, con un centro comercial, restaurantes y el club Purobeach: 0,75 km.
- El centro comercial de Estepona: 1,5 km.
- El comienzo del centro de la ciudad de Estepona: 2km
- El corazón del casco antiguo de Estepona: 3km
- A unos 10 minutos en coche de San Pedro, 15 minutos de Puerto Banús y 20 minutos de Marbella.

Tenemos varios apartamentos en venta en este complejo, por favor contacte para más información.



Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea con piscina privada y vistas panorámicas, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 92 m² 🏠 de terraza 62 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 152021

🏠 695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea con piscina privada y vistas panorámicas, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 92 m² 🏠 de terraza 62 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 152021

🏠 695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea con piscina privada y vistas panorámicas, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 92 m² 🏠 de terraza 62 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 152021

🏠 695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.