Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea con piscina privada y vistas panorámicas, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 92 m² de terraza 62 m² 2 2 Ref. 152021 695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderno ático en un complejo de primera línea de playa en venta, con piscina privada y vistas panorámicas al mar, en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

EL áTICO:

- **Vista panorámica de la vegetación circundante y del Mar Mediterráneo hasta el Estrecho de Gibraltar**
- Ático en un 4º piso
- **Con piscina privada y solarium en la terraza superior**
- **Amplia terraza parcialmente cubierta**
- **Orientación suroeste**, sol todo el día en solarium
- 2 dormitorios y 2 baños
- **Mucha privacidad**
- Alto potencial de alquiler
- Precio reducido

Otras características:

- Cocina completamente equipada y lavadero
- Automatización avanzada del hogar
- Persianas eléctricas
- Aire acondicionado frío/calor
- Calefacción por suelo radiante en todo el apartamento
- Suelos de mármol de color crema y azulejos en la cocina

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO:

- Principal complejo cerrado de playa en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y el centro de Estepona.
- Diseñado bajo arquitectura moderna
- Jardín comunitario
- **2 piscinas exteriores, piscina interior climatizada y gimnasio**
- **Cafetería / sala multifuncional**
- **Pádel cubierto** con paredes de cristal
- Vigilancia permanente y caseta de control de seguridad en la entrada

- Plazas de aparcamiento subterráneas y trasteros
- **El complejo tiene acceso directo al paseo marítimo justo en frente. Es fácil llegar a la ciudad de Estepona a pie o en bicicleta en pocos minutos.**

Distancias a: (aproximadamente)

- El hotel de cinco estrellas Kempinski: 0,5 km.
- El moderno Laguna Village, con un centro comercial, restaurantes y el club Purobeach: 0,75 km.
- El centro comercial de Estepona: 1,5 km.
- El comienzo del centro de la ciudad de Estepona: 2km
- El corazón del casco antiguo de Estepona: 3km
- A unos 10 minutos en coche de San Pedro, 15 minutos de Puerto Banús y 20 minutos de Marbella.

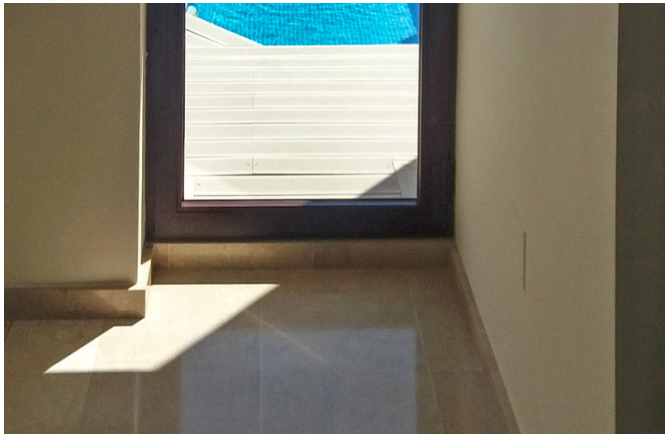
Tenemos varios apartamentos en venta en este complejo, por favor contacte para más información.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea con piscina privada y vistas panorámicas, entre Marbella y Estepona

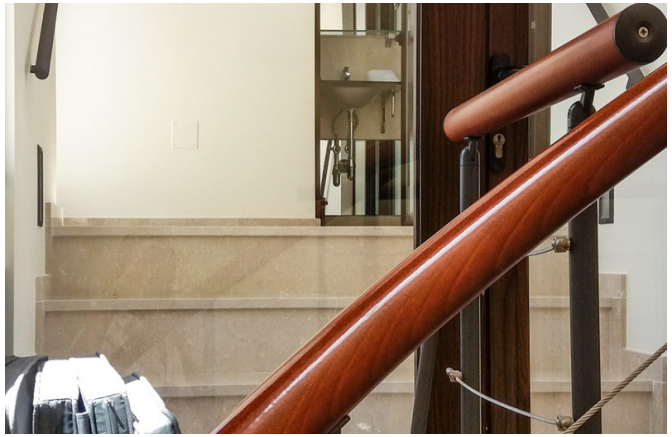
Marbella Area

Apartamento - Construidos 92 m² de terraza 62 m² 2 2 Ref. 152021 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea con piscina privada y vistas panorámicas, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 92 m² de terraza 62 m² 2 2 Ref. 152021 695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea con piscina privada y vistas panorámicas, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 92 m² de terraza 62 m² 2 2 Ref. 152021 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.