Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea, con piscina privada y vistas al mar, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 101 m² de terraza 104 m² 3 3 Ref. 152025 595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Moderno ático en un complejo costero en venta, con piscina privada y vistas al mar, en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

## EL áTICO:

- **Vistas del complejo, el jardín, la piscina y el Mar Mediterráneo**
- Ático en el 3er piso
- **Con piscina privada en la azotea**
- **Amplia terraza parcialmente cubierta**
- **Orientada al sur,** todo el día con sol en la terraza del ático
- 3 dormitorios, 3 baños
- **Mucha privacidad**
- Alto potencial de alquiler

## Otras características:

- Cocina completamente equipada y lavadero
- Automatización avanzada del hogar
- Persianas eléctricas
- Aire acondicionado frío/calor
- Calefacción por suelo radiante en todo el apartamento
- Suelos de mármol de color crema y azulejos en la cocina

## LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO:

- **El principal complejo cerrado de playa en la Nueva Milla de Oro**, entre Marbella y el centro de Estepona.
- Diseñado bajo la influencia de arquitectura moderna
- Jardín comunitario
- **2 piscinas exteriores, piscina interior climatizada y gimnasio**
- **Cafetería / sala multifuncional**
- **Pádel** cubierto con paredes de cristal
- Vigilancia permanente con control de seguridad en la entrada
- Plazas de aparcamiento subterráneas y trasteros

- **El complejo tiene acceso directo al paseo marítimo justo en frente. Es fácil llegar a la ciudad de Estepona a pie o en bicicleta en pocos minutos.**

## Distancias a: (aproximadamente)

- El hotel de cinco estrellas Kempinski: 0,5 km.
- El moderno Laguna Village, con un centro comercial, restaurantes y el club Purobeach: 0,75 km.
- El centro comercial de Estepona: 1,5 km.
- El comienzo del centro de la ciudad de Estepona: 2km
- El corazón del casco antiguo de Estepona: 3km
- A unos 10 minutos en coche de San Pedro, 15 minutos de Puerto Banús y 20 minutos de Marbella.

**Tenemos varios apartamentos en venta en este complejo, por favor contáctenos para informarse.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea, con piscina privada y vistas al mar, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 101 m² de terraza 104 m² 3 3 Ref. 152025 595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea, con piscina privada y vistas al mar, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 101 m² de terraza 104 m² 3 3 Ref. 152025 595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea, con piscina privada y vistas al mar, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 101 m² de terraza 104 m² 3 3 Ref. 152025 **595.000 €**

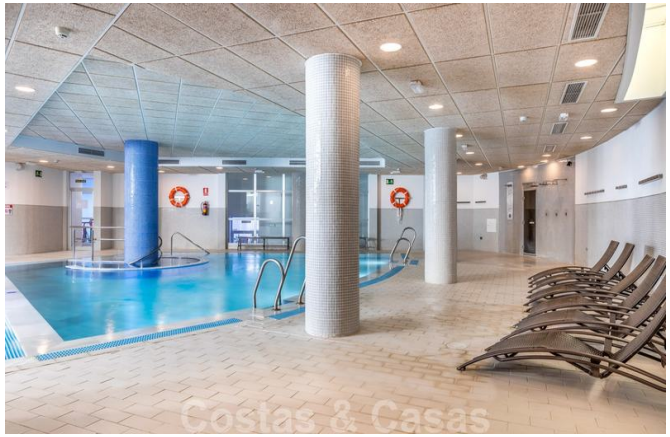
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea, con piscina privada y vistas al mar, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 101 m² de terraza 104 m² 3 3 Ref. 152025 595.000 €

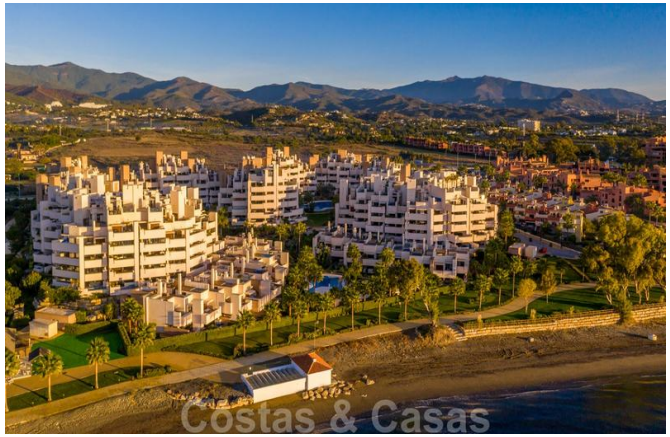
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Moderno ático en venta, en un complejo de playa en primera línea, con piscina privada y vistas al mar, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 101 m² de terraza 104 m² 3 3 Ref. 152025 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.