Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderna villa con vistas panorámicas al golf y al mar en venta en Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 495 m² | de terraza 142 m² | 5 | 5 | Ref. 152033

2.345.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa contemporánea en venta con vistas al mar sin obstáculos en Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

RESERVADO

LA VILLA:

- Situada en un terreno elevado
- Orientada al sur
- Magníficas vistas despejadas de 180º sobre la costa, el campo de golf con el lago y el Mediterráneo hasta el Estrecho de Gibraltar
- La villa ofrece mucha privacidad
- Gran piscina infinita con cubierta de sol y césped
- Jardín inferior en forma de terraza plantado con árboles frutales y posibilidad de mantener un huerto
- Hay 3 pisos más una azotea:
  - La planta baja
    - Aparcamiento
    - Amplio salón y baño de invitados
    - Sala de estar con techo de doble altura, chimenea de gas y ventanas a la altura de la habitación que ofrecen mucha luz
    - Comedor separado
    - Amplia cocina completamente equipada (Danespan) con electrodomésticos de Gaggenau, Liebherr y Miele y una isla de cocina.
    - Dormitorio en suite
    - Acceso a las terrazas abiertas (112m2) y cubiertas (30m2), el jardín y la piscina
  - Piso superior
    - Pasillo
    - Suite principal con vestidor y baño con jacuzzi en la esquina con vistas panorámicas.
    - 2 dormitorios en suite
    - Terrazas orientadas al sur
  - Planta baja
    - Sala de relajación con una cocina abierta y un gimnasio.
    - Bodega de vino
    - Lavandería
    - Área de almacenamiento
    - Dormitorio en suite
    - Aparcamiento
    - Garaje interior para 2 coches
    - Acceso al jardín
  - Terraza en la azotea:
    - Solarium con vistas panorámicas, barbacoa, cocina exterior, ducha, ascensor, internet y conexión de TV

Otras características:

- Calefacción por suelo radiante en la planta baja y en el primer piso
- Aire acondicionado frío/calor
- Paneles solares y calderas de gas para el agua caliente
- Suelos de mármol
- Sistema domótico
- Garaje interior y aparcamiento
- Ascensor
- Muebles: opcional

LA UBICACIóN: LOS FLAMINGOS GOLF

- Situado en un complejo de golf de 5* que está equipado con seguridad permanente y cuenta con el hotel de cinco estrellas Anantara Villa Padierna Palace con sus instalaciones de spa.
- A sólo 2 minutos en coche de varias buenas playas, clubs de playa y supermercados.
- A unos 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa con vistas panorámicas al golf y al mar en venta en Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 495 m² | de terraza 142 m² | 5 | 5 | Ref. 152033 | **2.345.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa con vistas panorámicas al golf y al mar en venta en Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

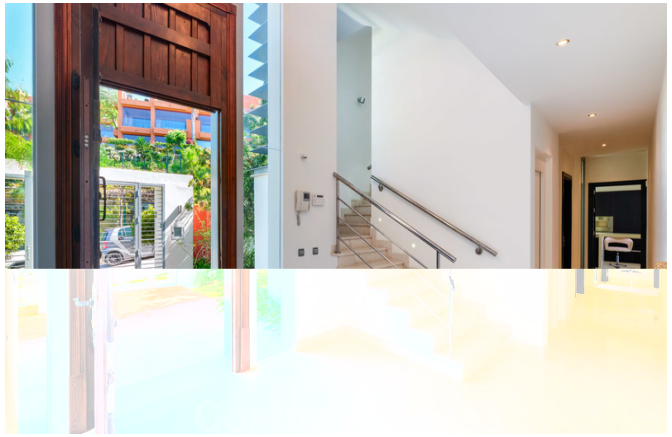
Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 495 m² | de terraza 142 m² | 5 | 5 | Ref. 152033 | **2.345.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Moderna villa con vistas panorámicas al golf y al mar en venta en Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 495 m² | de terraza 142 m² | 5 | 5 | Ref. 152033

2.345.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa con vistas panorámicas al golf y al mar en venta en Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

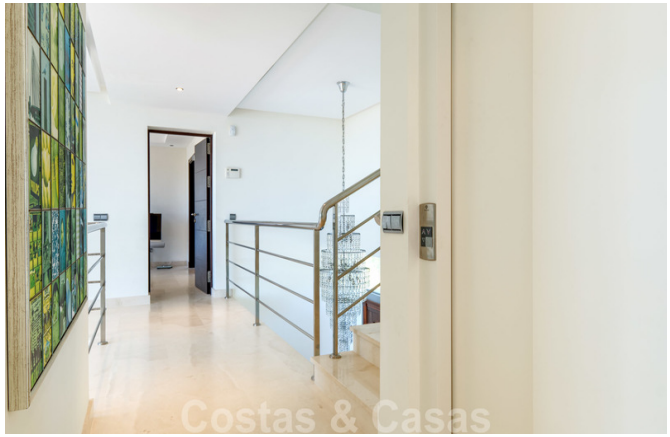
Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 495 m² | de terraza 142 m² | 5 | 5 | Ref. 152033 | **2.345.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa con vistas panorámicas al golf y al mar en venta en Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 495 m² | de terraza 142 m² | 5 | 5 | Ref. 152033 | **2.345.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa con vistas panorámicas al golf y al mar en venta en Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 495 m² | de terraza 142 m² | 5 | 5 | Ref. 152033 | **2.345.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa con vistas panorámicas al golf y al mar en venta en Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 495 m² | de terraza 142 m² | 5 | 5 | Ref. 152033

2.345.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa con vistas panorámicas al golf y al mar en venta en Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 495 m² | de terraza 142 m² | 5 | 5 | Ref. 152033 | **2.345.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Moderna villa con vistas panorámicas al golf y al mar en venta en Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 495 m² | de terraza 142 m² | 5 | 5 | Ref. 152033 | 2.345.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.