



**Amplio apartamento con jardín en venta, con vistas al mar, en un hermoso complejo en primera línea de playa en Los Monteros, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 142 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 36 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152030-G

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Amplio apartamento en venta en Los Monteros, un hermoso complejo en primera línea de playa y golf en Marbella

Nota: este apartamento se acaba de vender. Tenemos otros apartamentos a la venta en este complejo.

**Para obtener información actualizada de las propiedades disponibles y/o concertar un cita para visitarlas, por favor contáctenos!**

### DESTACADO:

- En primera línea de playa y en primera línea del complejo de golf
- ¡Un apartamento con jardín y una fantástica vista al mar!
- Amplio, con una gran terraza cubierta y un gran jardín para uso privado.
- Prestigioso y seguro complejo con unos hermosos jardines y piscinas.

### EL APARTAMENTO: (VENDIDO)

Planta baja con **vistas al jardín, la piscina y el mar**, desde la terraza

Una **amplia terraza cubierta y un espacioso jardín para uso privado**

Orientación **suroeste**, con sol de tarde y noche en la terraza y sol todo el día en el jardín.

Originalmente el apartamento era de 2 dormitorios, pero se modifica para tener 3 dormitorios

Amplia suite principal con acceso a la terraza

2 habitaciones, cada una con su propio baño

Amplia sala de estar con chimenea y una cocina semiabierta

Salón y lavadero

2 plazas de garaje subterráneo y un trastero

### Otras características:

Calefacción por suelo radiante en 2 de los 3 baños

Aire acondicionado frío/calor

Suelos de mármol de color crema

Persianas eléctricas

Sistema de alarma

### EL COMPLEJO:

**El complejo tiene acceso directo a una de las mejores playas de arena de toda la región de Marbella.**

**A poca distancia de varios clubes de playa y bares.**

Es un complejo muy popular con **seguridad 24 horas / servicio de conserjería con un hermoso jardín subtropical y 2 piscinas.**

La arquitectura se asemeja a los pueblos blancos andaluces.

### **LA RESERVA DE LOS MONTEROS:**

La Reserva de Los Monteros es una **exclusiva urbanización** a sólo 2 o 3 km al este de la ciudad de Marbella.

La urbanización se extiende a lo largo de la playa. Estas playas son muy populares por su fina arena dorada y las hermosas dunas protegidas.

En los planes urbanísticos del ayuntamiento se menciona que el **paseo marítimo - en un futuro próximo** - se extenderá hasta el centro de la ciudad de Marbella y hacia el este.

En la misma playa (Playa Los Monteros) hay varias instalaciones de deportes acuáticos (wind y kite surfing).

3 renombrados campos de golf están a menos de 5 minutos en coche, 1 de ellos está directamente conectado al complejo.

El centro de Marbella, el gran centro comercial La Cañada y el hospital principal de la Costa del Sol están a unos cinco minutos en coche.



**Amplio apartamento con jardín en venta, con vistas al mar, en un hermoso complejo en primera línea de playa en Los Monteros, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 142 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 36 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152030-G

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Amplio apartamento con jardín en venta, con vistas al mar, en un hermoso complejo en primera línea de playa en Los Monteros, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 142 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 36 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152030-G

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Amplio apartamento con jardín en venta, con vistas al mar, en un hermoso complejo en primera línea de playa en Los Monteros, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 142 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 36 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152030-G

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Amplio apartamento con jardín en venta, con vistas al mar, en un hermoso complejo en primera línea de playa en Los Monteros, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 142 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 36 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152030-G

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplio apartamento con jardín en venta, con vistas al mar, en un hermoso complejo en primera línea de playa en Los Monteros, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 142 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 36 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152030-G

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.