Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Se vende villa de lujo con vistas panorámicas al mar en Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1820 m² | Construidos 1845 m² | de terraza 200 m² | 7 | 7 | Ref. 152044 | **6.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lujosa villa mediterránea con apartamento de invitados y vistas impresionantes a la montaña y al mar en venta, Sierra Blanca, Marbella

DESTACADO:

- En el exclusivo barrio de Sierra Blanca de Marbella, cerca de todos los servicios y el centro de Marbella
- Magníficas vistas panorámicas al mar y la montaña de La Concha.
- Arquitectura clásica mediterránea con materiales lujosos de todo el mundo.

LA UBICACIóN:

- En la parte alta de Sierra Blanca, una de las zonas residenciales más exclusivas y deseables de Marbella, justo al norte de la prestigiosa franja costera de la Milla de Oro.
- Sierra Blanca disfruta de una posición elevada y sin tráfico de paso, lo que la convierte en una zona residencial muy tranquila con mucha privacidad y vistas impresionantes sobre Marbella, el Mar Mediterráneo y la costa.
- Está a sólo unos minutos en coche del centro de Marbella, del centro comercial La Cañada, de la playa, del hermoso paseo marítimo de la Milla de Oro, de las escuelas internacionales, de numerosos campos de golf y de una muy amplia gama de servicios, amenidades y centros de ocio, incluyendo los complejos de 5 estrellas de Marbella Club y Puente Romano.
- Para una descripción más detallada de la Sierra Blanca, por favor siga este enlace.
- El acceso a la urbanización está asegurado con barreras y cuenta con personal de seguridad.

LA VILLA:

- Orientada al sur, con una vista panorámica al Mar Mediterráneo, con el telón de fondo del emblemático pico de la montaña de La Concha
- Jardín con césped especial como el que se usa en un campo de golf con riego automático
- Piscina exterior climatizada de 25 metros de largo
- Construida en 2010, reformada en 2014 con materiales exclusivos de todo el mundo, como el mejor mármol italiano
- 3 pisos, más una terraza en la azotea con una balaustrada de vidrio, todos conectados por un ascensor
- Entrada con doble puerta con una hermosa vista al mar que se encuentra nada más acceder
- Impresionante escalera
- Gran vestíbulo
- Amplio espacio vital dividido en un salón y comedor formal y una sala de estar informal con chimenea
- Baño de invitados
- Comedor informal

- Cocina totalmente equipada con cocina de gas y eléctrica
- 2 suites para invitados con 2 dormitorios, baños y vestidores cada una, compartiendo un salón privado
- Arriba:
    - Suite principal con chimenea, sala de estar, vestidor y terraza privada.
- A nivel de jardín:
    - Dormitorio en suite
    - Sala de relajación
    - Cine en casa
    - Gimnasio con ducha
    - Habitación rústica con bar y chimenea
    - Trastero
    - Residencia de huéspedes o personal con entrada separada
- Un nivel más bajo:
    - Spa con piscina interior climatizada, baño turco, sauna, jacuzzi
    - Garaje para 4 coches

Otras características:

- Calefacción central
- Aire acondicionado frío/calor
- 3 chimeneas
- Sistema de alarma
- Depósito de agua
- Televisión por satélite.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende villa de lujo con vistas panorámicas al mar en Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1820 m² | Construidos 1845 m² | de terraza 200 m² | 7 | 7 | Ref. 152044 | **6.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende villa de lujo con vistas panorámicas al mar en Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1820 m² | Construidos 1845 m² | de terraza 200 m² | 7 | 7 | Ref. 152044 | **6.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Se vende villa de lujo con vistas panorámicas al mar en Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1820 m² | Construidos 1845 m² | de terraza 200 m² | 7 | 7 | Ref. 152044 | **6.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.