Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gran reducción de precio. Amplio y moderno apartamento de lujo en venta, con vistas al mar y listo para entrar a vivir, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 37 m² 2 2 Ref. 152063 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gran reducción de precio para una venta rápida. Un moderno y espacioso apartamento de lujo listo para mudarse, con vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDO

DESTACADO:

- Un elegante y estilizado apartamento contemporáneo en una codiciada ubicación
- Vistas panorámicas abiertas al mar
- Listo para mudarse
- El apartamento más económico del complejo
- ¡Gran reducción de precio para una venta rápida!

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO:

- Situado en medio del valle del golf de Nueva Andalucía, en una posición elevada.
- Vistas panorámicas del valle y el Mar Mediterráneo
- Puerto Banús, su famoso puerto deportivo, playas, elegantes clubes, boutiques de diseño, muchos restaurantes y el gran centro comercial de lujo El Corte Inglés están a pocos minutos en coche.
- Un complejo cerrado de 42 apartamentos y áticos repartidos en 5 edificios y terminado en 2018.
- Diseñado bajo una **elegante arquitectura moderna**
- La mayoría de los apartamentos están orientados al sur
- Todos los apartamentos tienen amplias terrazas
- Jardín y piscina comunitaria, spa con gimnasio, sauna, baño turco, jacuzzi y vestuarios.

EL APARTAMENTO:

- **Apartamento con jardín**
- **Orientado al sur**
- **Balaustrada de vidrio para una vista sin obstáculos sobre el jardín y hacia el mar**
- **Amplia terraza cubierta con acceso directo al jardín**
- **Un interior abierto, elegante y luminoso, contemporáneo**
- Cocina de diseño con barra americana y electrodomésticos Neff

- 2 amplios dormitorios con baños en suite
- Perfecto para los golfistas que buscan una propiedad sofisticada y moderna, cerca de los servicios y las instalaciones de lujo de Puerto Banús y Marbella.
- Los muebles son opcionales.

Otras características:

- Suelo de baldosas de cerámica (60x60cm) en todo el apartamento
- Aire acondicionado frío/calor
- Calefacción por suelo radiante en todo el apartamento
- Cortinas y persianas eléctricas
- Internet de fibra
- Sistema de alarma e iluminación extra, controlable mediante aplicaciones
- 3 televisores Loewe (opcional)
- Espacio de garaje subterráneo y trastero

Tenemos otros apartamentos en venta en este complejo.
Para una visión general actualizada de los apartamentos disponibles y/o una cita para una visita, por favor, contáctenos.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Greatly reduced in price. Spacious modern luxury apartment for sale with sea views and ready to move in, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 37 m² 2 2 Ref. 152063 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Greatly reduced in price. Spacious modern luxury apartment for sale with sea views and ready to move in, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 37 m² 2 2 Ref. 152063 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Greatly reduced in price. Spacious modern luxury apartment for sale with sea views and ready to move in, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 37 m² 2 2 Ref. 152063 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Greatly reduced in price. Spacious modern luxury apartment for sale with sea views and ready to move in, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 37 m² 2 2 Ref. 152063 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Greatly reduced in price. Spacious modern luxury apartment for sale with sea views and ready to move in, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 37 m² 2 2 Ref. 152063 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Greatly reduced in price. Spacious modern luxury apartment for sale with sea views and ready to move in, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 37 m² 2 2 Ref. 152063 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Greatly reduced in price. Spacious modern luxury apartment for sale with sea views and ready to move in, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 37 m² 2 2 Ref. 152063 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Greatly reduced in price. Spacious modern luxury apartment for sale with sea views and ready to move in, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 111 m² de terraza 37 m² 2 2 Ref. 152063 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.