Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Proyectos de villas modernas llave en mano en venta, con espectaculares vistas al golf, al lago, a las montañas y el mar, en un complejo cerrado rodeado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1913 m² | Construidos 442 a 591 m² | de terraza 225 a 373 m² | - | - | Ref. 152089-P | **2.711.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villas de nueva construcción llave en mano en venta, con impresionantes vistas al mar, en un gran resort rodeado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

DESTACADO:

- En una hermosa reserva natural con todas las comodidades, un campo de golf y un lago con una isla y una playa artificial
- Vistas panorámicas del campo de golf, el lago, las montañas y el mar
- Elección de villas innovadoras con un diseño propio o existente

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO:

- **En una finca de 200 hectáreas** en las hermosas montañas de la Sierra de las Nieves (Reserva de la Biosfera de la UNESCO), justo al norte de Nueva Andalucía.
- **El complejo cerrado y vigilado** consta de varios subconjuntos de villas y apartamentos cuidadosamente construidos alrededor de un **hotel, varios restaurantes, tiendas locales, campo de golf con academia, spa con gimnasio, tenis, establos de equitación y huertos.**
- Un **lago privado con una isla y una playa artificial** (incluido el club de playa), será el centro del resort, recreando la vida playera justo en su puerta.
- Disfrute de las impresionantes vistas panorámicas de la cima de la montaña de La Concha y del Mediterráneo hacia el norte de África y Gibraltar.
- El complejo turístico pretende ser una mezcla perfecta de tradición, belleza natural y vida moderna. La tranquilidad, el confort y el espacio son algunos de los principales focos de este fantástico dominio.
- Un departamento especializado de atención al cliente ofrecerá varios servicios, que van desde la limpieza y la tintorería, el servicio de mantenimiento y la gestión de llaves.
- Todas las comodidades están disponibles, pero los centros comerciales y los campos de golf de Puerto Banús, Marbella, Nueva Andalucía y San Pedro están a menos de 15 minutos en coche.

LAS PARCELAS Y LAS VILLAS:

- **Impresionantes vistas panorámicas de las montañas, el lago, el campo de golf y el Mediterráneo hasta el Estrecho de Gibraltar desde cada villa.**
- Innovadoras villas equipadas con un sistema de vigilancia personalizado y sofisticado a su elección dentro de un complejo turístico vigilado.
- Elección de diseños existentes o de su propio diseño en colaboración con el renombrado promotor inmobiliario.
- ¡Muchas opciones para construir la villa de sus sueños!

Precios y dimensiones: 10/2022

- Parcelas: de 1.857m2 a 2.090m2
- Superficie edificable: desde 442 m2 hasta 591m2 de superficie neta de vivienda más un sótano con luz natural.
- Terrazas: desde 225m2 hasta 373m2
- Orientación: de sur a suroeste
- De €645.000 a €1.098.000 **para las parcelas, sin contar los gastos de compra y las villas.**
- Desde 2.711.000 € hasta 3.248.000 € **para las parcelas + villas** (excluidos los gastos de compra)

Para más información y visita, por favor, no dude en contactar con nosotros.

Fin de las obras de infraestructura - a más tardar en junio de 2021.
Solicitud del permiso de construcción individual y de los trabajos de construcción: aprox. 20 meses.

Vea todos los nuevos proyectos que cumplan con sus requisitos con nosotros.
Usted no paga ni un centavo más que con el promotor inmobiliario, pero se beneficia de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro Top-Service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Proyectos de villas modernas llave en mano en venta, con espectaculares vistas al golf, al lago, a las montañas y el mar, en un complejo cerrado rodeado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1913 m² | Construidos 442 a 591 m² | de terraza 225 a 373 m² | - | - | Ref. 152089-P

2.711.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Proyectos de villas modernas llave en mano en venta, con espectaculares vistas al golf, al lago, a las montañas y el mar, en un complejo cerrado rodeado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

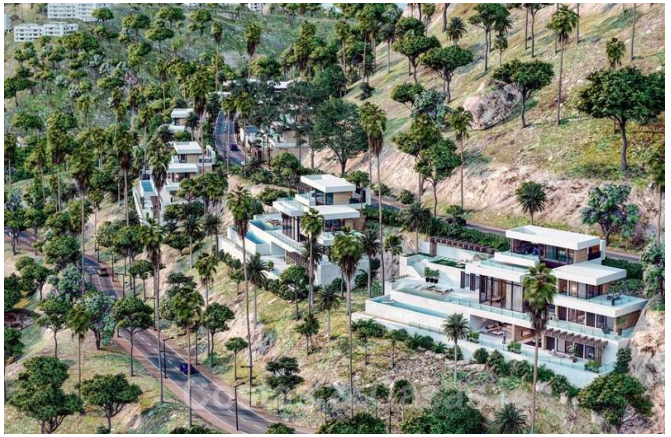
Casa | Parcela 1913 m² | Construidos 442 a 591 m² | de terraza 225 a 373 m² | - | - | Ref. 152089-P | **2.711.000 €**

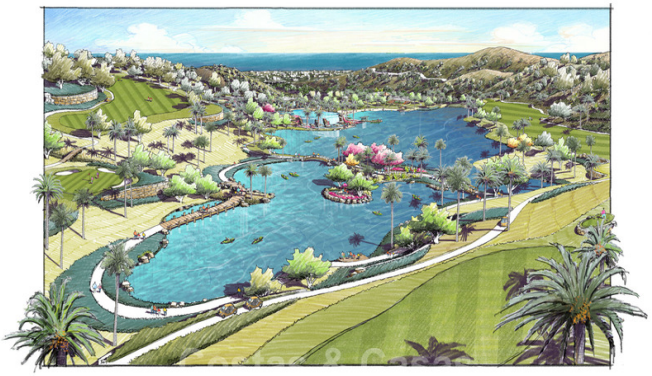
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Proyectos de villas modernas llave en mano en venta, con espectaculares vistas al golf, al lago, a las montañas y el mar, en un complejo cerrado rodeado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1913 m² | Construidos 442 a 591 m² | de terraza 225 a 373 m² | - | - | Ref. 152089-P

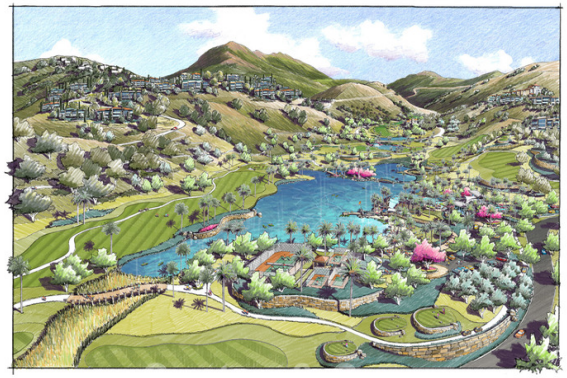
2.711.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Proyectos de villas modernas llave en mano en venta, con espectaculares vistas al golf, al lago, a las montañas y el mar, en un complejo cerrado rodeado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1913 m² | Construidos 442 a 591 m² | de terraza 225 a 373 m² | - | - | Ref. 152089-P | **2.711.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.