Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nuevas y modernas villas de lujo en venta con espectaculares vistas al campo de golf, al lago y al Mediterráneo, en un complejo cerrado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2406 m² | Construidos 534 a 712 m² | de terraza 87 a 164 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villas de diseño de nueva construcción en venta con impresionantes vistas al mar en un gran resort de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

DESTACADO

- En una hermosa reserva natural con todas las comodidades, un campo de golf y un lago con una isla y una playa artificial
- Vistas panorámicas del campo de golf, el lago, las montañas y el mar
- Selección de 18 villas de diseño en un terreno privado y vallado dentro del resort
- ÚLTIMAS 3 VILLAS
- En construcción

LA UBICACIóN Y EL CENTRO TURíSTICO

En una **finca de 200 hectáreas** en las hermosas montañas de la Sierra de las Nieves (Reserva de la Biosfera de la UNESCO), justo al norte de Nueva Andalucía.
El complejo cerrado y vigilado consiste en varios subconjuntos de villas y apartamentos, cuidadosamente construidos alrededor de un **hotel, varios restaurantes, tiendas locales, campo de golf con academia, spa con gimnasio, tenis, establos de equitación y huertos.**
Un **lago privado con una isla y una playa artificial** (incluido el club de playa), será el centro del resort, recreando la vida playera justo en su puerta.
Disfrute de las impresionantes vistas panorámicas de la cima de la montaña de La Concha y del Mediterráneo hacia el norte de África y Gibraltar.
El complejo turístico pretende ser una mezcla perfecta de tradición, belleza natural y vida moderna. La tranquilidad, el confort y el espacio son algunos de los principales focos de este fantástico dominio.
Un departamento especializado de atención al cliente ofrecerá varios servicios, que van desde la limpieza y la tintorería, el servicio de mantenimiento y la gestión de llaves.
Todas las comodidades están disponibles en la propia urbanización, pero los centros comerciales y los campos de golf de Puerto Banús, Marbella, Nueva Andalucía y San Pedro están a menos de 15 minutos en coche.

LAS VILLAS DE DISEñO

¡Selección de 18 **villas de diseño situadas en una finca cerrada y exclusiva de 6,5 hectáreas dentro del complejo!**
Espectaculares vistas panorámicas de las montañas, el lago, el campo de golf y el Mediterráneo hasta el Estrecho de Gibraltar, desde cada villa.
Ventanas corredizas altas en las habitaciones que se deslizan dentro de la pared para una transición perfecta entre su espacio interior y exterior.
Amplio sótano con luz natural.
Muebles de diseño a medida (se venden por separado).
Aparcamiento cubierto para el coche. 3 villas también tienen un garaje interior.
Muchas posibilidades de personalización.

En cifras:

Superficie construida: 534m² - 712m²
Superficie construida interior: 453m² - 605m²
Superficie terrazas: 87m² - 164m²
Jardín/parcela: 621m² - 9.644m²
Dormitorios: 3 - 4
Baños: 3 - 4
Precios: 6.995.000 - 9.995.000 euros

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

En construcción. Finalización: 3 villas se entregarán próximamente en el cuarto trimestre de 2026.

Vea todos los nuevos proyectos que cumplan sus requisitos con nosotros, nosotros los seleccionaremos, gestionaremos y coordinaremos por usted.
¡Usted no paga un euro más que con el promotor del proyecto, pero se beneficia de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevas y modernas villas de lujo en venta con espectaculares vistas al campo de golf, al lago y al Mediterráneo, en un complejo cerrado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2406 m^2 | Construidos 534 a 712 m^2 | de terraza 87 a 164 m^2 | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevas y modernas villas de lujo en venta con espectaculares vistas al campo de golf, al lago y al Mediterráneo, en un complejo cerrado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2406 m² | Construidos 534 a 712 m² | de terraza 87 a 164 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

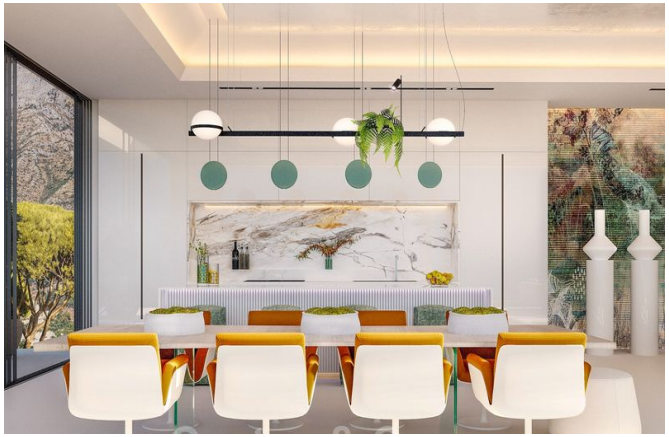
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Nuevas y modernas villas de lujo en venta con espectaculares vistas al campo de golf, al lago y al Mediterráneo, en un complejo cerrado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2406 m² | Construidos 534 a 712 m² | de terraza 87 a 164 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevas y modernas villas de lujo en venta con espectaculares vistas al campo de golf, al lago y al Mediterráneo, en un complejo cerrado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2406 m² | Construidos 534 a 712 m² | de terraza 87 a 164 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevas y modernas villas de lujo en venta con espectaculares vistas al campo de golf, al lago y al Mediterráneo, en un complejo cerrado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2406 m² | Construidos 534 a 712 m² | de terraza 87 a 164 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

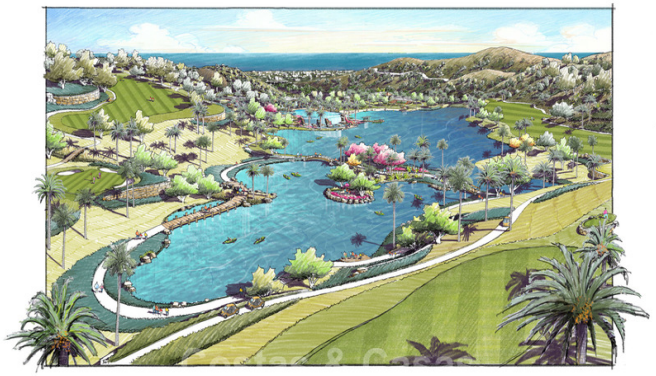
Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nuevas y modernas villas de lujo en venta con espectaculares vistas al campo de golf, al lago y al Mediterráneo, en un complejo cerrado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2406 m² | Construidos 534 a 712 m² | de terraza 87 a 164 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

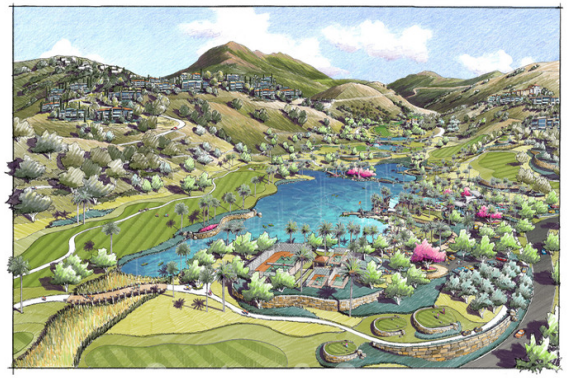
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nuevas y modernas villas de lujo en venta con espectaculares vistas al campo de golf, al lago y al Mediterráneo, en un complejo cerrado de naturaleza y golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2406 m^2 | Construidos 534 a 712 m^2 | de terraza 87 a 164 m^2 | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 148415-P | **6.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.