Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Reventa privada. Apartamento ultra lujoso y vanguardista frente a la playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Estepona - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 298 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 152127 **3.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Excepcional y moderno apartamento de lujo a la venta en un emblemático complejo frente al mar entre Marbella y Estepona

RESERVADO

DESTACADO:

- ¡Reventa privada!
- Apartamento en el primer piso
- Envidiable ubicación frente a la playa
- Orientada al sur, con espectaculares vistas al mar
- Arquitectura de vanguardia con materiales y accesorios de la más alta calidad
- Complejo cerrado y permanentemente vigilado con acceso biométrico
- Acceso privado al ascensor de cada apartamento
- **¡Precio rebajado para una venta rápida!**

LA UBICACIóN:

- En la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona
- Un complejo frente a la playa muy buscado, con impresionantes vistas sin obstáculos del Mar Mediterráneo.
- Cerrado y con seguridad permanente.
- La Nueva Milla de Oro tiene un paseo marítimo muy agradable, que conecta casi todas las playas, centros turísticos y restaurantes. Perfecto también para relajantes paseos a pie o en bicicleta a lo largo del mar y ver la puesta de sol con la silueta de Gibraltar como parte del espectáculo. Una parte del paseo marítimo recién construido está justo en frente de la urbanización.
- A tan sólo un corto trayecto en coche de la propiedad hay un montón de servicios e instalaciones de ocio. Estos incluyen clubes de playa de primera clase, restaurantes, bares y varios centros turísticos de 5 estrellas y hoteles como Las Dunas y el Hotel Kempinski, ambos con una buena selección de restaurantes para todos los bolsillos y gustos, gimnasio, salones de salud y belleza, etc.
- Un importante supermercado Carrefour se encuentra justo al final de la Nueva Milla de Oro antes de entrar en Estepona, a menos de 10 minutos. También hay supermercados más pequeños como Mercadona y Lidl a sólo 5 minutos.
- A 10 minutos en coche del centro de Estepona, a 15 minutos de San Pedro y Puerto Banús y a 20 minutos de Marbella. 15 minutos a los campos de golf de Valle Romano y Estepona Golf, 10 minutos a los magníficos campos de golf de Villa Padierna.

EL APARTAMENTO:

- **El lujoso apartamento de planta media, orientado al sur.**
- **Llamativa arquitectura contemporánea de vanguardia**
- **La más alta calidad de materiales y acabados**
- **Amplia entrada, enorme sala de estar y comedor con cocina abierta totalmente equipada (aparatos Miele).**
- **Acceso directo desde el salón y el dormitorio principal a una gran terraza con vistas al jardín comunitario, a la zona de la piscina y al mar Mediterráneo.**
- **Ascensor privado directamente al apartamento. Un semisótano que puede ser usado como dormitorio, gimnasio, home cinema o sala de juegos.**

Otras características:

- Automatización del hogar
- Sistema de sonido
- Dos plazas de garaje
- Control de acceso a través de la huella dactilar
- Increíble piscina exterior (climatizada)
- Aire acondicionado frío/calor con termostatos inteligentes
- Calefacción por suelo radiante en todo el apartamento

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Reventa privada. Apartamento ultra lujoso y vanguardista frente a la playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Estepona - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 298 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 152127 **3.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Reventa privada. Apartamento ultra lujoso y vanguardista frente a la playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Estepona - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 298 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 152127

3.400.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Reventa privada. Apartamento ultra lujoso y vanguardista frente a la playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Estepona - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 298 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 152127 **3.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Reventa privada. Apartamento ultra lujoso y vanguardista frente a la playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Estepona - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 298 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 152127 **3.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Reventa privada. Apartamento ultra lujoso y vanguardista frente a la playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Estepona - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 298 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 152127 **3.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.