

Moderna villa lista para mudarse en venta a poca distancia de los servicios y Puerto Banús en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2060 m² 🏠 Construidos 638 m² 🏠 de terraza 96 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 152188

🏠 3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de diseño moderno en venta, a poca distancia de Puerto Banús en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDO.

DESTACADO:

- A poca distancia de los servicios y de Puerto Banús
- Lista para mudarse
- Gran piscina en forma de L, jacuzzi y zona de chill-out

LA UBICACIÓN:

- Situada al final de un callejón sin salida en una tranquila zona residencial en el Valle del Golf de Nueva Andalucía.
- A sólo 2 minutos a pie de las tiendas, supermercados, farmacia y restaurantes más cercanos, a 5 minutos de más servicios y a 20 minutos de Puerto Banús.
- A sólo unos minutos en coche de varios campos de golf, una escuela internacional, Puerto Banús y las playas.

LA VILLA:

- Hermosa villa moderna de calidad
- Villa construida en 2019
- Orientación suroeste
- Terrazas flotantes soleadas
- Gran piscina en forma de L, jacuzzi exterior, área de chill-out, jardín cuidado y terraza en la azotea.
- Vista de la montaña de La Concha
- 6 dormitorios, 7 baños incluyendo la casa de invitados

Distribución

- En la planta baja:
 - Pasillo y baño de invitados
 - Amplio salón y comedor con chimenea y cocina completamente equipada de diseño Gunni & Trentino con aparatos de Gaggenau.
 - 2 habitaciones con baño
 - Acceso directo a las terrazas parcialmente cubiertas, el jardín y la piscina
- Primer piso:
 - Dormitorio principal en suite con baño independiente, vestidor y terraza privada.
 - Dos dormitorios en suite
 - Amplia terraza cubierta con balaustrada de vidrio y vista abierta
- Solárium:
 - Terraza en la azotea con barandillas de vidrio, comedor y zona de descanso.
 - Vistas panorámicas del valle del golf y de la montaña de La Concha
- Piso inferior:
 - Alojamiento para huéspedes o personal con dormitorio en suite, salón y cocina.
 - Áreas de almacenamiento
 - Cine en casa
 - Gimnasio
 - Bodega de vino
 - Amplio garaje interior para 6 coches

Otras características:

- Entrada con estacionamiento para 2 autos
- Aire acondicionado frío/calor
- Calefacción por suelo radiante en toda la villa
- Suelos de mármol y parquet



Moderna villa lista para mudarse en venta a poca distancia de los servicios y Puerto Banús en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2060 m² 🏠 Construidos 638 m² 🏠 de terraza 96 m² 🚗 6 🏠 6 # Ref. 152188

🏠 3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa lista para mudarse en venta a poca distancia de los servicios y Puerto Banús en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2060 m² 🏠 Construidos 638 m² 🏠 de terraza 96 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 152188

🏠 3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa lista para mudarse en venta a poca distancia de los servicios y Puerto Banús en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2060 m² 🏠 Construidos 638 m² 🏠 de terraza 96 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 152188

🏠 3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



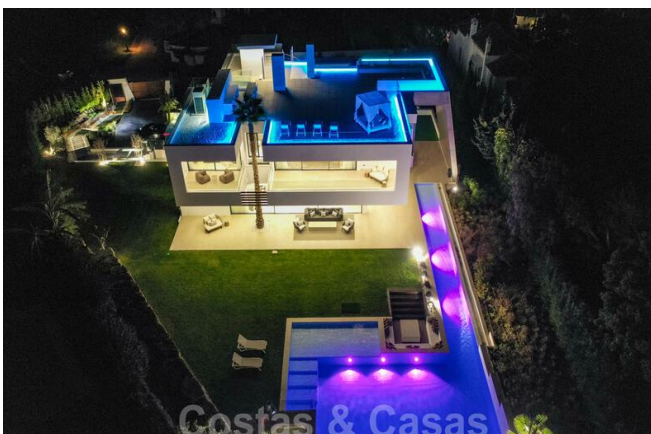
Moderna villa lista para mudarse en venta a poca distancia de los servicios y Puerto Banús en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2060 m² 🏠 Construidos 638 m² 🏠 de terraza 96 m² 🚗 6 🚗 6 # Ref. 152188

🏠 3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa lista para mudarse en venta a poca distancia de los servicios y Puerto Banús en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2060 m² 🏠 Construidos 638 m² 🏠 de terraza 96 m² 🚗 6 🚗 6 # Ref. 152188


🏠 3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa lista para mudarse en venta a poca distancia de los servicios y Puerto Banús en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 2060 m²  Construidos 638 m²  de terraza 96 m²  6  6  Ref. 152188

 3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.