



### Apartamento moderno de 3 dormitorios en venta con vistas al mar en un complejo en primera línea de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 48 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152237

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Un moderno apartamento de esquina, listo para entrar a vivir, en venta en Marbella - Benahavis

**ACTUALIZACIÓN: ALQUILADO A LARGO PLAZO. TENEMOS OTROS APARTAMENTOS A LA VENTA EN ESTE COMPLEJO, POR FAVOR PREGUNTE.**

### LA UBICACIÓN

- Situado en el centro del triángulo de oro de Marbella, Benahavis y Estepona.
- Situado en una zona residencial segura de villas y apartamentos de lujo en la deseable zona de Benahavis.
- Situado directamente en el campo de golf de 2 x 18 hoyos.
- Gran supermercado y colegio internacional en la urbanización.
- A sólo 5 o 10 minutos en coche de la playa, San Pedro, Puerto Banús, Marbella y Estepona, sin olvidar el hermoso pueblo gastronómico de Benahavis Pueblo.

### EL COMPLEJO

- Un hermoso proyecto residencial de 66 apartamentos.
- **Situado en un lugar elevado al final de un callejón sin salida, junto a dos campos de golf de 18 hoyos.** Ideal para los golfistas.
- **Diseñado bajo una arquitectura moderna de líneas limpias, ligera y aireada, en blanco y en un ambiente mediterráneo.**
- Spa con sauna y hammam y sala de fitness.
- Gran piscina con bar de verano y piscina infantil.
- Jardín mediterráneo contemporáneo.
- Complejo cerrado

### EL APARTAMENTO DE LA PLANTA BAJA

- **Amplia terraza parcialmente cubierta con acceso a un gran jardín**
- **Apartamento de esquina**
- **Orientación sur**
- **Vistas al jardín y en parte al mar**
- **3 dormitorios con 2 baños**
- **Salón y cocina abierta.**
- **Listo para entrar a vivir**

### Distribución:

- Salón de planta abierta con ventanas correderas de alta calidad
- Cocina abierta, moderna y totalmente equipada con lavadero independiente.
- Dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados de lujo.
- Segundo y tercer dormitorio con armarios empotrados y segundo baño.

### **Otras características:**

- Puertas correderas de alta calidad y ventanas de doble acristalamiento.
- Suelos de porcelana blanca.
- Aire acondicionado para refrigeración y calefacción.
- Calefacción de suelo en los baños.
- Sistema de alarma.
- El precio incluye 1 plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero.

**Precio de venta: 649.000 euros, pero el vendedor seguramente escuchará una buena oferta con transferencia rápida.**



**Apartamento moderno de 3 dormitorios en venta con vistas al mar en un complejo en primera línea de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 48 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152237

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Apartamento moderno de 3 dormitorios en venta con vistas al mar en un complejo en primera línea de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 48 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152237

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento moderno de 3 dormitorios en venta con vistas al mar en un complejo en primera línea de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 129 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 48 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152237

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento moderno de 3 dormitorios en venta con vistas al mar en un complejo en primera línea de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 48 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152237

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento moderno de 3 dormitorios en venta con vistas al mar en un complejo en primera línea de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Apartamento  -  Construidos 129 m<sup>2</sup>  de terraza 48 m<sup>2</sup>  3  2  Ref. 152237

 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.