Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa contemporánea con estilo mediterráneo en venta, Marbella - Estepona Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1002 m² | Construidos 364 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 152240

2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa contemporánea con estilo mediterráneo en venta, Guadalmina Baja, Marbella

RESERVADO

Villa con un diseño moderno y con un toque mediterráneo en venta a poca distancia de la playa entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Preparado y listo para entrar- terminado en marzo de 2021!
- Diseño abierto y lleno de luz
- A un paso de la playa y al campo de golf
- Con un dise;o cálido y de estilo mediteraneo, construido con materiales de primera calidad
- Orientación sureste
- Privacidad

SITUACIóN

- La vivienda se encuentra en una zona residencial de alta categoria, a poca distancia de la playa y de un campo de golf.
- Cerca de todos los servicios.
- Cerca de colegios internacionales.
- San Pedro y Puerto Banús lo encontraras a 5 y 10 minutos en coche.

LA PARCELA

- Parcela de aproximadamente 1.000 m2

LA VILLA

Construidos: 364 m2 - Superficie útil: 309m2
Terrazas: 100m2
3 niveles incluido el sótano con luz natural y ventilación
Piscina: 44m2

- La Arquitectura es moderna con toques mediterráneos
- Amplio espacio habitable que conduce a una cocina totalmente equipada ,diseñada con gusto por la conocida marca “Danespan” cuenta con una isla central, barra de desayuno y un climatizador de vino.
- En la zona de la cocina también se encuentra el comedor.
- Amplia terraza cubierta con pérgola
- 5 dormitorios en suite (4 dormitorios en la planta baja, dormitorio principal en suite en la planta superior)
- La mayoría de las habitaciones cuentan con vestidores, otras con armarios empotrados.
- Los baños son elegantes y de primera calidad.
- Aseo de invitados en la planta baja
- Sótano con sala técnica, sala de lavanderia con electrodomésticos “Gaggenau“ y sala multiusos para home cinema / sala de juegos o gimnasio
- El acabado esta terminado con colores neutros.
- Aire acondicionado frio/calor .
- Suelo radiante en todo el salón.
- Calefacción por gas en todos los dormitorios.
- Toalleros pre calentados en todos los baños
- Chimenea de fuego natural
- Iluminación LED en toda la vivienda
- Persianas electricas
- Sistema de seguridad perimetral
- Parking cubierto para 2 coches
- El mobiliario de diseño y de la mas alta calidad están incluidos en el precio

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporánea con estilo mediterráneo en venta, Marbella - Estepona Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1002 m² | Construidos 364 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 152240 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporánea con estilo mediterráneo en venta, Marbella - Estepona Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1002 m² | Construidos 364 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 152240 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporánea con estilo mediterráneo en venta, Marbella - Estepona Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1002 m² | Construidos 364 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 152240 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporánea con estilo mediterráneo en venta, Marbella - Estepona Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1002 m² | Construidos 364 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 152240 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporánea con estilo mediterráneo en venta, Marbella - Estepona Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1002 m² | Construidos 364 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 152240 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporánea con estilo mediterráneo en venta, Marbella - Estepona Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1002 m² | Construidos 364 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 152240 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporánea con estilo mediterráneo en venta, Marbella - Estepona Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1002 m² | Construidos 364 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 152240 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa contemporánea con estilo mediterráneo en venta, Marbella - Estepona Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1002 m² | Construidos 364 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 152240 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.