



Villas de nueva construcción en venta con un estilo moderno y vistas al mar en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1003 m² 🏗️ Construidos 267 a 450 m² 🏠 de terraza 165 m² 🛏️ 4 a 5 📶 4 a 5 🏷️ Ref. 152287-P 📄 1.833.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Nuevas y elegantes villas de lujo modernas en venta con vistas al mar en venta en una nueva promoción en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

A DESTACAR

- Arquitectura moderna y contemporánea con grandes espacios abiertos
- Perfecta integración de espacios habitables y terrazas a través de ventanas correderas de suelo a techo
- A poca distancia a pie de las comodidades
- Vistas al mar
- Orientación sur

INFORMACIÓN GENERAL

Esta es una excelente oportunidad para adquirir una elegante y lujosa villa moderna con todos los beneficios asociados.

A través de un diseño cuidadoso y el uso abundante de luz natural, las villas ofrecen **espacios de vida muy amplios y luminosos**.

Las amplias y acogedoras terrazas se integran perfectamente en los espacios interiores a través de amplios ventanales.

Podrás elegir tanto la distribución como acabados y colores.

LA UBICACION

El desarrollo de 13 villas se construirá en **la Nueva Milla de Oro**, cerca del famoso campo de golf Los Flamingos, a poca distancia de los servicios y a 5 minutos en coche de la playa. Puerto Banús está a unos 12 minutos en coche y el centro de San Pedro, a solo 10 minutos en coche.

LAS PARCELAS

Parcelas de 1.086m²

Jardín privado con árboles frutales.

Cada villa tiene una piscina infinita de 37m²

Cochera para 2 autos

LAS 2 ULTIMAS VILLAS

Superficie construida: 267m²

Interior cuidado: 225m²

Cochera: 35m²

Terraza cubierta: 98m²

Terraza descubierta: 67m²

4 dormitorios
4+1 baños
Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens.
Orientación sur con vistas al mar.

Precios: €1.833.000 - €2.330.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Otras características:

Pisos de cerámica

Suelos exteriores y terrazas: Suelos de gres antideslizante.

Puerta de seguridad

Puertas correderas con guías empotradas y doble acristalamiento.

Aire acondicionado para refrigeración y calefacción.

Panel solar para agua caliente

barandillas de cristal

Finalización: 7 meses después del inicio de la construcción.



Villas de nueva construcción en venta con un estilo moderno y vistas al mar en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1003 m² 🏠 Construidos 267 a 450 m² 🏠 de terraza 165 m² 🛏 4 a 5 📶 4 a 5 # Ref. 152287-P

🏠 1.833.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villas de nueva construcción en venta con un estilo moderno y vistas al mar en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1003 m² 🏠 Construidos 267 a 450 m² 🏠 de terraza 165 m² 🛏 4 a 5 📶 4 a 5 # Ref. 152287-P

🏠 1.833.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villas de nueva construcción en venta con un estilo moderno y vistas al mar en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

 Casa  Parcela 1003 m²  Construidos 267 a 450 m²  de terraza 165 m²  4 a 5  4 a 5  Ref. 152287-P

 1.833.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.