Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Villa moderna renovada en venta en una tranquila zona residencial cerca del golf y la playa - Guadalmina - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 529 m² | Construidos 196 m² | de terraza 49 m² | 4 | 4 | Ref. 152246 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Villa de una planta bellamente renovada en venta cerca de un gran campo de golf de 18 hoyos en Guadalmina - San Pedro, Marbella

## RESERVADO

## ASPECTOS DESTACADOS DE LA PROPIEDAD

- Villa moderna de una sola planta completamente renovada
- Orientación suroeste
- Piscina privada

## UBICACION

- Situado cerca de un campo de golf de 18 hoyos muy respetado que se encuentra en una finca de lujo de villas y bloques de apartamentos.
- El club de golf disfruta de excelentes instalaciones como restaurante, pistas de tenis y pádel, piscina y cafetería.
- Cerca de un centro comercial y servicios como bancos, un supermercado, numerosos restaurantes y puntos de venta.
- Colegios internacionales cercanos.
- A poca distancia en coche del centro de San Pedro y del hermoso paseo marítimo de San Pedro.
- Puerto Banús, con su amplia variedad de elegantes boutiques y acogedores restaurantes, está a tan solo 7 minutos en coche. 10 minutos al centro de Marbella.

## LA VILLA

- Tamaño de la parcela: 529m2
- Superficie construida: 245m2 - Superficie útil: 196m2
- Terraza: 49m2
- Sala / comedor y cocina de planta abierta
- 4 dormitorios, de los cuales 3 en suite y uno con baño separado
- Cocina totalmente amueblada con electrodomésticos de primera calidad
- Cuarto lavanderia
- Garaje cerrado para 1 coche
- Trastero

## Otras características

- Aire acondicionado Frio y Calor.
- Armarios empotrados
- Acceso para minusvalidos
- Mobiliario no incluido

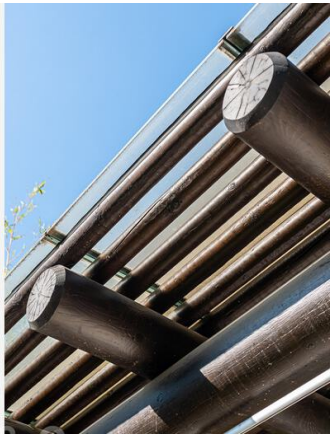
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Villa moderna renovada en venta en una tranquila zona residencial cerca del golf y la playa - Guadalmina - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 529 m² | Construidos 196 m² | de terraza 49 m² | 4 | 4 | Ref. 152246 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

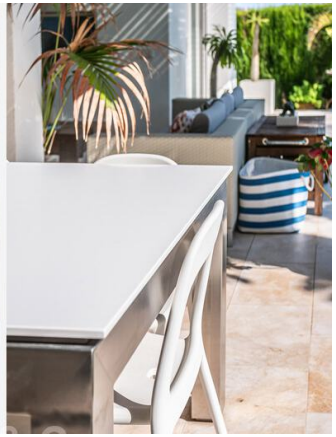
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Villa moderna renovada en venta en una tranquila zona residencial cerca del golf y la playa - Guadalmina - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 529 m² | Construidos 196 m² | de terraza 49 m² | 4 | 4 | Ref. 152246 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









## Villa moderna renovada en venta en una tranquila zona residencial cerca del golf y la playa - Guadalmina - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 529 m² | Construidos 196 m² | de terraza 49 m² | 4 | 4 | Ref. 152246 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









## Villa moderna renovada en venta en una tranquila zona residencial cerca del golf y la playa - Guadalmina - San Pedro, Marbella

Marbella Area

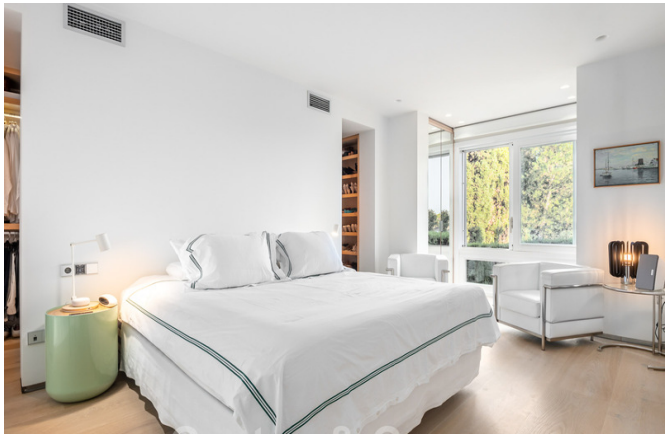
Casa | Parcela 529 m² | Construidos 196 m² | de terraza 49 m² | 4 | 4 | Ref. 152246 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









## Villa moderna renovada en venta en una tranquila zona residencial cerca del golf y la playa - Guadalmina - San Pedro, Marbella

Marbella Area

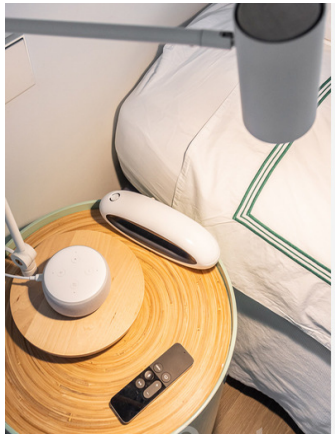
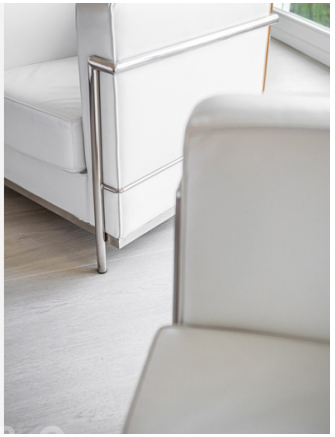
Casa | Parcela 529 m² | Construidos 196 m² | de terraza 49 m² | 4 | 4 | Ref. 152246 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






## Villa moderna renovada en venta en una tranquila zona residencial cerca del golf y la playa - Guadalmina - San Pedro, Marbella

Marbella Area

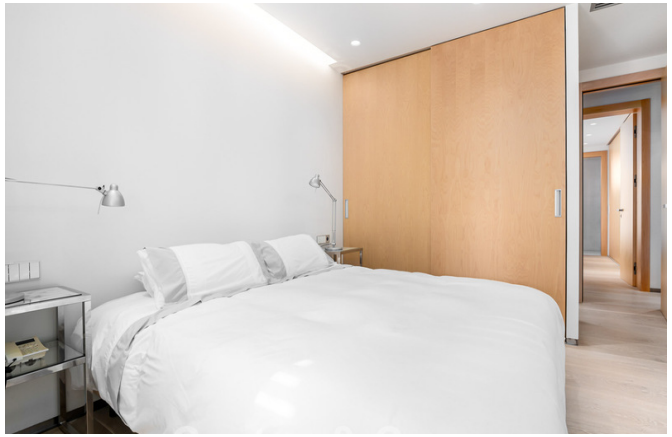
Casa | Parcela 529 m² | Construidos 196 m² | de terraza 49 m² | 4 | 4 | Ref. 152246 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





## Villa moderna renovada en venta en una tranquila zona residencial cerca del golf y la playa - Guadalmina - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 529 m² | Construidos 196 m² | de terraza 49 m² | 4 | 4 | Ref. 152246 | **995.000 €**

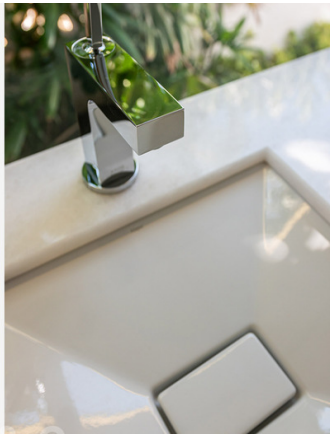
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Villa moderna renovada en venta en una tranquila zona residencial cerca del golf y la playa - Guadalmina - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 529 m² | Construidos 196 m² | de terraza 49 m² | 4 | 4 | Ref. 152246 | **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.