Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

¡Nuevo en el mercado! Moderna villa de lujo en venta en el corazón de la Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2091 m² | Construidos 648 m² | de terraza 117 m² | 4 | 4 | Ref. 152335 | **5.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Espectacular villa de diseño moderno en venta en la Milla de Oro de Marbella

RESERVADO

A DESTACAR

- Una obra maestra moderna
- En el corazón de la Milla de Oro
- A tan solo unos minutos en coche de los servicios, el mar, los complejos de 5 estrellas Puente Romano y Marbella Club, Puerto Banús y el centro de Marbella.

UBICACION

- ¡Ubicación solicitada, en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro!
- A solo 1 km de los servicios locales más cercanos.
- A muy poca distancia en coche de los complejos de lujo de Puente Romano y Marbella Club, cada uno de los cuales ofrece una amplia variedad de servicios y restaurantes.
- A muy poca distancia en coche de las playas de la Milla de Oro y del agradable paseo marítimo que ofrece varios clubes de playa y restaurantes populares.
- Puerto Banús y los numerosos campos de golf del Valle del Golf de Nueva Andalucía están a solo unos minutos. El centro de Marbella está a menos de 10 minutos en coche.

LA VILLA

- **Villa moderna de vanguardia**
- Ubicado en un callejón sin salida rodeado de otras villas modernas
- Orientado al sur
- Parcela de 2.091m2
- Superficie total construida: 952m2
- Espacio interior: 648m2
- Terraza: 117m2
- 4 dormitorios en suite
- 3 baños para invitados
- Garaje interior de 135m2 para al menos 4 vehiculos
- 3 plantas
- Jardín llano y gran piscina "infinity" con zona de relax y jacuzzi
- **Casa de piscina de diseño ultramoderno con salón y cocina al aire libre**

- Amplia terraza cubierta adyacente a la sala de estar
- Perfiles de ventana empotrados
- Ventanas de suelo a techo
- **Espacio habitable de planta abierta de 80m2**
- Chimenea moderna
- Cocina moderna con isla de cocina y electrodomésticos Gaggenau
- **Ascensor y escalera de caracol de diseño elegante**
- **Suite principal con baño para él y para ella, un impresionante vestidor y chimenea transparente.**
- Vista al mar desde el primer piso y vista a la montaña La Concha desde el jardín
- **Espacio multifuncional en planta baja actualmente utilizado como gimnasio y sauna.**
- Alojamiento para personal
- cuarto de lavado
- Almacenamiento
- Construido con materiales cuidadosamente seleccionados y acabados de calidad

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

New on the market! Modern luxury villa for sale in the heart of the Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2091 m² | Construidos 648 m² | de terraza 117 m² | 4 | 4 | Ref. 152335 | **5.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

New on the market! Modern luxury villa for sale in the heart of the Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2091 m² | Construidos 648 m² | de terraza 117 m² | 4 | 4 | Ref. 152335 | **5.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

New on the market! Modern luxury villa for sale in the heart of the Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2091 m² | Construidos 648 m² | de terraza 117 m² | 4 | 4 | Ref. 152335 | **5.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

New on the market! Modern luxury villa for sale in the heart of the Golden Mile, Marbella

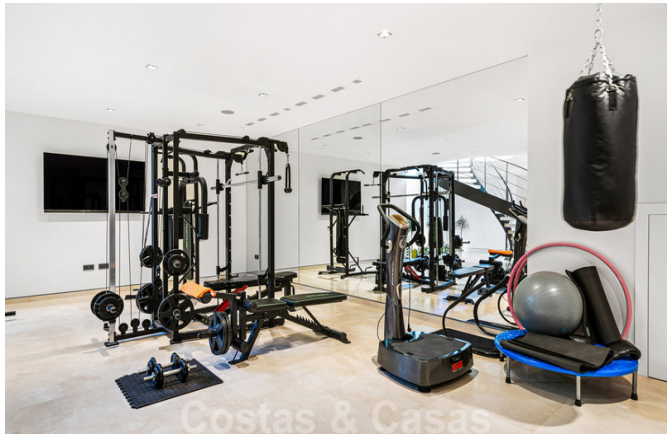
Marbella Area

Casa | Parcela 2091 m² | Construidos 648 m² | de terraza 117 m² | 4 | 4 | Ref. 152335 | **5.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



New on the market! Modern luxury villa for sale in the heart of the Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2091 m² | Construidos 648 m² | de terraza 117 m² | 4 | 4 | Ref. 152335 | **5.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.