Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de nueva construcción en venta en un estilo clásico contemporáneo con vistas al mar en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1233 m² | Construidos 441 m² | de terraza 110 m² | 6 | 6 | Ref. 152305 | **2.800.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nueva villa en venta de estilo clásico contemporáneo con vistas al mar en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

RESERVADO

A DESTACAR

- Construido con un estilo clásico contemporáneo
- Situado en un resort de golf de cinco estrellas
- A tan solo 2 minutos en coche de buenas playas, clubs de playa y supermercados.
- Listo para entrar a vivir

UBICACION

- Ubicado en el resort de golf de 5 *, con seguridad permanente y el hotel de 5 estrellas con sus instalaciones de spa.
- A tan solo 2 minutos en coche de buenas playas, clubs de playa y supermercados.
- A unos 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona.

LA VILLA

- Terreno: 1.233m2
- Superficie construida: 551m2
- Interior: 441m2
- Terrazas cubiertas: 110m2
- Dormitorios: 6
- Baños: 6
- Garaje interior para 2 vehiculos (55m2)
- **Vistas al mar**
- **Orientación sur**
- **Piscina y jardín privado plano**
- **Terrazas espaciosas**
- **Ventanas de suelo a techo**
- Hay 3 pisos

- Planta baja
    - Recibidor y aseo de invitados
    - Salón amplio y luminoso con chimenea
    - Cocina con comedor
    - Dormitorio en suite
    - Amplia terraza cubierta de 66m2 y acceso a las terrazas abiertas, jardín y piscina
- Piso superior
    - Master suite con vestidor y terraza descubierta de 35m2
    - 2 dormitorios adicionales en suite
- Planta inferior
    - Sala
    - Gimnasio de 43m2
    - 2 dormitorios en suite con acceso a un patio y al jardín
    - 2 trasteros
    - Garaje para 2 vehiculos

Otras características

- Calefacción mediante suelo radiante
- Aire acondicionado para frio y calor .
- Suelos de mármol marfil (60x60)
- Suelos de parquet de roble en los dormitorios
- Instalaciones sanitarias: Villeroy & Boch, Tece, Grohe
- Electrodomésticos de cocina: Miele, Silestone, Villeroy & Boch
- Ascensor silencioso

n.b. hermana gemela de villa con ID 152304

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de nueva construcción en venta en un estilo clásico contemporáneo con vistas al mar en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1233 m² | Construidos 441 m² | de terraza 110 m² | 6 | 6 | Ref. 152305

2.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de nueva construcción en venta en un estilo clásico contemporáneo con vistas al mar en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1233 m² | Construidos 441 m² | de terraza 110 m² | 6 | 6 | Ref. 152305

2.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de nueva construcción en venta en un estilo clásico contemporáneo con vistas al mar en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1233 m² | Construidos 441 m² | de terraza 110 m² | 6 | 6 | Ref. 152305

2.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de nueva construcción en venta en un estilo clásico contemporáneo con vistas al mar en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1233 m² | Construidos 441 m² | de terraza 110 m² | 6 | 6 | Ref. 152305

2.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de nueva construcción en venta en un estilo clásico contemporáneo con vistas al mar en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1233 m² | Construidos 441 m² | de terraza 110 m² | 6 | 6 | Ref. 152305 | **2.800.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.