Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo a la venta en una exclusiva zona residencial en la playa de la Milla de Oro en Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 678 m² | Construidos 456 m² | de terraza 74 m² | 6 | 7 | Ref. 152230 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo en venta de estilo mediterráneo clásico en una exclusiva zona residencial frente al mar en la Milla de Oro de Marbella

A DESTACAR

- Ubicación idílica: ¡Milla de oro junto a la playa!
- Zona residencial "cerrada" a poca distancia del centro de Marbella
- A tiro de piedra de la playa con una amplia oferta de restaurantes de moda y el paseo marítimo que te lleva al centro de Marbella o Puerto Banús.

UBICACION

- **Pequeña y exclusiva zona residencial, en la prestigiosa Milla de Oro, con fácil acceso a la playa con su hermoso paseo marítimo y a poca distancia del centro de Marbella, los lujosos complejos de 5 estrellas de Marbella Club y Puente Romano con exclusivos restaurantes y discotecas.**
- Ubicación perfecta para disfrutar de maravillosos paseos en bicicleta.
- **Todos los servicios están a poca distancia.**

LA VILLA:

- **Diseñado con un estilo mediterráneo clásico**
- Parcela de casi 700m2 con **jardín muy privado y piscina climatizada**
- **Orientación sur**
- Superficie construida de casi 500m2
- Terraza cubierta de 74m2
- Terraza abierta
- Cocina al aire libre
- 3 plantas
- 6 dormitorios y 7 baños
- 1 aseo de invitados
- Recibidor luminoso con suelo de parquet
- **Espacio habitable de planta abierta**
- Amplio salón-comedor con suelo de parquet y chimenea de mármol
- **Cocina moderna** totalmente equipada con isla de cocina
- **Master suite con baño para él y para ella, techo abovedado y suelo de parquet**
- Cuarto de televisión
- Cuarto de lavado

- 2 Bodegas
- Estacionamiento y carport para 2 vehiculos
- 2 trasteros

Otras características:

- Suelos de mármol y parquet
- Calefacción mediante suelo radiante
- Aire acondicionado para frio y calor.
- Sistema de alarmas

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxury villa for sale in an exclusive residential area on the beach side of the Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 678 m² | Construidos 456 m² | de terraza 74 m² | 6 | 7 | Ref. 152230 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxury villa for sale in an exclusive residential area on the beach side of the Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 678 m² | Construidos 456 m² | de terraza 74 m² | 6 | 7 | Ref. 152230 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxury villa for sale in an exclusive residential area on the beach side of the Golden Mile in Marbella

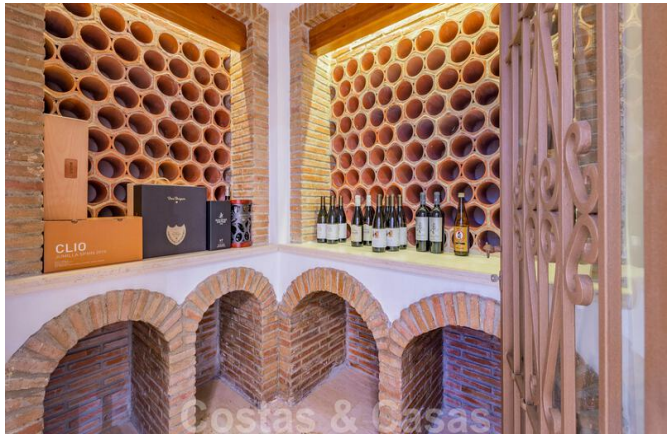
Marbella Area

Casa | Parcela 678 m² | Construidos 456 m² | de terraza 74 m² | 6 | 7 | Ref. 152230 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Luxury villa for sale in an exclusive residential area on the beach side of the Golden Mile in Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 678 m² | Construidos 456 m² | de terraza 74 m² | 6 | 7 | Ref. 152230 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.