



## Villa de lujo estilo mediterránea a la venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis en la Costa del Sol

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3240 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 565 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 135 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 152313

🏠 3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Villa de lujo española en venta en primera línea de golf en Marbella Club Golf Resort en Benahavis

**Esta villa disfruta de una ubicación privilegiada y cuenta con una gran parcela plana orientada al sur en el exclusivo Marbella Club Golf Resort, con seguridad las 24 horas, casa club con restaurante y centro ecuestre.**

El complejo está a diez minutos en coche de la playa y las comodidades.

### LA PARCELA

La parcela es de 3.240 m<sup>2</sup>

Situado en una **posición elevada y flanqueado a ambos lados por la vegetación y el campo de golf.**

Puede disfrutar de **infinitas vistas panorámicas del campo de golf, el lago, la costa, las montañas y el mar Mediterráneo hasta Gibraltar y África.**

El cuidado jardín plano incluye una gran piscina.

huerta

### LA VILLA:

Construido con un estilo mediterráneo.

Amplias terrazas cubiertas y abiertas

Entrada con patio

Recibidor con doble altura y techo abovedado

Aseo de invitados

Amplia sala de estar con chimenea

Comedor separado

Amplia cocina de estilo rústico con desayunador

Segunda sala de estar o estudio

5 dormitorios en suite

Master suite en el primer piso con un amplio vestidor y baño para él y para ella y una terraza privada. Suelo de madera y techo abovedado de madera.

Alojamiento para personal o invitados con entrada privada

cuarto de lavado

Garaje para 4 a 6 coches

Estacionamiento al aire libre para 8 a 10 vehículos

### Otras características:

Suelos de mármol

Suelos de madera en los dormitorios.

Sistema de alarma y cámaras para uso en interiores y exteriores.

Complejo de golf cerrado y vigilado permanentemente



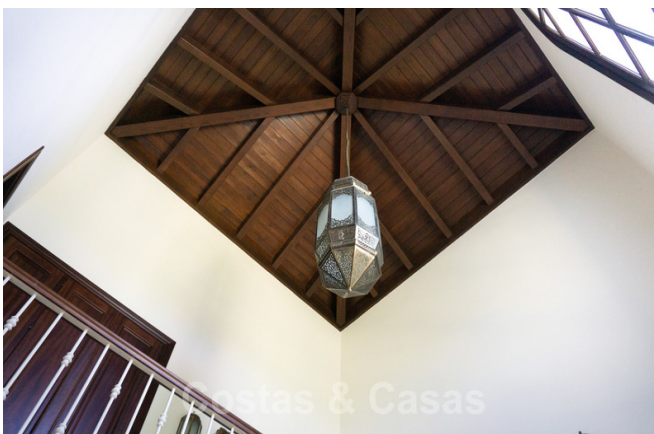
## Villa de lujo estilo mediterránea a la venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis en la Costa del Sol

Marbella Area

 Casa  Parcela 3240 m<sup>2</sup>  Construidos 565 m<sup>2</sup>  de terraza 135 m<sup>2</sup>  5  5  Ref. 152313

 3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Villa de lujo estilo mediterránea a la venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis en la Costa del Sol

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3240 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 565 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 135 m<sup>2</sup> 🚪 5 🗺️ 5 # Ref. 152313

🏠 3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Villa de lujo estilo mediterránea a la venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis en la Costa del Sol**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3240 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 565 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 135 m<sup>2</sup> 🚪 5 🚪 5 🏠 Ref. 152313

🏠 3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Villa de lujo estilo mediterránea a la venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis en la Costa del Sol**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3240 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 565 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 135 m<sup>2</sup> 🚪 5 🚪 5 🏠 Ref. 152313

🏠 3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Villa de lujo estilo mediterránea a la venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis en la Costa del Sol**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3240 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 565 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 135 m<sup>2</sup> 🚗 5 🏠 5 🏠 Ref. 152313

🏠 3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.