Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático nuevo con vistas panorámicas a la costa en venta en una hermosa finca en la montaña, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 151 m² de terraza 125 m² 3 2 Ref. 152340 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático de lujo a estrenar en venta con vistas panorámicas al mar en Benahavis - Marbella

ASPECTOS DESTACADOS DE LA PROPIEDAD

- Comunidad cerrada única
- ¡listo para entrar a vivir!
- Hermosa finca en la ladera con futuro lago, playa artificial, restaurantes, golf y centro ecuestre
- Impresionantes vistas al mar y a la montaña.
- Diseño innovador
- Todo en 1 nivel más una amplia terraza en la azotea

LA UBICACIóN Y LA PROPIEDAD

- En un nuevo complejo que forma parte de una **encantadora finca de 200 hectáreas** en las hermosas montañas de la Sierra de las Nieves, al norte de Nueva Andalucía.
- El complejo comprende de varios desarrollos de villas y apartamentos, todos cuidadosamente organizados alrededor de un hotel estilo boutique, varios restaurantes, tiendas, campo de golf con academia, spa de bienestar con gimnasio, centro ecuestre, huertos y un lago privado con playa artificial, recreando el estilo de vida de la playa. justo en la puerta de tu casa en las montañas.
- Impresionantes vistas panorámicas de la costa, el mar Mediterráneo hacia el norte de África y Gibraltar.
- El complejo tiene como objetivo ser una combinación perfecta de tradición, belleza natural y vida moderna. La tranquilidad, el confort y el espacio son los principales rasgos de esta fantástica finca.
- Puerto Banús, Marbella, Nueva Andalucía y San Pedro están a menos de 10 a 15 minutos en coche.

EL PENTHOUSE:

- **Todo en 1 nivel más una amplia terraza en la azotea**
- Construido en 2020
- Construido: 151m2 / 138m2 netos
- **Sala de estar / comedor / cocina de planta abierta y los 3 dormitorios tienen acceso directo a la terraza**
- Cocina de diseño completamente equipada con todos los electrodomésticos
- **Terraza en el mismo nivel que el ático, parcialmente cubierta: 65m2**
- **Terraza en la azotea con cocina exterior, barbacoa y jacuzzi: 69m2**
- Dormitorios: 3
- Baño: 2
- Aseo de invitados: 1

- **Orientación suroeste**
- Plazas de aparcamiento subterráneo: 2
- Trastero: 1
- Piscinas comunitarias para adultos y niños y hermosos jardines cuidados con romero, buganvillas y olivos

Otras características:

- Vestidor en el dormitorio principal
- Armarios empotrados en los dormitorios de invitados
- Cuarto de lavado
- **Calefacción mediante suelo radiante**
- Aire acondicionado para frio y calor
- Cerramientos de aluminio con doble acristalamiento Climalit
- Suelos de porcelana premium
- Persianas electricas en los dormitorios

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático nuevo con vistas panorámicas a la costa en venta en una hermosa finca en la montaña, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 151 m² de terraza 125 m² 3 2 Ref. 152340 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático nuevo con vistas panorámicas a la costa en venta en una hermosa finca en la montaña, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 151 m² de terraza 125 m² 3 2 Ref. 152340 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático nuevo con vistas panorámicas a la costa en venta en una hermosa finca en la montaña, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 151 m² de terraza 125 m² 3 2 Ref. 152340 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático nuevo con vistas panorámicas a la costa en venta en una hermosa finca en la montaña, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 151 m² de terraza 125 m² 3 2 Ref. 152340 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático nuevo con vistas panorámicas a la costa en venta en una hermosa finca en la montaña, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 151 m² de terraza 125 m² 3 2 Ref. 152340 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático nuevo con vistas panorámicas a la costa en venta en una hermosa finca en la montaña, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 151 m² de terraza 125 m² 3 2 Ref. 152340 **1.195.000 €**

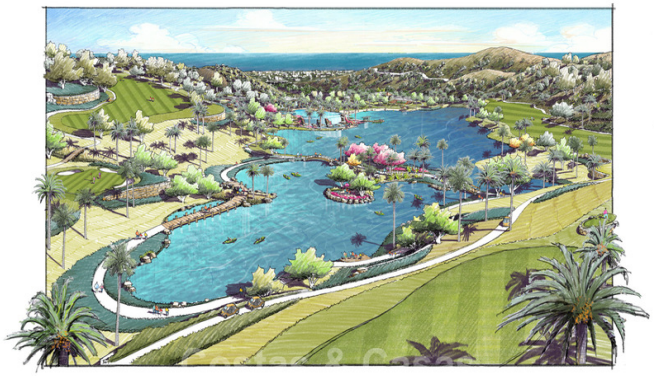
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Ático nuevo con vistas panorámicas a la costa en venta en una hermosa finca en la montaña, Benahavis - Marbella

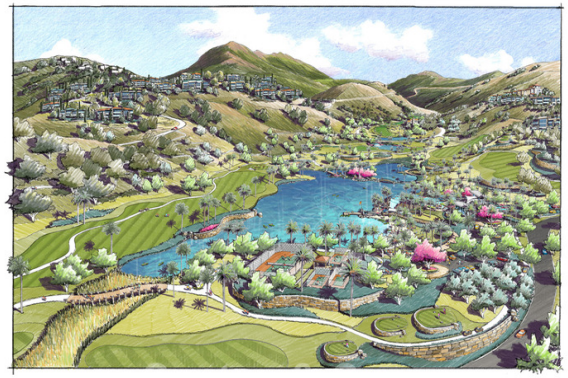
Marbella Area

Apartamento - Construidos 151 m² de terraza 125 m² 3 2 Ref. 152340 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático nuevo con vistas panorámicas a la costa en venta en una hermosa finca en la montaña, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 151 m² de terraza 125 m² 3 2 Ref. 152340 **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.