Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lista para entrar a vivir, nueva y moderna villa de lujo en venta en Marbella - Benahavis en una zona residencial cerrada y segura

Marbella Area

Casa | Parcela 1036 m² | Construidos 231 m² | de terraza 254 m² | 4 | 4 | Ref. 152311 | **2.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo moderna en venta en urbanización cerrada en Marbella - Benahavis

RESERVADO

A DESTACAR

- Nueva villa moderna
- Orientación suroeste
- Hermosas vistas a la montaña y parcialmente al mar
- Ubicado en una zona residencial privada cerrada y segura.
- Listo para entrar a vivir

UBICACIóN

- La villa está ubicada en una **zona residencial cerrada en una pequeña cresta** con vistas abiertas.
- Situado **a pocos minutos en coche de la A7 y San Pedro** en Marbella y cerca de tiendas, restaurantes y servicios.
- Varios campos de golf están a tan solo unos minutos en coche, al igual que el pintoresco y culinario pueblo de montaña de Benahavis.
- Las playas de San Pedro y Puerto Banús se encuentran a entre 5 y 10 minutos en coche.

LA VILLA

- **A estrenar, villa diseñada con un estilo moderno.**
- **Orientación suroeste**
- Entrada para varios coches,
- **Amplias terrazas cubiertas y abiertas**
- Jardín llano y piscina
- **Sala y comedor con techos altos y chimenea.**
- **Mucha luz y hermosas vistas a través de las ventanas altas.**
- Cocina de alta tecnología totalmente equipada con isla de cocina y barra de desayuno con electrodomésticos Bosch
- Un total de 4 dormitorios en suite
- Hay 2 dormitorios en suite y un aseo de invitados en la planta baja.
- Arriba, encontrará la suite principal y una terraza privada y el cuarto dormitorio en suite.
- Unos pasos más arriba encontrará una **amplia terraza en la azotea, desde la cual se ofrecen vistas panorámicas a los campos de golf, las montañas y parciales al mar.**

- En la planta baja se encuentra el lavadero, el trastero y un **garaje interior para 2 coches.**
- Suelos de mármol beige
- Aire acondicionado para frio y calor.
- Calefacción mediante suelo radiante

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, nueva y moderna villa de lujo en venta en Marbella - Benahavis en una zona residencial cerrada y segura

Marbella Area

Casa | Parcela 1036 m² | Construidos 231 m² | de terraza 254 m² | 4 | 4 | Ref. 152311 | **2.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, nueva y moderna villa de lujo en venta en Marbella - Benahavis en una zona residencial cerrada y segura

Marbella Area

Casa | Parcela 1036 m² | Construidos 231 m² | de terraza 254 m² | 4 | 4 | Ref. 152311 | **2.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, nueva y moderna villa de lujo en venta en Marbella - Benahavis en una zona residencial cerrada y segura

Marbella Area

Casa | Parcela 1036 m² | Construidos 231 m² | de terraza 254 m² | 4 | 4 | Ref. 152311 | **2.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Lista para entrar a vivir, nueva y moderna villa de lujo en venta en Marbella - Benahavis en una zona residencial cerrada y segura

Marbella Area

Casa | Parcela 1036 m² | Construidos 231 m² | de terraza 254 m² | 4 | 4 | Ref. 152311 | **2.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.