Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento lujosamente renovado de 4 dormitorios en venta en Puente Romano - Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 168 m² de terraza 31 m² 4 4 Ref. 152359 **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento en planta baja elevada reformado de alta calidad en venta en Puente Romano, Marbella

VENDIDO

A DESTACAR

- Ubicación privilegiada: en el codiciado Puente Romano en la Milla de Oro
- Apartamento en planta baja elevada
- Completamente renovado con materiales de calidad y muebles de lujo.
- 4 dormitorios, 4 baños
- Acceso directo a los jardines, piscina, playa y paseo marítimo
- Listo para entrar a vivir, totalmente decorado y amueblado con un alto nivel

EL APARTAMENTO

Área construida: 168 m2
Terraza: 31m2
4 dormitorios
4 cuartos de baño

- Apartamento de lujo en planta baja elevada
- **Orientación suroeste**
- Vista al jardín y la piscina
- **Amplia terraza parcialmente cubierta con mesa de comedor para 8 personas y zona de estar**
- **Espacio habitable de planta abierta**
  - Sala de estar con chimenea moderna
  - Mesa de comedor para 8 personas
  - Cocina Danespan de planta abierta con isla de cocina con barra y electrodomésticos Miele
  - **Ventanas corredizas de suelo a techo**
  - **Suelos de madera**
- **4 habitaciones en suite, todas bellamente decoradas**
  - La suite principal tiene una sala de estar con chimenea, vestidor y una terraza privada muy bien decorada.

Otras características:

- Suelos : Mármol “Crema Premium” en los baños
- Suelos de las terrazas: Newport natural 80x80
- Suelos de madera en otros lugares
- Sanitarios : Krion, Iconico y Villeroy & Boch
- Vidrio doble
- Calefacción mediante **suelo radiante** (eléctrica)
- Aire acondicionado para frio y calor.
- Sistema de audio con preinstalación
- Garaje y trastero
- **Totalmente decorado y amueblado de alta calidad.**

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

- Esta lujosa casa forma parte del **prestigioso y elegante complejo de playa de 5 estrellas de Puente Romano**, lo que le permite disfrutar de todas las instalaciones y servicios asociados con una ubicación tan excepcional.
- El complejo está **a tiro de piedra de las hermosas playas de la Milla de Oro** y del hermoso paseo marítimo, con sus restaurantes de moda, cafeterías y clubes de playa.
- El complejo residencial galardonado con categoria oro se encuentra en medio de hermosos jardines temáticos andaluces, persas y japoneses, cada uno con su propia piscina para su disfrute exclusivo.
- Como corresponde a un complejo de este alto nivel, está cerrado y cuenta con seguridad las 24 horas.
- Al estar ubicado entre Marbella y Puerto Banús, puede caminar a ambos puntos exepcionales con muchas comodidades de lujo o coger el coche y estar allí en tan solo 5 minutos.
- El valle del golf de Nueva Andalucía, que alberga varios de los mejores campos de golf de Europa, están a solo 5 minutos en coche.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento lujosamente renovado de 4 dormitorios en venta en Puente Romano - Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 168 m² de terraza 31 m² 4 4 Ref. 152359 **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento lujosamente renovado de 4 dormitorios en venta en Puente Romano - Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 168 m² de terraza 31 m² 4 4 Ref. 152359 **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento lujosamente renovado de 4 dormitorios en venta en Puente Romano - Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 168 m² de terraza 31 m² 4 4 Ref. 152359 **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento lujosamente renovado de 4 dormitorios en venta en Puente Romano - Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 168 m² de terraza 31 m² 4 4 Ref. 152359 **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento lujosamente renovado de 4 dormitorios en venta en Puente Romano - Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 168 m² de terraza 31 m² 4 4 Ref. 152359 **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Apartamento lujosamente renovado de 4 dormitorios en venta en Puente Romano - Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 168 m² de terraza 31 m² 4 4 Ref. 152359 **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.