







Apartamento lujosamente renovado de 4 dormitorios en venta en Puente Romano - Milla de Oro, Marbella Marbella Area



**A**partamento







Ref. 152359



3.750.000 €



# Apartamento en planta baja elevada reformado de alta calidad en venta en Puente Romano, Marbella

### **VENDIDO**

# A DESTACAR

- Ubicación privilegiada: en el codiciado Puente Romano en la Milla de Oro
- Apartamento en planta baja elevada
- Completamente renovado con materiales de calidad y muebles de lujo.
- 4 dormitorios, 4 baños
- Acceso directo a los jardines, piscina, playa y paseo marítimo
- Listo para entrar a vivir, totalmente decorado y amueblado con un alto nivel

# **EL APARTAMENTO**

Área construida: 168 m2 Terraza: 31m2 4 dormitorios 4 cuartos de baño

- Apartamento de lujo en planta baja elevada
- Orientación suroeste
- Vista al jardín y la piscina
- Amplia terraza parcialmente cubierta con mesa de comedor para 8 personas y zona de estar
- Espacio habitable de planta abierta
  - Sala de estar con chimenea moderna
  - Mesa de comedor para 8 personas
  - Cocina Danespan de planta abierta con isla de cocina con barra y electrodomésticos Miele
  - Ventanas corredizas de suelo a techo
  - Suelos de madera
- 4 habitaciones en suite, todas bellamente decoradas
  - La suite principal tiene una sala de estar con chimenea, vestidor y una terraza privada muy bien decorada.

### Otras características:

- Suelos : Mármol "Crema Premium" en los baños
- Suelos de las terrazas: Newport natural 80x80
- Suelos de madera en otros lugares
- Sanitarios : Krion, Iconico y Villeroy & Boch
- Vidrio doble
- Calefacción mediante suelo radiante (eléctrica)
- Aire acondicionado para frio y calor.
- Sistema de audio con preinstalación
- Garaje v trastero
- Totalmente decorado y amueblado de alta calidad.

#### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

- Esta lujosa casa forma parte del **prestigioso y elegante complejo de playa de 5 estrellas de Puente Romano**, lo que le permite disfrutar de todas las instalaciones y servicios asociados con una ubicación tan excepcional.
- El complejo está a tiro de piedra de las hermosas playas de la Milla de Oro y del hermoso paseo marítimo, con sus restaurantes de moda, cafeterías y clubes de playa.
- El complejo residencial galardonado con categoria oro se encuentra en medio de hermosos jardines temáticos andaluces, persas y japoneses, cada uno con su propia piscina para su disfrute exclusivo.
- Como corresponde a un complejo de este alto nivel, está cerrado y cuenta con seguridad las 24 horas.
- Al estar ubicado entre Marbella y Puerto Banús, puede caminar a ambos puntos exepcionales con muchas comodidades de lujo o coger el coche y estar allí en tan solo 5 minutos.
- El valle del golf de Nueva Andalucía, que alberga varios de los mejores campos de golf de Europa, están a solo 5 minutos en coche.















Luxuriously renovated 4-bedroom apartment for sale in Puente Romano - Golden Mile, Marbella Marbella Area

**A**partamento























Luxuriously renovated 4-bedroom apartment for sale in Puente Romano - Golden Mile, Marbella Marbella Area

**A**partamento













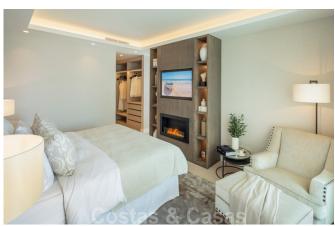












Luxuriously renovated 4-bedroom apartment for sale in Puente Romano - Golden Mile, Marbella Marbella Area

**A**partamento























Luxuriously renovated 4-bedroom apartment for sale in Puente Romano - Golden Mile, Marbella Marbella Area



**A**partamento



■ Construidos 168 m² a de terraza 31 m² a 4























Luxuriously renovated 4-bedroom apartment for sale in Puente Romano - Golden Mile, Marbella Marbella Area

**A**partamento



Construidos 168 m² ☐ de terraza 31 m² ► 4













Luxuriously renovated 4-bedroom apartment for sale in Puente Romano - Golden Mile, Marbella Marbella Area



Apartamento



□ - □ Construidos 168 m² □ de terraza 31 m² □ 4 🖑 4 Ref. 152359









