Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderna villa junto a la playa en venta en el este de Marbella con vistas al mar, a tiro de piedra de hermosas y acogedoras playas

Marbella Area

Casa | Parcela 2100 m² | Construidos 580 m² | de terraza 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328

3.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa moderna en venta con vistas al mar, a tiro de piedra de las playas en el este de Marbella

RESERVEE

A DESTACAR

- Sol, mar y playa
- Ubicación popular junto a la playa
- Villa de reciente construcción
- Arquitectura moderna y unos espacios habitables y de planta abierta
- Abundancia de luz y espacios interiores y exteriores.
- Vistas al mar debido a su posición elevada
- Listo para entrar a vivir

UBICACIóN:

- **Las playas de arena fina se inclinan suavemente hacia el mar Mediterráneo, están orientadas al sur y bordeadas por una pequeña hilera de dunas.**
- **Las playas están salpicadas de una amplia variedad de restaurantes y clubes de playa.**
- A poca distancia de una escuela internacional, varios restaurantes y un supermercado.
- A tan solo unos minutos en coche de varios campos de golf.
- Esta popular zona de playa está a tan solo cinco minutos en coche de la ciudad de Marbella y del gran centro comercial La Cañada.

LA VILLA:

- La villa fue construida y diseñada recientemente con una arquitectura moderna.
- La superficie habitable se distribuye en dos plantas más un sótano con zona de servicio.
- La villa tiene **2 terrazas enormes con jacuzzi y pérgolas.**
- La terraza de la azotea también es accesible a través del jardín.
- **Vistas panorámicas sobre el jardín, la piscina, el mar y las montañas.**
- Orientación sur
- Hay una **gran piscina al aire libre rodeado por un solárium con terraza de madera.**
- Terraza con pérgola, bar ,piscina y barbacoa
- Jardín muy cuidado

- **Sala de estar de planta abierta con chimenea**
- Cocina abierta y moderna totalmente equipada con isla de cocina
- **Ventanas panorámicas para ofrecer mucha luz**
- 7 habitaciones, 7 baños, incluidas 2 master suites, una con acceso directo al jardín y otra con acceso a una azotea privada.
- Aseo de invitados
- Espacio multifuncional en el sotano para, por ejemplo, un spa, cine en casa, alojamiento para el personal con entrada de servicio y garaje.
- Lavanderia
- Amplio estacionamiento para 6 vehiculos
- Trastero

Otras características:

- Calefacción mediante suelo radiante
- Aire acondicionado para frio y calor.
- Sistema de alarmas
- Ascensor

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa junto a la playa en venta en el este de Marbella con vistas al mar, a tiro de piedra de hermosas y acogedoras playas

Marbella Area

Casa | Parcela 2100 m² | Construidos 580 m² | de terraza 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328 | **3.950.000 €**

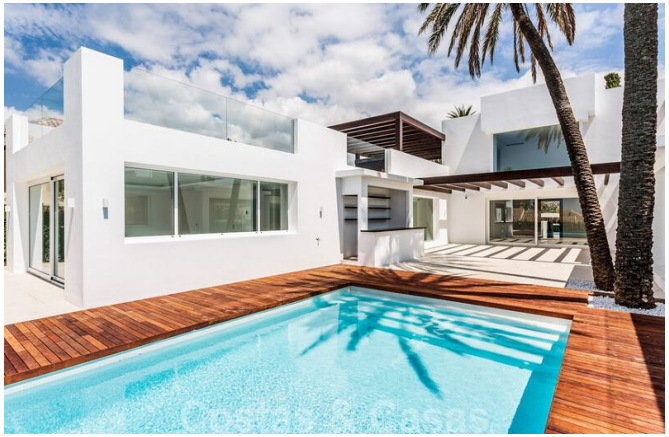
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderna villa junto a la playa en venta en el este de Marbella con vistas al mar, a tiro de piedra de hermosas y acogedoras playas

Marbella Area

Casa | Parcela 2100 m² | Construidos 580 m² | de terraza 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328 | **3.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa junto a la playa en venta en el este de Marbella con vistas al mar, a tiro de piedra de hermosas y acogedoras playas

Marbella Area

Casa | Parcela 2100 m² | Construidos 580 m² | de terraza 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328 | **3.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa junto a la playa en venta en el este de Marbella con vistas al mar, a tiro de piedra de hermosas y acogedoras playas

Marbella Area

Casa | Parcela 2100 m² | Construidos 580 m² | de terraza 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328 | **3.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa junto a la playa en venta en el este de Marbella con vistas al mar, a tiro de piedra de hermosas y acogedoras playas

Marbella Area

Casa | Parcela 2100 m² | Construidos 580 m² | de terraza 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328 | **3.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderna villa junto a la playa en venta en el este de Marbella con vistas al mar, a tiro de piedra de hermosas y acogedoras playas

Marbella Area

Casa | Parcela 2100 m² | Construidos 580 m² | de terraza 642 m² | 7 | 7 | Ref. 152328 | **3.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.