



## A la venta en la Reserva de Sierra Blanca en Marbella: modernos apartamentos y áticos

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 385 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152393

🏠 3.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Amplios, modernos y exclusivos apartamentos en venta en La Reserva de Sierra Blanca en Marbella

### A DESTACAR

- Ubicación privilegiada: en Sierra Blanca, a pocos minutos del centro de Marbella y de la Milla de Oro.
- Amplio interior con terraza cubierta en un nivel y una amplia azotea con pérgola y una habitación adicional.
- Magníficas vistas al mar, el Estrecho de Gibraltar, las montañas y los alrededores desde los áticos.
- Algunos áticos tienen una gran piscina privada.
- Diseño contemporáneo muy elegante, iluminado y moderno.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Ubicación codiciada: en **La Reserva de Sierra Blanca, el mejor complejo de la urbanización más exclusiva de Marbella.**

A tan solo unos minutos en coche del centro de Marbella, el centro comercial La Cañada, Puerto Banús y todos los servicios.

A poca distancia de las hermosas playas, los mejores clubes de playa y restaurantes de la Milla de Oro.

A tiro de piedra de un gran parque.

Complejo de diseño a pequeña escala con gimnasio, jardín y gran piscina.

Hay dos fases que están separadas entre sí.

### LOS APARTAMENTOS

Los apartamentos de la planta baja son dúplex con el espacio habitable en el nivel superior y un sótano con luz natural como espacio habitable adicional.

Estos apartamentos tienen acceso directo al jardín.

**Los áticos tienen un espacio habitable en un nivel con una terraza en la azotea con un espacio adicional.**

Este espacio adicional en la azotea generalmente se convierte en **un cuarto dormitorio y, a menudo, se amplía con una terraza.**

**Algunos áticos tienen una cocina al aire libre y una gran piscina privada.**

Amplio salón con doble techo a doble altura y aseo de cortesía.

**Sala de estar y comedor de planta abierta amplia y luminosa con una chimenea moderna.**

**Cocina moderna de planta abierta** con isla de cocina y electrodomésticos de alta calidad.

Los áticos tienen una amplia terraza cubierta con vistas a la piscina y al mar.

3 dormitorios en suite, de los cuales el dormitorio principal da a la terraza.

Enorme azotea con espacio adicional y una pérgola adjunta.

**Vistas panorámicas al mar hasta el Estrecho de Gibraltar y la majestuosa montaña de La Concha.**

**Orientación sur.**

### Algunas otras características:

Suelos de marmol  
Grandes puertas correderas con perfiles de ventana empotrados  
Techos altos  
**Puertas de suelo a techo y muchos armarios empotrados de suelo a techo**  
Domótica para controlar las luces  
Cortinas operadas eléctricamente  
Aire acondicionado para frio y calor.  
Barandillas de vidrio  
Plazas de garaje subterráneas y trastero.

## **Indicación de disponibilidad, dimensiones y precios**

*Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.*

### **Apartamentos en planta baja (dúplex)**

Apartamentos de 4 dormitorios y 4 baños  
Reformados con mucho gusto.  
Vistas al mar desde ambas plantas.  
Superficie construida: 385 m<sup>2</sup>  
Terraza: 80 m<sup>2</sup>  
Precio: 3.850.000 €

#### **Áticos**

Ático de 3 de 4 dormitorios / 3 de 5 baños  
Superficie construida: de 247m<sup>2</sup> a 350m<sup>2</sup>  
Terraza: 135m<sup>2</sup> a 165m<sup>2</sup>  
Precio: No disponible.

**Para obtener una descripción actualizada de los apartamentos disponibles en La Reserva de Sierra Blanca y / o una cita para una visita, ¡contáctenos!**



## A la venta en la Reserva de Sierra Blanca en Marbella: modernos apartamentos y áticos

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 385 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152393

🏠 3.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## A la venta en la Reserva de Sierra Blanca en Marbella: modernos apartamentos y áticos

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 385 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152393

🏠 3.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



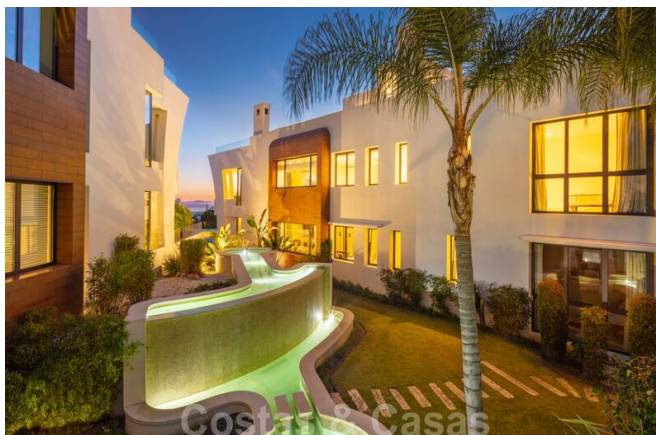
## A la venta en la Reserva de Sierra Blanca en Marbella: modernos apartamentos y áticos

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 385 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152393

🏠 3.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## A la venta en la Reserva de Sierra Blanca en Marbella: modernos apartamentos y áticos

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 385 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152393

🏠 3.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## A la venta en la Reserva de Sierra Blanca en Marbella: modernos apartamentos y áticos

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 385 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🛋️ 4 🚿 4 # Ref. 152393

🏠 3.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## A la venta en la Reserva de Sierra Blanca en Marbella: modernos apartamentos y áticos

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 385 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152393

🏠 3.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## A la venta en la Reserva de Sierra Blanca en Marbella: modernos apartamentos y áticos

Marbella Area

 Apartamento  -  Construidos 385 m<sup>2</sup>  de terraza 80 m<sup>2</sup>  4  4  Ref. 152393

 3.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.