



**Ático contemporáneo y renovado en primera línea de playa en venta con 4 dormitorios e impresionantes vistas al mar en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 203 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 159 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152318

🏠 1.480.000 €



## Ático de lujo con impresionantes vistas al mar en venta, reformado con un estilo moderno, en primera línea de playa entre Marbella y Estepona

### RESERVADO

### A DESTACAR

- Primera línea de playa en un complejo boutique
- Hermosas vistas sobre el jardín, la piscina y el mar.
- Orientación sur
- Completamente renovado bajo un estilo contemporáneo
- 4 dormitorios, 4 baños

### EL ÁTICO

- Totalmente renovado en 2021 siguiendo un estilo contemporáneo.
- **Espacio habitable de planta abierta.**
- Cocina abierta y moderna.
- Chimenea eléctrica en el salón y en el dormitorio.
- Amplia terraza orientada al sur adyacente a la sala de estar.
- **Magníficas vistas al jardín, estanque, paseo marítimo, playa y mar hasta Gibraltar y África.**
- 4 Dormitorios, 4 Baños.
- Distribución:
  - Planta baja:
    - Recibidor, salón diáfano con cocina abierta, 1 dormitorio en suite, 1 dormitorio con baño independiente, terraza.
  - Primera planta
    - Master suite, 3er dormitorio en suite, ambos con terraza.
  - Azotea:
    - Con zona de comedor cubierta y equipada con chill-out y barbacoa.
    - Gimnasio al aire libre
    - Sauna
    - Ducha exterior
    - Jacuzzi

### Otras características:

- Suelos de gres cerámico.
- Calefacción mediante suelo radiante en los baños.
- Aire acondicionado para frío y calor.
- Persianas en los dormitorios.
- Cortinas antisol
- 2 plazas de garaje subterráneo y un trastero de 24m2.

## UBICACIÓN Y COMPLEJO

- En la Nueva Milla de Oro entre Marbella y el centro de Estepona.
- Un nuevo paseo para caminar y andar en bicicleta recorre la playa.
- A poca distancia de varios restaurantes de playa.
- A tan solo unos minutos en coche de todos los servicios.
- A 10 minutos en coche de San Pedro - Puerto Banús y del centro de Estepona.
- Complejo boutique cerrado con un hermoso jardín con estanque, piscina y seguridad las 24 horas.



**Ático contemporáneo y renovado en primera línea de playa en venta con 4 dormitorios e impresionantes vistas al mar en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 203 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 159 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152318

📄 1.480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Ático contemporáneo y renovado en primera línea de playa en venta con 4 dormitorios e impresionantes vistas al mar en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 203 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 159 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152318

🏠 1.480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Ático contemporáneo y renovado en primera línea de playa en venta con 4 dormitorios e impresionantes vistas al mar en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 203 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 159 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152318

🏠 1.480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



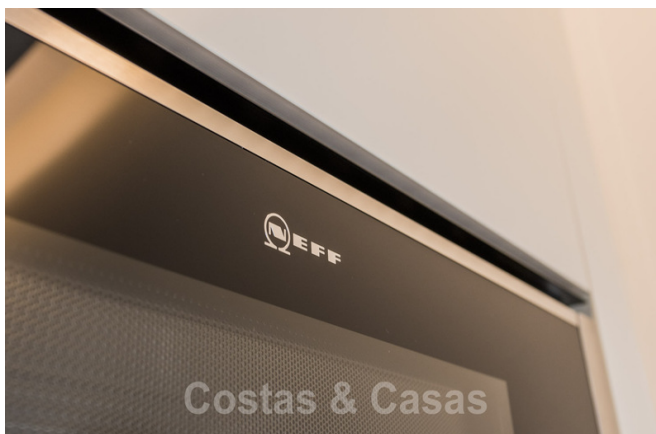
**Ático contemporáneo y renovado en primera línea de playa en venta con 4 dormitorios e impresionantes vistas al mar en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 203 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 159 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152318

🏠 1.480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



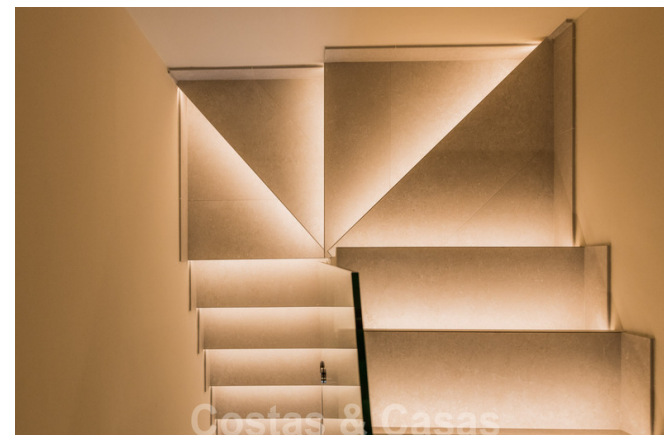
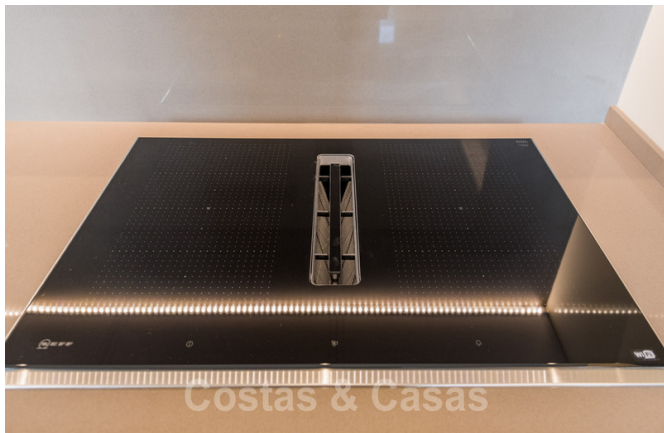
**Ático contemporáneo y renovado en primera línea de playa en venta con 4 dormitorios e impresionantes vistas al mar en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 203 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 159 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152318

🏠 1.480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Ático contemporáneo y renovado en primera línea de playa en venta con 4 dormitorios e impresionantes vistas al mar en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 203 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 159 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152318

🏠 1.480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Ático contemporáneo y renovado en primera línea de playa en venta con 4 dormitorios e impresionantes vistas al mar en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 203 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 159 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 152318

📄 1.480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Ático contemporáneo y renovado en primera línea de playa en venta con 4 dormitorios e impresionantes vistas al mar en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

 Apartamento  -  Construidos 203 m<sup>2</sup>  de terraza 159 m<sup>2</sup>  4  4  Ref. 152318

 1.480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.