Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Villas modernas y contemporáneas en construcción a la venta, a tiro de piedra del campo de golf ubicado en Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 671 m² | Construidos 563 m² | - | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 152406 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Modernas villas de nueva construcción en venta, cerca del campo de golf en Estepona - Marbella

**OFF MARKET**

Un proyecto que consta de **solo 3 villas de lujo diseñadas siguiendo un diseño contemporáneo y moderno**, ubicadas a tiro de piedra del campo de golf, dentro de una zona residencial muy agradable y bien establecida.

**Ubicado a poca distancia de una hermosa casa club que ofrece spa, gimnasio, piscina cubierta climatizada, piscina exterior, cancha de baloncesto, restaurante, sala de relajación con chimenea, pistas de tenis y pádel y varios supermercados y restaurantes.**

A 1,5 km de la playa y de los clubs de playa, con fácil acceso a varios campos de golf, de 5 a 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús o Estepona y a 20 minutos del centro de Marbella.

Estas villas están construidas con materiales de alta calidad.

## LAS VILLAS:

- Arquitectura cálida y moderna
- **Jardín privado y piscina infinity**
- Amplias terrazas cubiertas y abiertas
- Barandillas de cristal
- **Orientación Sur a Oeste**
- Cada villa ofrece **2 plantas más un sótano multifuncional habitable con luz natural y una azotea**
- Las villas tienen de 3 a 4 dormitorios con 4 baños.
- **Diseño de planta abierta**
- **Chimenea transparente entre salón y terraza**
- Ventanas de suelo a techo para mucha luz
- Cocina moderna con isla de cocina y electrodomésticos Bosch
- Calefacción mediante suelo radiante en los baños.
- Aire acondicionado para frio y calor.
- Azulejos cerámicos (75x75) interior y exterior
- Automatización del hogar
- 2 plazas para coche exterior  y 2 plazas de parking
- Parcela: de 671m2 a 737m2
- Superficie habitable: de 289m2 a 304m2 más terrazas y jardín
- Superficie total construida: de 563m2 a 650m2
- Precios: ~~de 950.000 € a 980.000 €~~

Para obtener una lista detallada de materiales, especificaciones, planos de planta y / o para visitar, contacte con nosotros.

***Vea todos los proyectos de obra nueva que coincidan con sus deseos con Costas & Casas.***

***Usted compra al mismo precio que los promotores del proyecto, pero con nuestro Top Service incluido gratis!***

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Villas modernas y contemporáneas en construcción a la venta, a tiro de piedra del campo de golf ubicado en Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 671 m² | Construidos 563 m² | - | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 152406 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Villas modernas y contemporáneas en construcción a la venta, a tiro de piedra del campo de golf ubicado en Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 671 m² | Construidos 563 m² | - | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 152406 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





## Villas modernas y contemporáneas en construcción a la venta, a tiro de piedra del campo de golf ubicado en Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 671 m² | Construidos 563 m² | - | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 152406 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.