Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nuevo proyecto de diseño contemporáneo con apartamentos de lujo en venta con impresionantes vistas al mar en Marbella Este

Marbella Area

Apartamento - Construidos 82 a 156 m² de terraza 33 a 121 m² 2 a 3 2 Ref. 152444-P **458.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modernos apartamentos en venta con vistas panorámicas al mar y a la montaña en Marbella Este

DESTACADO

- Apartamentos y áticos de lujo de estilo moderno en una nueva promoción
- Espectaculares vistas al mar Mediterráneo y a la montaña
- Moderno complejo con varias comodidades
- Cerca de la ciudad de Marbella y de la playa
- Amplias terrazas

LA UBICACIóN

En una posición elevada en la región de Marbella Este, con **impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a la costa de Marbella**
Esta nueva promoción estará perfectamente integrada en su entorno natural
A cinco minutos en coche de las mejores playas de Marbella que están salpicadas de restaurantes y bares tradicionales y de moda
El centro comercial La Cañada está a menos de diez minutos en coche, al igual que el centro de Marbella
Hay 3 campos de golf en las inmediaciones
A poca distancia del club de tenis y pádel
A 35 minutos del aeropuerto de Málaga

EL COMPLEJO

Este nuevo y moderno complejo cuenta con 3 fases, la fase 1 consta de 39 apartamentos y áticos de 2 o 3 dormitorios, repartidos en 3 edificios. En la fase 2 habrá algunos áticos de 4 dormitorios disponibles.
Moderno complejo con grandes jardines comunitarios y servicios como 3 piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, un gimnasio totalmente equipado con terraza y sala multiusos para actividades programadas, un bar en la piscina, un Spa y un espacio de co-working.

LOS APARTAMENTOS

Los apartamentos tendrán acabados de la más alta calidad.
Maravillosa distribución abierta y luminosa con ventanas de suelo a techo para disfrutar de las espectaculares vistas.
Todos los apartamentos ofrecen una terraza muy amplia, parcialmente cubierta.
La cocina y los baños totalmente equipados, los armarios empotrados y la elección de los azulejos están incluidos en el precio, así como una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero.
Orientación: Suroeste o Sureste

En cifras:

Fase 1 + 2 VENDIDO

Fase 3
Superficie construida: 84m² - 156m²
Superficie terrazas: 23m² - 122m²
Precios: €499.000 - €1.065.000

Fase 4
Superficie construida: 82 m² – 156 m²
Superficie de terrazas: 33 m² – 121 m²
Precios: €458.000 - €892.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Otras características:
Clasificación energética B
Carpintería exterior en acabado de aluminio lacado con doble acristalamiento con aislamiento térmico insonorizado
Puerta de entrada de seguridad
Persianas automáticas en los dormitorios
Moderna cocina totalmente equipada con muebles altos y bajos y encimera
Electrodomésticos incluidos: horno, microondas, placa de inducción, lavadora, lavavajillas y frigorífico
Puertas interiores lacadas
Armarios modulares empotrados en los dormitorios
Calefacción por suelo radiante y agua caliente mediante sistema aerotérmico
Aire acondicionado por zonas para refrigeración y calefacción
Gres porcelánico de gran formato - 3 opciones - tamaño 120X60cm
Lavabos con mueble suspendido y espejo retroiluminado
Inodoro suspendido
Base de ducha de superficie sólida
Grifería termostática
Mamparas de ducha de cristal
Techos suspendidos con puntos de luz
Conexiones de TV, teléfono y telecomunicaciones en todas las habitaciones
Luces empotradas o de LED en la terraza
Sistema domótico integrado con videoportero

Entrega Q2/2027 (Fase 3)
Entrega T4/2028 (Fase 4)

Vea todos los nuevos proyectos que cumplan sus requisitos con nosotros, nosotros los seleccionaremos, gestionaremos y coordinaremos por usted.
¡Usted no paga un euro más que con el promotor del proyecto, pero se beneficia de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevo proyecto de diseño contemporáneo con apartamentos de lujo en venta con impresionantes vistas al mar en Marbella Este

Marbella Area

Apartamento - Construidos 82 a 156 m² de terraza 33 a 121 m² 2 a 3 2 Ref. 152444-P **458.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevo proyecto de diseño contemporáneo con apartamentos de lujo en venta con impresionantes vistas al mar en Marbella Este

Marbella Area

Apartamento - Construidos 82 a 156 m² de terraza 33 a 121 m² 2 a 3 2 Ref. 152444-P **458.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevo proyecto de diseño contemporáneo con apartamentos de lujo en venta con impresionantes vistas al mar en Marbella Este

Marbella Area

Apartamento - Construidos 82 a 156 m² de terraza 33 a 121 m² 2 a 3 2 Ref. 152444-P **458.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevo proyecto de diseño contemporáneo con apartamentos de lujo en venta con impresionantes vistas al mar en Marbella Este

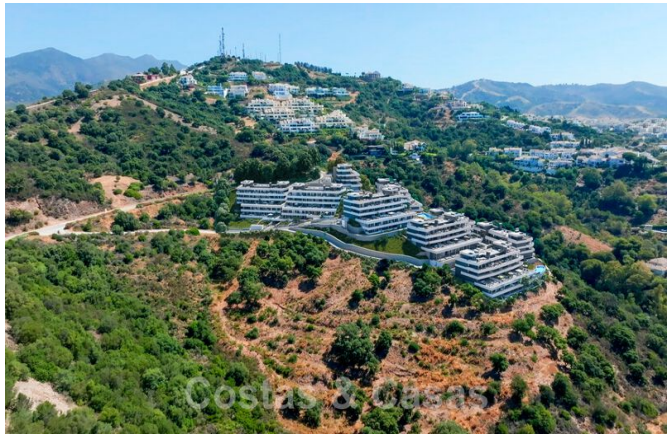
Marbella Area

Apartamento - Construidos 82 a 156 m² de terraza 33 a 121 m² 2 a 3 2 Ref. 152444-P **458.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevo proyecto de diseño contemporáneo con apartamentos de lujo en venta con impresionantes vistas al mar en Marbella Este

Marbella Area

Apartamento - Construidos 82 a 156 m² de terraza 33 a 121 m² 2 a 3 2 Ref. 152444-P **458.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Nuevo proyecto de diseño contemporáneo con apartamentos de lujo en venta con impresionantes vistas al mar en Marbella Este

Marbella Area

Apartamento - Construidos 82 a 156 m² de terraza 33 a 121 m² 2 a 3 2 Ref. 152444-P **458.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.