Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Primera línea de golf, modernos y lujosos apartamentos en venta, a poca distancia de los servicios en Guadalmina y San Pedro en Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 a 200 m² de terraza 15 a 130 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 152428-P **690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Nueva promoción de exclusivos apartamentos en primera línea de golf en venta con amplias terrazas, cerca de la playa en Marbella

## DESTACADO

- Complejo muy elegante y lujoso en primera línea de golf
- Complejo cerrado con servicios de conserjería
- Materiales y acabados de alta calidad
- Piscina y zona de fitness
- Zona de co-trabajo

## LA UBICACIóN

Agradable zona residencial con un puñado de excelentes campos de golf en las inmediaciones
**A poca distancia de grandes servicios y una buena selección de agradables restaurantes y bares, supermercados, boutiques, mercados, instalaciones deportivas, etc. en Guadalmina y San Pedro**
Gran conexión con la A7 que le lleva fácilmente a Puerto Banús, Marbella o Estepona
Distancia a pie o en bicicleta a la playa

## EL COMPLEJO

Pequeño complejo de sólo 34 apartamentos y áticos de 2, 3 o 4 dormitorios.
Complejo cerrado con servicios de conserjería.
Preciosas vistas sobre el campo de golf hacia las montañas y vistas al mar para los apartamentos y áticos más altos.
Salón-comedor abierto y cocina moderna totalmente equipada con lavadero adyacente.
Amplias terrazas.
La cocina se puede diseñar según su gusto y necesidades.
Los electrodomésticos de alta gama de SIEMENS o similares están incluidos en el precio.
Dormitorio principal con vestidor. Otros dormitorios con armarios empotrados.
Orientación oeste.
Plaza de garaje privada en parking subterráneo.
Piscina, gimnasio y zona de co-trabajo.
Jardines paisajísticos.

## En cifras:

Apartamento de 2 dormitorios
Superficie construida: 103m²

Superficie terraza: 15m²
Precio: €690.000 (última unidad)

Apartamentos de 3 dormitorios
Superficie construida: 123m² - 201m²
Superficie terrazas: 29 m² - 130 m²
Precios: €890.000 - €1.490.000

*Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.*

Otras características:
Calefacción por suelo radiante y agua caliente mediante sistema aerotérmico
Aire acondicionado por zonas para refrigeración y calefacción
Carpintería exterior en acabado de aluminio lacado
Puerta de entrada de seguridad
Persianas automáticas en los dormitorios
Moderna cocina totalmente equipada con muebles altos y bajos
Puertas interiores lacadas
Armarios empotrados
Lavabos de baño
Sistema de alarma
Conexiones de TV, teléfono y telecomunicaciones en todas las habitaciones
Sistema domótico integrado con video portero

Entrega prevista para T3/2026

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Primera línea de golf, modernos y lujosos apartamentos en venta, a poca distancia de los servicios en Guadalmina y San Pedro en Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 a 200 m² de terraza 15 a 130 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 152428-P **690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Primera línea de golf, modernos y lujosos apartamentos en venta, a poca distancia de los servicios en Guadalmina y San Pedro en Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 a 200 m² de terraza 15 a 130 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 152428-P **690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Primera línea de golf, modernos y lujosos apartamentos en venta, a poca distancia de los servicios en Guadalmina y San Pedro en Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 a 200 m² de terraza 15 a 130 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 152428-P **690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



















## Primera línea de golf, modernos y lujosos apartamentos en venta, a poca distancia de los servicios en Guadalmina y San Pedro en Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 a 200 m² de terraza 15 a 130 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 152428-P **690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









## Primera línea de golf, modernos y lujosos apartamentos en venta, a poca distancia de los servicios en Guadalmina y San Pedro en Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 a 200 m² de terraza 15 a 130 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 152428-P **690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



## Primera línea de golf, modernos y lujosos apartamentos en venta, a poca distancia de los servicios en Guadalmina y San Pedro en Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 a 200 m² de terraza 15 a 130 m² 2 a 3 2 a 3 Ref. 152428-P **690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.