Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nueva promoción de apartamentos de lujo en venta con vistas panorámicas al mar y a un campo de golf en Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 81 a 145 m² de terraza 35 a 143 m² 2 a 4 2 a 4 Ref. 152434 **370.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegantes y modernos apartamentos con impresionantes vistas al mar en venta, a poca distancia de la playa en Estepona

A DESTACAR

- Nuevo complejo moderno-contemporáneo
- A poca distancia de la playa y de los servicios
- En un exclusivo complejo cerrado con piscina y gimnasio
- Orientación sur-suroeste
- Impresionantes vistas al mar
- Eficiencia energética A+

LA UBICACIóN

- En las afueras de Estepona, **a 12 minutos a pie de la playa**
- **A poca distancia de servicios** como supermercados, centros de ocio y varios restaurantes
- **A poca distancia del centro y del puerto deportivo de Estepona**, ambos repletos de acogedores restaurantes, bares y boutiques
- Varios campos de golf de campeonato e instalaciones deportivas que incluyen un centro ecuestre, un centro de deportes acuáticos, pistas de tenis, etc., están cerca
- Cerca del colegio internacional y del nuevo hospital
- Fácil acceso a la autopista de peaje que proporciona fácil acceso al aeropuerto internacional de Málaga, Puerto Banús y Marbella

LOS APARTAMENTOS

- Nuevo complejo moderno-contemporáneo con 61 apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios, repartidos en 7 edificios
- En una exclusiva urbanización cerrada, que cuenta con una gran piscina, rodeada de hermosos jardines
- Apartamentos y áticos (dúplex) de diseño contemporáneo
- **Disposición de planta abierta con el uso de ventanas de gran tamaño que optimizan el espacio, maximizan la entrada de luz natural y proporcionan una transición suave entre el interior y las terrazas**
- Orientación sursuroeste
- Impresionantes vistas al mar Mediterráneo para la mayoría de los apartamentos
- Ofrece tranquilidad y privacidad
- Generosas terrazas cubiertas y terrazas y solariums para los áticos dúplex
- Máximas calidades y acabados
- 1 plaza de aparcamiento (2 para los áticos) y un trastero incluidos en el precio de compra

Elección entre:

Update 04/2023 - 90% vendido

Apartamentos de 2 dormitorios

- Interior construido: 81m2
- Tamaño de la terraza: 35m2
- En caso de un apartamento con jardín - Jardín: a partir de 40m2
- En caso de un ático dúplex - terrazas: 95m2
- Precio: ~~desde 298.000 euros hasta 390.000 euros~~

Apartamentos de 3 dormitorios

- Interior construido: 109m2
- Terraza: 38m2
- En el caso de un apartamento con jardín - Jardín: 52m2
- En caso de un ático (dúplex) - terraza 40m2 o 143m2 para un ático dúplex
- Precios desde 370.000 euros hasta 405.000 euros

Áticos dúplex de 4 dormitorios:

- Interior construido: 145m2
- Terrazas: 111m2
- Precio: 608.000 euros

Algunas otras características

- Suelos de porcelana de alta calidad en todo el piso 60 x 60cm
- Ventanas y puertas correderas de aluminio con cerradura multipunto, marca Aluval
- Puerta de entrada blindada, lacada en blanco con cerradura multipunto
- Cocina de diseño con electrodomésticos de la marca Balay
- Encimera y salpicadero de Silestone
- Puertas interiores de madera maciza, lacadas en blanco
- Lavabos, grifería, plato de ducha, cristal de seguridad templado en ducha incluido
- Aire acondicionado para refrigeración y calefacción
- Armarios empotrados con balda superior, barra de colgar y armario de 3 cajones en todos los dormitorios
- Alarma con sensores de movimiento incluidos son un detector de humo y detectores de inundación

Entrega primavera 2024

Vea todos los nuevos proyectos que cumplan sus requisitos con nosotros, nosotros los seleccionaremos, gestionaremos y coordinaremos por usted.
¡Usted no paga un euro más que con el promotor del proyecto, pero se beneficia de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nueva promoción de apartamentos de lujo en venta con vistas panorámicas al mar y a un campo de golf en Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 81 a 145 m² de terraza 35 a 143 m² 2 a 4 2 a 4 Ref. 152434 **370.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nueva promoción de apartamentos de lujo en venta con vistas panorámicas al mar y a un campo de golf en Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 81 a 145 m² de terraza 35 a 143 m² 2 a 4 2 a 4 Ref. 152434 **370.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nueva promoción de apartamentos de lujo en venta con vistas panorámicas al mar y a un campo de golf en Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 81 a 145 m² de terraza 35 a 143 m² 2 a 4 2 a 4 Ref. 152434 **370.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nueva promoción de apartamentos de lujo en venta con vistas panorámicas al mar y a un campo de golf en Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 81 a 145 m² de terraza 35 a 143 m² 2 a 4 2 a 4 Ref. 152434 **370.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nueva promoción de apartamentos de lujo en venta con vistas panorámicas al mar y a un campo de golf en Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 81 a 145 m² de terraza 35 a 143 m² 2 a 4 2 a 4 Ref. 152434 **370.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.