



**Moderno ático de lujo reformado en primera línea de playa en venta en la Milla de Oro de Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 180 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 120 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 3 # Ref. 152431

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Ático de lujo totalmente reformado en primera línea de playa en venta en la Milla de Oro cerca del centro de Marbella

### VENDIDO

### A DESTACAR

- En primera línea de un complejo en primera línea de playa
- En la Milla de Oro, a un paso del paseo marítimo y del comienzo del centro de Marbella
- Vistas únicas y despejadas a los árboles y al mar
- Totalmente reformado a un alto nivel en un estilo contemporáneo

### UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

- El complejo bien mantenido tiene **acceso directo al paseo marítimo de la Milla de Oro**
- El complejo cerrado tiene un exuberante jardín subtropical con elementos de agua, piscina y seguridad nocturna

### EL ÁTICO

- **Ático de esquina en el primer bloque de la primera fila**
- A un paso del paseo marítimo y del popular Cappuccino Grand Café, en el límite del centro de Marbella
- **Maravillosas vistas abiertas al verde jardín, a los pinos y al mar**
- Sol o sombra durante todo el día según se desee
- Amplias terrazas cubiertas y abiertas
- **Completamente renovado a un alto nivel en un estilo contemporáneo**
- Originalmente el ático tenía tres dormitorios, pero se transformó en dos amplios dormitorios en-suite
- Aseo de invitados, donde se puede instalar una ducha si se desea
- Disposición dúplex con 2 salones con mucha luz a través de las grandes ventanas correderas
- Cocina abierta (Gaggenau) y mesa de comedor integrada

### Otras características

- **Ascensor privado** que da servicio a las 2 plantas
- Suelos de piedra natural
- Chimenea abierta
- **Suelo radiante** en todo el apartamento
- Aire acondicionado para refrigeración y calefacción



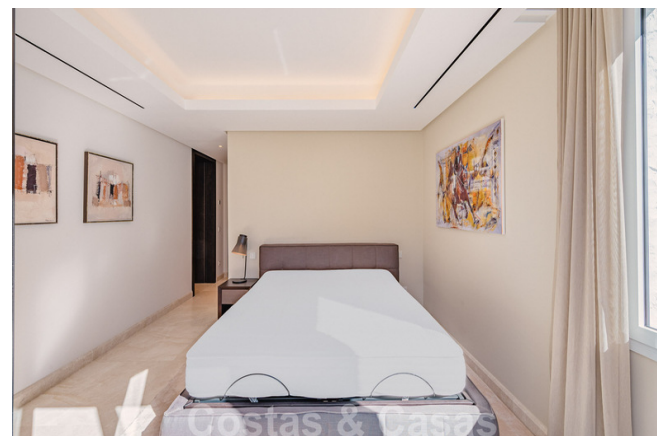
## Moderno ático de lujo reformado en primera línea de playa en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 180 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 120 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 3 # Ref. 152431

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Moderno ático de lujo reformado en primera línea de playa en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 180 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 120 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 3 # Ref. 152431

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Moderno ático de lujo reformado en primera línea de playa en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 180 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 120 m<sup>2</sup> 🚪 2 🗺️ 3 # Ref. 152431

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Moderno ático de lujo reformado en primera línea de playa en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 180 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 120 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 3 # Ref. 152431

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Moderno ático de lujo reformado en primera línea de playa en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 180 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 120 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚪 3 # Ref. 152431

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Moderno ático de lujo reformado en primera línea de playa en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 180 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 120 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 3 # Ref. 152431

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.