



Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta con vistas al mar en Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 294 m² 🏠 de terraza 62 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152411

🏠 3.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Exclusivo piso en primera línea de playa en venta con vistas al mar en Puerto Banús, Marbella

RESERVADO VENDIDO

A DESTACAR

- Apartamento muy espacioso de 3 dormitorios en un complejo de cinco estrellas en la playa
- Impresionantes vistas al jardín, a la piscina y al mar
- Amplia y acogedora terraza
- Orientación suroeste
- Renovado en 2020

EL APARTAMENTO

- Este apartamento de lujo ofrece **mucho espacio y luz.**
- **Hermosas vistas frontales sobre el jardín y la piscina al mar.**
- **Orientación sur a oeste.**
- Amplias terrazas cubiertas con tres ambientes diferentes.
- **Espacio de vida de planta abierta.**
- **Luz extra desde el atrio.**
- Amplio hall de entrada con aseo de invitados.
- Amplio salón-comedor con moderna chimenea de gas.
- Lujosa cocina Siematic con barra y despensa.
- 3 amplios dormitorios en-suite con vestidor.
- **Aparcamiento privado subterráneo cerrado** para 2 coches de 31m2.
- Trastero reformado de 16m2.

Otras características:

- **Suelos de mármol y madera de bambú.**
- Calefacción por suelo radiante.
- Aire acondicionado para refrigeración y calefacción.

- Sistema de domótica controlable con iPhone/iPad.
- Sistema de música integrado Sonos.
- Iluminación de ambiente.
- Cine en casa HD.
- Sistema de alarma, caja fuerte.
- Internet Wifi.
- Muebles de Armani.

EL COMPLEJO:

- **Complejo de cinco estrellas en primera línea de playa situado a 10 minutos a pie del puerto deportivo y del centro de Puerto Banús.**
- **Un paseo marítimo a lo largo de la playa conecta el paseo marítimo de San Pedro (Marbella) con Puerto Banús.**
- En las inmediaciones se encuentra el hotel de cinco estrellas Guadalpin, los renombrados clubes de playa Mistral Beach, La Sala By The Beach y Ocean Club, así como varios "chiringuitos".
- El complejo "frente a la playa" consta de sólo 40 lujosas residencias que consisten en pisos con jardín, áticos y bungalows.
- Hay un **exuberante jardín subtropical y piscinas diseñadas en un ambiente oriental.**
- Hay 2 piscinas exteriores de las cuales 1 con jacuzzi y 1 para niños
- **Piscina interior con Spa, gimnasio, sauna, jacuzzis, sala de masajes, yoga/ballet, sala de juegos y centro de negocios con sala de reuniones independiente.**
- La calidad es la más alta que se puede encontrar en Marbella y ofrece a los propietarios el lujo que se espera de un complejo de cinco estrellas.

Tenemos acceso a todos los pisos y áticos en venta en este complejo. No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más detalles



Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta con vistas al mar en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 294 m² 🏠 de terraza 62 m² 🚶 3 🚶 3 # Ref. 152411

🏠 3.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta con vistas al mar en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 294 m² 🏠 de terraza 62 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152411

🏠 3.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta con vistas al mar en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 294 m² 🏠 de terraza 62 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152411

🏠 3.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta con vistas al mar en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 294 m² 🏠 de terraza 62 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152411

🏠 3.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta con vistas al mar en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 294 m² 🏠 de terraza 62 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152411

🏠 3.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta con vistas al mar en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 294 m² 🏠 de terraza 62 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152411

🏠 3.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.