Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo en venta lista para entrar a vivir con impresionantes vistas al golf, en una prestigiosa zona en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1360 m² | Construidos 842 m² | - | 7 | 7 | Ref. 152381 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo lista para entrar a vivir con impresionantes vistas panorámicas en Benahavis - Marbella

VENDIDA

HIGHLIGHTS

- Orientación suroeste
- Idílicas vistas del campo de golf y del mar
- Moderno interior de diseño abierto
- Zona de relax con bar y gimnasio
- Piscina infinita
- Lista para entrar a vivir

UBICACIóN

- Situada en una **prestigiosa y segura zona residencial, alrededor del campo de golf** y con un supermercado y un colegio internacional.
- A menos de 10 minutos en coche de la playa, San Pedro y Puerto Banús.

La Villa:

- La villa está orientada al suroeste y disfruta de vistas al campo de golf, las montañas, el lago y el mar.
- La parcela mide casi 1.400m².
- Hay una **terraza cubierta, terrazas con hamacas y una piscina infinita**.
- La villa fue diseñada por un arquitecto premiado y especializado en casas modernas, lujosas y de gran calidad.
- Escalera luminosa de doble altura con barandillas de cristal.
- **Un luminoso espacio abierto en forma de L con ventanas correderas de suelo a techo**, un salón y un comedor integrados.
- **Cocina de diseño abierto** con isla de mármol hecha a medida y completamente equipada con aparatos Miele.
- El dormitorio principal en suite con bañera independiente, tiene ventanas de suelo a techo que crean un espacio muy luminoso y dan acceso a la terraza privada.
- Luminosos y amplios vestidores hechos a medida.
- Espacio multifuncional que puede ser utilizado como dormitorio o como oficina.
- El sótano está diseñado como un espacio de relax con una zona de estar integrada con chimenea eléctrica, bar, billar y un gimnasio completamente equipado. También hay dos dormitorios de invitados en suite, un lavadero y un trastero adicional.
- Toda la casa está equipada con la última tecnología.
- Parking para varios coches, incluyendo un garaje interior para un coche.

Otras características:

- Barandillas de cristal
- **Ascensor**
- **Calefacción por suelo radiante en toda la villa**
- Aire acondicionado frío/calor
- Sistema de domótica Lutron
- Paneles solares
- Sistema de sonido integrado (Sonos)
- Sistema de alarma con cámaras de seguridad
- Vallado de seguridad de la parcela
- Toldo eléctrico
- Baldosas de cerámica italiana
- Sistema de riego automático

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta lista para entrar a vivir con impresionantes vistas al golf, en una prestigiosa zona en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1360 m² | Construidos 842 m² | - | 7 | 7 | Ref. 152381 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta lista para entrar a vivir con impresionantes vistas al golf, en una prestigiosa zona en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1360 m² | Construidos 842 m² | - | 7 | 7 | Ref. 152381 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta lista para entrar a vivir con impresionantes vistas al golf, en una prestigiosa zona en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1360 m² | Construidos 842 m² | - | 7 | 7 | Ref. 152381 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta lista para entrar a vivir con impresionantes vistas al golf, en una prestigiosa zona en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1360 m² | Construidos 842 m² | - | 7 | 7 | Ref. 152381 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta lista para entrar a vivir con impresionantes vistas al golf, en una prestigiosa zona en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1360 m² | Construidos 842 m² | - | 7 | 7 | Ref. 152381 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta lista para entrar a vivir con impresionantes vistas al golf, en una prestigiosa zona en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1360 m² | Construidos 842 m² | - | 7 | 7 | Ref. 152381 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa de lujo en venta lista para entrar a vivir con impresionantes vistas al golf, en una prestigiosa zona en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1360 m² | Construidos 842 m² | - | 7 | 7 | Ref. 152381 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.