Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Se vende precioso apartamento recién reformado con vistas al mar en el Hotel Kempinski, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 112 m² de terraza 74 m² 2 2 Ref. 152424 **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Se vende en el lujoso Hotel Kempinski de 5 estrellas, Marbella - Estepona: Moderno y contemporáneo apartamento de esquina con vistas al mar

Máximo lujo en el ala privada del moderno Hotel Kempinski situado en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona.

Este apartamento forma parte de un ala privada del exclusivo Hotel Kempinski. Así, los propietarios pueden utilizar todas las instalaciones que ofrece este renombrado hotel de cinco estrellas y, por lo tanto, disfrutar de varios descuentos en, por ejemplo, el desayuno buffet, el Spa y el club infantil.

DESTACADOS

- Forma parte del prestigioso Kempinski Hotel.
- **Vistas al mar** desde todas las habitaciones.
- Amplia terraza de esquina orientada al suroeste.
- Complejo residencial en primera línea de playa.
- **Privacidad** garantizada con todas las comodidades de lujo.
- Buen **potencial de alquiler**.

UBICACIóN

- Hay dos piscinas exteriores, una de ellas climatizada, así como una gran piscina interior y una zona de spa con jacuzzis, sauna y salas de vapor.
- **Acceso directo al paseo marítimo y la playa.**
- El hotel ofrece una variedad de instalaciones deportivas que incluyen pistas de tenis y pádel.
- Este complejo residencial en primera línea de playa cuenta con varios restaurantes, cada uno con sus propias especialidades, así como una zona de juegos para niños.
- El complejo está rodeado de exuberantes jardines distribuidos en varios niveles.
- A poca distancia se encuentra una variedad de tiendas, bares, restaurantes y un club de lujo.
- A un corto trayecto en coche se encuentra el centro de Estepona y en diez minutos se puede llegar a varios campos de golf y centros comerciales.

EL APARTAMENTO

- **Apartamento de esquina con terraza en dos lados.**
- Orientado al suroeste y disfruta del sol de la tarde y de la noche.
- Privacidad asegurada y seguridad permanente las 24 horas del día con servicio de conserjería.
- **Todas las habitaciones y la amplia terraza orientada al suroeste ofrecen hermosas vistas al mar.**

Resumen:

- 2 dormitorios y 2 baños.
- El apartamento de 112m² ha sido **recientemente renovado y amueblado.**
- Ubicado en la 6ª planta del complejo, donde un acogedor pasillo conecta con la zona de estar abierta, y está a su vez conectada con la cocina equipada y moderna.
- Desde el salón hay acceso directo a la terraza cubierta de 74m² con zona de relax.
- **Terraza abierta con tumbonas, pérgola con bar/cocina exterior y una mesa alta.**
- Más adelante se encuentra el dormitorio principal en suite con acceso directo a la terraza.
- Cerca del recibidor se encuentra el 2º dormitorio en suite.
- Aseo para invitados.
- **Terraza en los dos lados del apartamento que ofrecen tanto espacio cubierto como abierto para disfrutar del vasto paisaje.**

Otras características:

- Seguridad 24 horas.
- Servicio 24 horas.
- Aire acondicionado.
- Calefacción central.
- Ventanas de doble acristalamiento.
- Tiendas, bares y todos los demás servicios están cerca.
- Se aceptan mascotas.
- Instalaciones de wellness.
- Gimnasio.
- Los muebles son opcionales.
- Wifi y televisión por satélite.
- Es posible alquilar su apartamento a través del hotel, lo que le proporcionará un rendimiento considerable.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende precioso apartamento recién reformado con vistas al mar en el Hotel Kempinski, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 112 m² de terraza 74 m² 2 2 Ref. 152424 **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende precioso apartamento recién reformado con vistas al mar en el Hotel Kempinski, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 112 m² de terraza 74 m² 2 2 Ref. 152424 **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende precioso apartamento recién reformado con vistas al mar en el Hotel Kempinski, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 112 m² de terraza 74 m² 2 2 Ref. 152424 **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Se vende precioso apartamento recién reformado con vistas al mar en el Hotel Kempinski, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 112 m² de terraza 74 m² 2 2 Ref. 152424 **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.