Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Se vende villa moderna, nueva, lista para entrar a vivir en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona, a un paso de la playa

Marbella Area

Casa | Parcela 526 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 5 | Ref. 152453

1.430.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

¡Una ganga! Se vende villa elegante a pocos metros de la playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

VENDIDA

DESTACADOS

- A sólo 50 metros de la playa.
- Salón muy luminoso y con planta abierta.
- Azotea con amplias vistas al paisaje y al mar.
- **Imposible encontrar una villa moderna más barata al lado de la playa en esta zona.**

LA UBICACIóN

- **A poca distancia de la playa con sus clubes y bonitas boutiques.**
- **Situado en la Nueva Milla de Oro entre Estepona y San Pedro - Puerto Banús.**
- Ubicación perfecta para disfrutar de maravillosas caminatas y paseos en bicicleta.
- Con sólo unos minutos en coche se encuentra en el centro de Estepona, en Puerto Banús o en Marbella.
- **Todas las instalaciones y servicios, así como tiendas, centros comerciales y colegios, están a poca distancia en coche.**

LA VILLA:

- Preciosa parcela elevada de 526m².
- La parcela tiene una vegetación bien cuidada y hermosas palmeras.
- Piscina con solárium.
- Amplia terraza parcialmente abierta con salón exterior.
- Recién construido/entregado en 2021.
- **Interior luminoso con planta abierta y ventanas correderas de suelo a techo.**
- Entrada que lleva al **garaje interior para 4 coches.**
- Recibidor con escaleras y barandillas de cristal.
- 3 niveles.
- Amplia zona de estar de planta abierta con salón, comedor y cocina totalmente equipada con isla y bodega.
- En la planta superior hay 3 dormitorios en suite.
- En la planta baja hay otro dormitorio en suite.

- Aseo para invitados.
- Fantástica terraza en la azotea.

Otras características:

- Barandillas de cristal para la piscina y la escaleras.
- Propiedad bien vallada.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende villa moderna, nueva, lista para entrar a vivir en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona, a un paso de la playa

Marbella Area

Casa | Parcela 526 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 5 | Ref. 152453 | 1.430.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Se vende villa moderna, nueva, lista para entrar a vivir en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona, a un paso de la playa

Marbella Area

Casa | Parcela 526 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 5 | Ref. 152453 | **1.430.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Se vende villa moderna, nueva, lista para entrar a vivir en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona, a un paso de la playa

Marbella Area

Casa | Parcela 526 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 5 | Ref. 152453 | 1.430.000 €

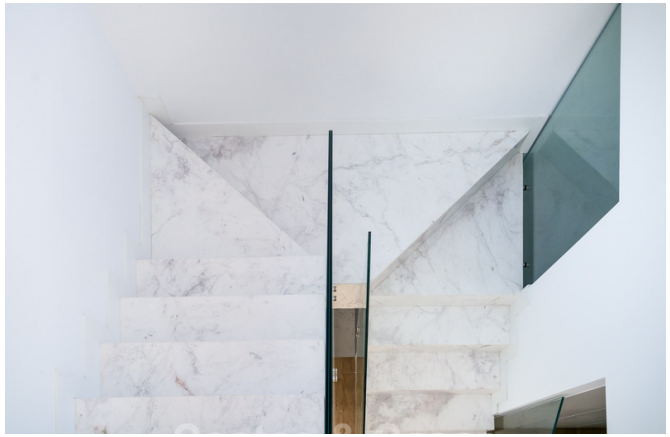
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Se vende villa moderna, nueva, lista para entrar a vivir en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona, a un paso de la playa

Marbella Area

Casa | Parcela 526 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 5 | Ref. 152453 | 1.430.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Se vende villa moderna, nueva, lista para entrar a vivir en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona, a un paso de la playa

Marbella Area

Casa | Parcela 526 m² | Construidos 330 m² | - | 4 | 5 | Ref. 152453 | 1.430.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.