Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderna y lujosa villa en venta en un resort de golf de Mijas, con vistas panorámicas al campo y al mar, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 334 m² | de terraza 149 m² | 5 | 4 | Ref. 152525-P

2.760.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderna villa de lujo en venta con vistas panorámicas en un campo de golf superior en Mijas, Costa del Sol

DESTACADOS

- Villa de nueva construcción.
- Ubicación exclusiva y codiciada.
- Piscina infinita con vistas panorámicas a la montaña y al mar.
- Espacios diáfanos y luminosos para disfrutar de las impresionantes vistas en todo momento.

LA UBICACIóN

Zona residencial tranquila y pintoresca.
En las inmediaciones hay varios colegios, restaurantes y bares.
El campo de golf está a poca distancia.
A sólo 10 minutos de la playa, 20 minutos de Marbella y 30min del aeropuerto de Málaga.

LA VILLA

En cifras:

Superficie de la parcela: 1.474m²
Superficie habitable: 334m²
Terrazas: 149m²
Piscina: 56m²
Garaje interior: 2 coches
5 Dormitorios
4 Cuartos de baño
Aseo para invitados: 1
Plantas: 3
Ultima villa: €1.895.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Parcela elevada.
Exuberante jardín con mucha vegetación.
Piscina infinita rectangular con vistas al mar.

Terrazas abiertas y cubiertas con amplio espacio para salones exteriores, mesas y tumbonas.
Bajo la terraza cubierta hay una cocina/bar exterior.
Majestuosas vistas del paisaje natural y del mar.
Orientación al sur.
Privacidad absoluta.

LA VILLA

Villa modernista, contemporánea y elegante, con materiales de alta calidad.
Un interior luminoso y acogedor.
Amplio recibidor de doble altura y escaleras con barandillas de cristal.
Ascensor y aseo de invitados.
Sala de estar de planta abierta con una acogedora chimenea y un comedor contiguo.
Cocina equipada con isla.
Las ventanas correderas de suelo a techo ofrecen una transición perfecta entre la sala de estar y la terraza.
4/5 dormitorios y 4 baños.
Precioso y amplio dormitorio principal, con baño, vestidor y terraza.
La planta inferior cuenta con un dormitorio, un baño y espacios de libre disposición.
Garaje interior para 2 coches y plazas de aparcamiento en el exterior.

Distribución:

Planta baja
Recibidor con escaleras, ascensor y aseo de invitados.
Amplio salón de planta abierta de doble altura con chimenea.
Adyacente al salón está el comedor.
Cocina de planta abierta con isla y campana extractora montada en el techo.
Dormitorio con acceso a la terraza.
Dormitorio más grande, con baño, armarios empotrados y acceso a la terraza.
Preciosa piscina rodeada de una terraza con tumbonas y zonas de relax.
2 terrazas cubiertas con lounge, mesa y bar/cocina exterior.

Planta superior
Escaleras y ascensor.
Dormitorio principal amplio, con baño en suite con bañera independiente, vestidor y amplia terraza.
Dormitorio en suite con armarios empotrados y terraza con salón exterior.

Planta inferior
Escaleras y ascensor.
Lavadero y almacén.
Dormitorio y baño.
Espacios de libre disposición.

Otras características:
Techos altos.
Ventanas correderas de suelo a techo.
Barandillas de cristal.
Azulejos grandes de cerámica 75x75.
Calefacción de suelo radiante en los baños.
Cuartos de baño – sanitarios de Gerbit, Zucchetti, Gunni&Trentino y Hans Grohe.

Aire acondicionado frio/calor.
Paneles solares.
Riego automático.
Etiqueta energética B.

Consulte todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades con nosotros.
No paga ni un céntimo más que el promotor, pero se beneficia de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primera calidad!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna y lujosa villa en venta en un resort de golf de Mijas, con vistas panorámicas al campo y al mar, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 334 m² | de terraza 149 m² | 5 | 4 | Ref. 152525-P

2.760.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Moderna y lujosa villa en venta en un resort de golf de Mijas, con vistas panorámicas al campo y al mar, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1474 m² | Construidos 334 m² | de terraza 149 m² | 5 | 4 | Ref. 152525-P | **2.760.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.