

Villa contemporánea y moderna en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1100 m² 🏠 Construidos 441 m² 🏠 de terraza 250 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 152538

🏠 3.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa contemporánea, moderna y de lujo en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADOS

- Villa de nueva construcción.
- Cerca de una variedad de campos de golf.
- Terrazas amplias, abiertas/cubiertas.
- Bonita vista del campo de golf y de la montaña La Concha.

LA UBICACIÓN

- **Orientación al sureste/sur.**
- En el centro del valle del golf de Nueva Andalucía.
- **A poca distancia de los famosos campos de golf Las Brisas, Los Naranjos y Aloha** y con numerosos campos de golf adicionales a poca distancia.
- **A pocos minutos de los servicios locales y de varios restaurantes.**
- A 10 minutos en coche del centro de Puerto Banús, a 12 minutos de la Milla de Oro y a 15 minutos del centro de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

- Superficie de la parcela: 1.100m²
- Superficie habitable: 441m²
- Terrazas: 250m²
- Garaje interior: 2 coches
- 5 Dormitorios
- 5 Cuartos de baño
- Aseo para invitados: 2
- Plantas: 3

En general:

- Parcela elevada.
- **Jardín subtropical bien cuidado con palmeras.**
- Piscina rectangular.
- **250m² de terrazas cubiertas/abiertas que ofrecen mucho espacio.**
- Vista del paisaje natural y de las montañas.
- Orientación al sureste/sur.
- **Máxima privacidad.**



Villa contemporánea y moderna en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1100 m² 🏠 Construidos 441 m² 🏠 de terraza 250 m² 🛏 5 🚿 5 🏠 Ref. 152538

🏠 3.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



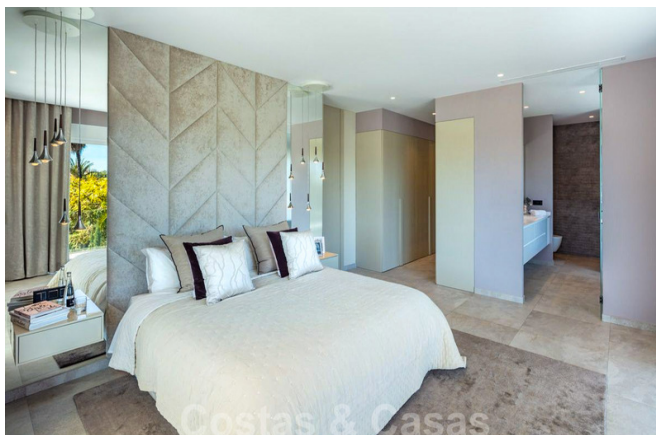
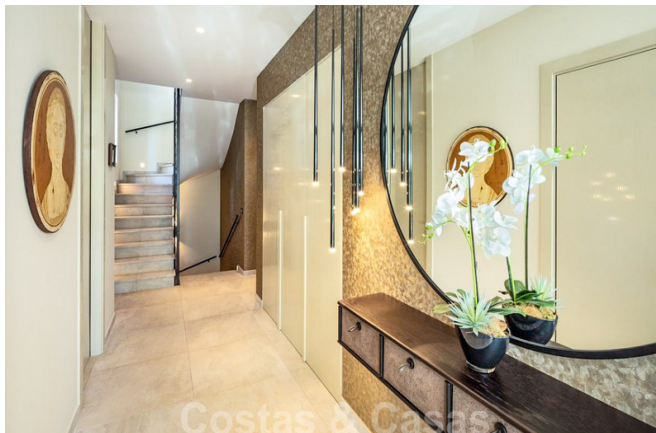
Villa contemporánea y moderna en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1100 m² 🏠 Construidos 441 m² 🏠 de terraza 250 m² 🛏 5 🚿 5 🏠 Ref. 152538

🏠 3.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa contemporánea y moderna en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1100 m² 🏠 Construidos 441 m² 🏠 de terraza 250 m² 🛏 5 🏠 5 # Ref. 152538

🏠 3.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa contemporánea y moderna en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1100 m² 🏠 Construidos 441 m² 🏠 de terraza 250 m² 🚪 5 🚪 5 # Ref. 152538

🏠 3.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.