



Villa de estilo Alhambra en venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5082 m² 🏠 Construidos 825 m² 🏠 de terraza 245 m² 🛏 8 🚿 7 # Ref. 152445

🏠 4.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Se vende villa de lujo de estilo andaluz en Marbella Club Golf Resort en Benahavis

VENDIDA

DESTACADOS

- En primera línea de golf de un reconocido resort en Benahavis.
- Fantásticas vistas 360º desde la azotea.
- Diseño único de estilo andaluz-morisco.
- 2 habitaciones de invitados separadas.

UBICACIÓN

- El **Marbella Club Golf resort**, que forma parte del conocido Marbella Club Hotel, cuenta con un campo de golf de 18 hoyos, una preciosa casa club y un centro de equitación.
- Los residentes de la urbanización disfrutan de un servicio de transporte gratuito desde la casa club hasta el Hotel Marbella Club en la Milla de Oro.
- La playa están a diez minutos en coche.

LA VILLA:

- La villa está situada en una **parcela elevada de más de 5.000 m²**.
- La hermosa villa, construida en un estilo andaluz-morisco, está rodeada de pura tranquilidad en medio de la naturaleza.
- Amplia zona de césped, vegetación subtropical y árboles frutales propios.
- **Acceso directo en buggy a los campos de golf.**
- **Todas las plantas están unidas por un espectacular patio interior central.**
- Impresionante combinación de muebles elegantes y decoración ornamentada en toda la casa.
- La planta inferior está dividida en **dos habitaciones separadas para invitados** y varias zonas de relajación.
- Amplias terrazas cubiertas, siempre con una zona de relax.
- **Orientada al suroeste con impresionantes vistas al golf, a los paisajes naturales, a Gibraltar y al Mediterráneo.**
- **Privacidad y tranquilidad garantizadas** gracias a su posición en una urbanización exclusiva y permanentemente vigilada.
- 8 dormitorios y 7 baños.

Distribución en 4 plantas:

Planta baja:

- Puerta de acceso a la vivienda de seguridad.
- Escaleras y ascensor.
- Aseo para invitados.
- Recibidor acogedor que da acceso al patio central de estilo andaluz.
- **Amplio salón de doble altura con una chimenea clásica que llega hasta el techo.**
- Puertas correderas de acero dan acceso directo a una terraza abierta.
- **Cocina clásica de madera hecha a medida con isla y barra de desayuno integrada, zona de comedor decorada con candelabros ornamentales.**
- Acceso directo a una terraza cubierta.
- **Acogedora salón con estufa de leña tradicional y ventanas altas.**
- Amplia terraza, parcialmente cubierta, con mesa y barbacoa.
- Oficina adyacente a la sala de estar con puertas correderas de suelo a techo a la terraza.
- Lavadero.
- Garaje interior para 3 coches y aparcamiento para 6 coches.

Patio interior:

- **Un patio diseñado en base a una arquitectura típica morisca se extiende por todos los niveles.**
- **Un techo de cristal retráctil** ofrece mucha luz, retiene el calor en los meses más fríos del invierno y proporciona una ventilación fresca en los días de verano.
- En la planta baja, una fuente central crea paz y armonía.

Planta superior:

- Escaleras y ascensor.
- Dormitorio principal en suite con techo abovedado, amplio vestidor y terraza privada.
- 5 amplios dormitorios en-suite cada uno con acceso a una terraza privada.

Planta inferior:

- Escaleras y ascensor.
- Varias salas de ocio como **un cine, un gimnasio y sala de juegos** con mesa de billar.
- **Piscina interior/externa semicubierta y climatizada.**
- Jardín con terraza abierta y salones.
- **2 habitaciones de invitados separadas, con cocina equipada y entrada privada.**
- Vestuario.
- Lavadero.

Azotea:

- Escalera y ascensor.
- **Vistas 360°.**
- Cocinilla cubierta y zona de comer.
- Salones cubiertos y abiertos.

Otras características:

- **Ascensor.**

- Barandillas de madera.
- Persianas eléctricas.
- Automatización/Domótica.
- Puertas interiores de cristal.
- **Suelo radiante en toda la casa.**
- Suelos de mármol.
- Mármol travertino antideslizante alrededor de la piscina.
- Paneles solares.
- Sistema de alarma.



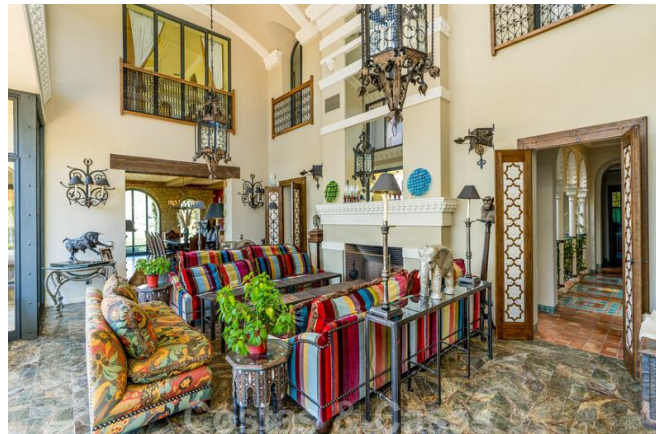
Villa de estilo Alhambra en venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5082 m² 🏠 Construidos 825 m² 🏠 de terraza 245 m² 🛏 8 🚿 7 # Ref. 152445

🏠 4.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de estilo Alhambra en venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5082 m² 🏠 Construidos 825 m² 🏠 de terraza 245 m² 🛏 8 🚿 7 🏠 Ref. 152445

🏠 4.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



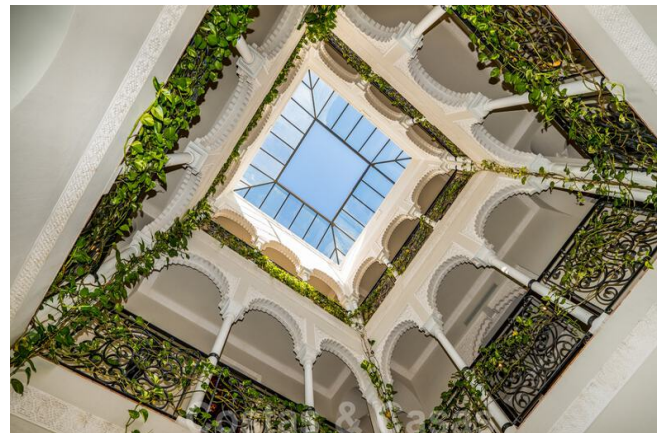
Villa de estilo Alhambra en venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5082 m² 🏠 Construidos 825 m² 🏠 de terraza 245 m² 🛏 8 🚿 7 🏠 Ref. 152445

🏠 4.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de estilo Alhambra en venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5082 m² 🏠 Construidos 825 m² 🏠 de terraza 245 m² 🛏 8 🚿 7 🏠 Ref. 152445

🏠 4.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de estilo Alhambra en venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5082 m² 🏠 Construidos 825 m² 🏠 de terraza 245 m² 🛏 8 🚿 7 🏠 Ref. 152445

🏠 4.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de estilo Alhambra en venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5082 m² 🏠 Construidos 825 m² 🏠 de terraza 245 m² 🛏 8 🚿 7 🏠 Ref. 152445

🏠 4.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de estilo Alhambra en venta en el exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavis

Marbella Area

 Casa  Parcela 5082 m²  Construidos 825 m²  de terraza 245 m²  8  7  Ref. 152445

 4.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.