Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Se vende propiedad rústica tradicional en una gran parcela de más de 17.000m² en las cercanías del pueblo de la exclusiva Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 17051 m² | Construidos 552 m² | de terraza 41 m² | 5 | 4 | Ref. 152267 | **2.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa andaluza en venta en un hermoso entorno verde a poca distancia del centro del pueblo de Benahavis

OFF MARKET

DESTACADOS

- Parcela de más de 17.000m².
- Máxima privacidad y tranquilidad en plena naturaleza.
- A poca distancia de todos los servicios de Benahavis Pueblo.
- 2º Villa, que con unos pequeños ajustes más se puede convertir en una casa familiar.

LA UBICACIóN

- Ubicada cerca del centro del pueblo de Benahavis.
- A pie de numerosos bares, restaurantes y tiendas.
- Ubicación muy serena y tranquila, disfrutando de toda privacidad.
- A poca distancia en coche de varios campos de golf.
- A unos 15min de San Pedro y Puerto Banús, Marbella y Estepona centro a 25min.

LA VILLA

Villa principal en cifras:

- Parcela: 17.051m²
- Superficie construida: 552m²
- Terrazas: 41m²
- Dormitorios: 5
- Baños: 3

General:

- Parcela grande.
- **Amplio y exuberante jardín.**
- Piscina rectangular.
- Alrededor de la piscina, la terraza con pérgola, salón y zona de césped.
- Zona de barbacoa cubierta con mesa.
- Terrazas abiertas y cubiertas.
- **Vistas del entorno verde y de las montañas del Parque Natural de la Sierra de las Nieves.**
- **Orientación suroeste.**
- **Privacidad completa.**

La villa:

- Villa independiente.
- **Utilización de elementos de construcción auténticos, clásicos y locales.**
- Sala de estar de planta abierta.
- Salón con chimenea y comedor contiguo.
- Cocina separada, espaciosa y equipada con mesa.
- Techo abovedado con vigas.
- Suelos de terracota.
- En total 5 dormitorios y 4 baños.
- Amplio dormitorio principal con baño y armarios empotrados.
- **2º Villa en la propiedad con libre elección de función.**
- Trastero.
- Garaje.

Otras características:

- Aire acondicionado.
- Satélite.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende propiedad rústica tradicional en una gran parcela de más de 17.000m² en las cercanías del pueblo de la exclusiva Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 17051 m² | Construidos 552 m² | de terraza 41 m² | 5 | 4 | Ref. 152267 | **2.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende propiedad rústica tradicional en una gran parcela de más de 17.000m² en las cercanías del pueblo de la exclusiva Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 17051 m² | Construidos 552 m² | de terraza 41 m² | 5 | 4 | Ref. 152267 | **2.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende propiedad rústica tradicional en una gran parcela de más de 17.000m² en las cercanías del pueblo de la exclusiva Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 17051 m² | Construidos 552 m² | de terraza 41 m² | 5 | 4 | Ref. 152267 | **2.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Se vende propiedad rústica tradicional en una gran parcela de más de 17.000m² en las cercanías del pueblo de la exclusiva Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 17051 m² | Construidos 552 m² | de terraza 41 m² | 5 | 4 | Ref. 152267 | **2.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.