Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplio y lujoso apartamento en venta con vistas al mar, en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 58 m² 3 3 Ref. 152520 **920.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplio apartamento de lujo en venta, con vistas al mar, en un complejo de lujo directamente en la playa, a poca distancia del centro de Estepona

VENDIDO

DESTACADOS

- En primera línea
- Complejo de lujo con 3 piscinas, una de ellas climatizada, e infraestructuras.
- Amplio apartamento con terraza cubierta.
- Bonitas vistas al jardín, las piscinas y el mar.
- Orientación suroeste.
- Amueblado de alta calidad y listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

- **En una urbanización de lujo en la Nueva Milla de Oro, a poca distancia a pie y en bicicleta del centro de Estepona.**
- Todos los servicios están cerca, con un supermercado a sólo 2 minutos en coche.
- Hay numerosos campos de golf en la zona.
- San Pedro y Puerto Banús están a unos 15 minutos en coche.
- Estepona es una localidad histórica con kilómetros de paseo marítimo, pintorescas calles y plazas centenarias, numerosos restaurantes y un puerto deportivo.

EL COMPLEJO

- **Prestigioso complejo de playa, vallado y con seguridad 24 horas.**
- El complejo cuenta con un amplio y cuidado jardín con **acceso directo a la playa, 2 piscinas tipo laguna, una piscina cubierta climatizada** y una sala club con zona de estar, **chiringuito tropical de verano**, jacuzzi, gimnasio, baño turco, sala de masajes y vestuarios.
- En otras palabras, un complejo ideal con todas las comodidades para unas vacaciones agradables y a poca distancia a pie y en bicicleta de todos los servicios y de la ciudad.

EL APARTAMENTO

Características:

- Superficie construida, incluidas las partes comunes: 189m²
- Superficie construida: 160m²
- Terrazas: 58m²
- 3 Dormitorios
- 3 baños, de los cuales 2 en-suite
- Plazas de aparcamiento: 21m²
- Trastero: 6m²

General:

- Precioso y espacioso apartamento en la segunda planta.
- **Amplia terraza cubierta con bonitas vistas al jardín, a las piscinas y al mar.**
- Es posible convertirlo en una terraza semiabierta, ya que parte del techo es una pérgola.
- La terraza puede cerrarse con cortinas de cristal.
- **Orientación suroeste.**
- Amplio salón y comedor.
- Cocina totalmente equipada con rincón para desayunar y vistas al mar y lavadero.
- 3 Dormitorios y 3 baños, de los cuales 2 en-suite.

Distribución:

- Amplio recibidor.
- Amplio salón-comedor, conectado con la terraza a través de grandes ventanas correderas.
- Amplia terraza cubierta con salón y mesa.
- Suite principal contigua a la terraza del patio.
- Cocina equipada con rincón de desayuno y despensa.
- Habitación en suite con terraza privada.
- Habitación con terraza y baño privados.

Otras características:

- Suelos de mármol de color crema.
- Aire acondicionado frio/calor.
- **Calefacción de suelo radiante.**
- Sistema domótico.
- Persianas eléctricas.
- Armarios empotrados.
- Garaje interior y trastero.
- Plazas de aparcamiento exteriores.
- El apartamento se vende amueblado.

Este precioso apartamento se ofrece en exclusividad por Costas & Casas

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio y lujoso apartamento en venta con vistas al mar, en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 58 m² 3 3 Ref. 152520 **920.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio y lujoso apartamento en venta con vistas al mar, en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 58 m² 3 3 Ref. 152520 **920.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio y lujoso apartamento en venta con vistas al mar, en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 58 m² 3 3 Ref. 152520 **920.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio y lujoso apartamento en venta con vistas al mar, en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 58 m² 3 3 Ref. 152520 **920.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio y lujoso apartamento en venta con vistas al mar, en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 58 m² 3 3 Ref. 152520 **920.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio y lujoso apartamento en venta con vistas al mar, en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 58 m² 3 3 Ref. 152520 **920.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Amplio y lujoso apartamento en venta con vistas al mar, en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 160 m² de terraza 58 m² 3 3 Ref. 152520 **920.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.