

Lujosas villas de nueva construcción en venta, con vistas al mar, en una comunidad cerrada, a poca distancia de la playa, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2105 m² 🏗️ Construidos 1016 m² 🚗 - 🛏️ 5 🗺️ 6 # Ref. 154004-P

🏠 4.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Nuevas y modernas villas en venta con vistas al mar, en una zona residencial segura en la Milla de Oro - Marbella

DESTACADOS

- 4 lujosas villas de nueva construcción.
- En una zona residencial cerrada.
- A poca distancia de la playa y de los servicios.
- Gran piscina privada.
- Vista al mar.
- Terminado.

LA UBICACIÓN

A 2 km a pie del precioso paseo marítimo de la Milla de Oro y de Puente Romano.
El centro de Marbella y Puerto Banús se encuentran a 5 minutos en coche.
Los servicios locales, restaurantes, bares, supermercados, etc. están a poca distancia a pie o en coche.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: de 1.273m² a 2.105m²
- Superficie construida: de 471m² a 630m²
- Terrazas: de 128m² a 278m²
- Dormitorios: 5
- Baños: 5
- Aseo de invitados: 1
- Garaje: 3 coches
- Piscina: 54m²
- Plantas: 3 + solárium
- **Última villa: Parcela: 2.105m². Construidos: 1.016m². 5 dormitorios. 6 baños. 4.300.000 €**

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

General:

Parcela plana y vallada.
Jardín paisajístico con palmeras, zonas de césped y macizos de flores.
Piscina rectangular iluminada con revestimiento de cerámica.
Alrededor de la piscina, una zona de césped bien cuidado con tumbonas.
Jacuzzi en la terraza de la azotea.
Terrazas cubiertas en la planta baja con salón, mesa y chill-out.
Amplias terrazas en la planta superior.
Vista del jardín con la piscina, la montaña La Concha y el mar.

Las villas:

Elegantes villas blancas de nueva construcción.
Diseñadas con materiales de alta calidad y un ojo para el diseño.
Elegante interior, una combinación perfecta de lujo y confort.
Largo camino de entrada con aparcamiento para varios coches.
Entrada cubierta.
Aseo de invitados.
Espacio de vida abierto.
Salón con chimenea.
Comedor.
Vistas a la montaña y al mar.
Cocina abierta y equipada con una isla para sentarse.
Ventanas correderas de gran altura que dan acceso a las zonas exteriores.
Baldosas de piedra natural de color crema.
5 dormitorios y 6 baños.
Amplio dormitorio principal, en suite con vestidor y terraza.
Espacio multifuncional en la planta inferior que se puede amueblar según las propias preferencias.
Azotea con jacuzzi.
Lavadero.
Sala técnica.
Garaje cerrado para 3 coches.
Aparcamiento exterior para 3 coches.

Otras características:

Barandillas de cristal.
Calefacción de suelo.
Aire acondicionado frío/calor.
Chimenea de gas.
Doble acristalamiento.
Sistema domótico.
Sistema de alarma con cámaras de vigilancia.
Cocina equipada con electrodomésticos Siemens.
Sistema de sonido integrado de SONOS.

***Consulte todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades con nosotros.
No paga ni un céntimo más que el promotor, pero se beneficia de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primera calidad!***



Lujosas villas de nueva construcción en venta, con vistas al mar, en una comunidad cerrada, a poca distancia de la playa, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2105 m² 🏗️ Construidos 1016 m² 📄 - 🛋️ 5 🗺️ 6 # Ref. 154004-P

🏠 4.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



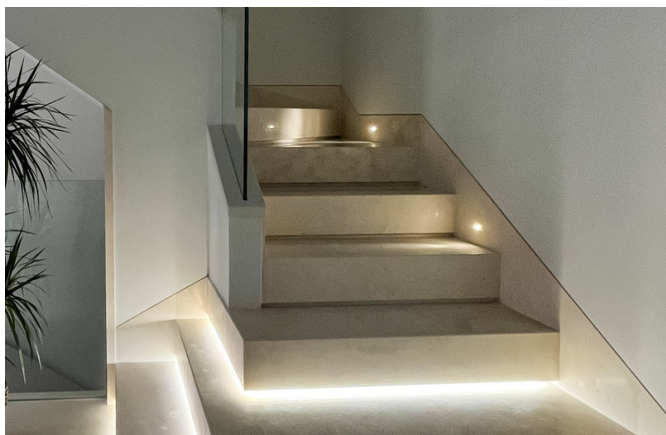
Lujosas villas de nueva construcción en venta, con vistas al mar, en una comunidad cerrada, a poca distancia de la playa, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2105 m² 🏠 Construidos 1016 m² 📏 - 🛏 5 🚿 6 # Ref. 154004-P

🏠 4.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lujosas villas de nueva construcción en venta, con vistas al mar, en una comunidad cerrada, a poca distancia de la playa, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2105 m² 🏠 Construidos 1016 m² 📏 - 🛏 5 🚿 6 # Ref. 154004-P

🏠 4.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.