Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Se vende casa adosada, en primera línea de playa y a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 309 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 153423

1.575.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa adosada en venta, a un paso de la playa, con hermosas vistas al mar en Estepona

DESTACADOS

- Primera línea de playa.
- Vista panorámica del mar.
- Orientación sur.
- A pie de todos los servicios y del centro de Estepona.
- Pequeña comunidad cerrada.
- ¡Tal oportunidad rara vez aparece en el mercado!

LA UBICACIóN

- **Ubicada en primera línea de playa y en el paseo marítimo.**
- **A poca distancia del centro de Estepona,** con supermercados, restaurantes, bares y varias boutiques.
- **Ubicada en una pequeña y exclusiva urbanización cerrada.**
- La urbanización cuenta con sólo 12 viviendas de lujo y está dotada de **piscina comunitaria y pista de padel**.
- A menos de 15 minutos en coche, se encuentran los campos de golf más prestigiosos.
- 20-30min en coche de Puerto Banús y Marbella.

LA CASA

- Arquitectura andaluza.
- Acabado de alta calidad.
- **Terrazas abiertas y cubiertas con espacio suficiente para una mesa, salón y tumbonas.**
- Toldos para la terraza de la planta baja.
- **Orientación sur.**
- Hall de entrada con aseo de invitados.
- **Espacio de vida abierto con acceso directo a la terraza privada y al jardín comunitario**.
- Salón con mesa.
- Cocina separada y equipada.
- Ventanas correderas altas.
- Suelos y azulejos de mármol para la cocina.
- **Despacho.**

- **4 dormitorios y 4 baños.**
- Amplio dormitorio principal, en suite con vestidor y terraza privada.
- Lavadero.
- Sala multifuncional.
- **Azotea**
- Trastero.
- Aparcamiento.

Otras características:

- Aire acondicionado frio/calor

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende casa adosada, en primera línea de playa y a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 309 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 153423 **1.575.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende casa adosada, en primera línea de playa y a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 309 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 153423 **1.575.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende casa adosada, en primera línea de playa y a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 309 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 153423 **1.575.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende casa adosada, en primera línea de playa y a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 309 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 153423 **1.575.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende casa adosada, en primera línea de playa y a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 309 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 153423 **1.575.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende casa adosada, en primera línea de playa y a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 309 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 153423 **1.575.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Se vende casa adosada, en primera línea de playa y a poca distancia del centro de Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 309 m² de terraza 80 m² 4 4 Ref. 153423 **1.575.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.