Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo en venta, con vistas al golf- y al mar, en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 779 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 154800

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa tradicional andaluza en venta con vistas al mar en Marbella - Benahavis

OFF MARKET

DESTACADOS

- Magníficas vistas al campo, al golf y al mar.
- Gran piscina infinita.
- Planta inferior multifuncional con gimnasio, bar y sala de juegos.

LA UBICACIóN

- Ubicada en plena naturaleza, cerca de todos los servicios y del campo de golf.
- A sólo 5 minutos en coche de buenas playas, clubes y supermercados.
- A unos 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 3.000m²
- Superficie construida: 779m²
- Terrazas: 100m²
- Garaje interior: 3 coches.
- Dormitorios: 5
- Baños: 5
- Aseos para invitados: 2
- Plantas: 3

General:

- **Parcela elevada.**
- Jardín paisajístico mediterráneo, cuidado con césped y plantas.
- Piscina infinita con vistas a la vegetación tropical.
- La piscina está rodeada de una terraza con tumbonas y chill-out.
- **Amplia terraza, parcialmente cubierta, con varias y acogedoras zonas para sentarse.**
- **Magnífica vista desde la planta superior del campo de golf y el mar.**
- Orientación este+sur.
- Privacidad absoluta.

La villa:

- Villa independiente de estilo mediterráneo.
- Elegante interior.
- Camino de entrada que lleva a un garaje.
- Portal cubierto.
- **Majestuoso recibidor con escaleras, en plan patio imponente que une todas las plantas.**
- Aseo de invitados y guardarropa.
- Sala de estar con un amplio salón y salita contigua.
- Amplio comedor con cocina contigua.
- Cocina única y totalmente equipada con isla de cocción y zona de estar.
- Interior luminoso.
- Suelo de mármol.
- **5 dormitorios y 5 baños.**
- Amplio dormitorio principal, en suite con vestidor y terraza privada.
- **Sala de relax con bar, billar, salón de TV y gimnasio equipado en la planta inferior.**
- Bodega.
- Garaje interior para 2 coches.

Otras características:

- Chimenea.
- Aire Acondicionado.
- Doble vidrio.
- Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta, con vistas al golf- y al mar, en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 779 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 154800 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta, con vistas al golf- y al mar, en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 779 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 154800 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta, con vistas al golf- y al mar, en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 779 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 154800 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta, con vistas al golf- y al mar, en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 779 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 154800 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta, con vistas al golf- y al mar, en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 779 m² | de terraza 100 m² | 5 | 5 | Ref. 154800 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa de lujo en venta, con vistas al golf- y al mar, en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m^2 | Construidos 779 m^2 | de terraza 100 m^2 | 5 | 5 | Ref. 154800 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.